

SMLOUVA O PŘENECHÁNÍ PLOCHY – Z-BOX

(“Smlouva”)

Zásilkovna s.r.o.

IČO: 28408306

se sídlem Českomoravská 2408/1a, 190 00 Praha 9

zapsaná do obchodního rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 139387

(„Zásilkovna“)

a

jméno a příjmení / název / obchodní firma:	Obec Brandýsek
dat. nar. / IČO:	00234168
adresa bydliště / sídla:	Slánská 62, 273 41 Brandýsek
zápis ve veřejném rejstříku (je-li relevantní):	

(„Partner“ a společně se Zásilkovnou jako „Strany“ nebo každý jednotlivě jako „Strana“)

1. Základní ujednání

- 1.1. Partner prohlašuje, že je oprávněn přenechat Zásilkovně do užívání níže uvedené Plochy a řádně plnit své povinnosti dle Smlouvy.
- 1.2. Práva a povinnosti Stran dle této Smlouvy se vedle ustanovení Smlouvy dále řídí ustanoveními Obchodních podmínek pro přenechání plochy – Z-BOX, které jsou zveřejněny na internetových stránkách Zásilkovny na adrese <https://www.zasilkovna.cz/dokumenty-pro-partnery>, ve znění účinném ke dni uzavření Smlouvy („Podmínky“), Podmínky jsou nedílnou součástí Smlouvy a Partner prohlašuje, že se s nimi seznámil, porozuměl jim a jejich ujednání přijímá. Podmínky mohou být měněny výhradně za podmínek sjednaných ve Smlouvě a Podmínkách.
- 1.3. Není-li uvedeno jinak, mají pojmy uvedené v Podmínkách stejný význam i ve Smlouvě.

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Partner se zavazuje za Smlouvou stanovených podmínek přenechat Zásilkovně do užívání níže uvedené Plochy, jejichž specifikace tvoří přílohu č. 1 Smlouvy:

	Parcelní číslo, katastrální území ¹ / Adresa a popis instalace Z-BOXu ²	Výměra plochy (m ²)	Výše Nájemného / Platební období (Kč za měsíc/rok/kalendářní rok)	Doba trvání ³
1.	Slánská u dolu Michal/ případně na pozemku parc. č. 170/36 v k.ú. Brandýsek	6,5	43.000,- / Rok	Na dobu určitou v trvání 5 let a automatickým prodloužením.
2.				
3.				
4.				
5.				

3. Platební režim

- 3.1. Strany se dohodly na následujícím Platebním režimu:

Platební režim:	Fakturace
-----------------	-----------

4. Kontaktní údaje, přístupové heslo k Podmínkám

¹ Uvede se v případě venkovní instalace Z-BOXu

² Uvede se v případě instalace Z-BOXu do vnitřních prostor

³ Není-li stanoveno jinak, je počátkem Doby trvání Den předání příslušné Plochy.

- 4.1. Kontaktními údaji Stran pro doručování písemností a komunikaci ohledně plnění Smlouvy, jsou:

	Na straně Zásilkovny:	Na straně Partnera:
Adresa pro doručování písemností:	Zásilkovna s.r.o. Českomoravská 2408/1a, 190 00 Praha 9	Obec Brandýsek Slánská 62, 273 41 Brandýsek
ID datové schránky:	e3hp97q	nfzbfci
E-mailová adresa:	info@zasilkovna.cz	podatelna@brandysek.cz
Tel. číslo:	+420 216 216 516	+420 312 283 815
E-mailová adresa pro zasílání faktur:	invoice@packeta.com	podatelna@brandysek.cz
Číslo bankovního účtu:	2534330302/2600	73103983/0300

- 4.2. Podmínky zveřejněné dle čl. 1.2 Smlouvy na internetových stránkách Zásilkovny mohou být zabezpečeny následujícím přístupovým heslem:

Přístupové heslo k Podmínkám:	
-------------------------------	--

Partner prohlašuje, že mu Zásilkovna sdělila heslo v dostatečném předstihu před uzavřením Smlouvy.

- 4.3. Jakékoliv oznámení nebo dokument, který má být doručen podle této Smlouvy může být doručen osobně, kurýrem, doporučenou poštovní zásilkou anebo datovou či e-mailovou zprávou, není-li v Podmínkách stanoveno výslovně jinak.
- 4.4. Každá Strana oznámí bez zbytečného odkladu druhé Straně jakékoliv změny kontaktních údajů uvedených v čl. 4.1 Smlouvy. Řádným doručením tohoto oznámení dojde ke změně kontaktních údajů příslušné Strany bez nutnosti uzavření písemného dodatku ke Smlouvě.

5. Překvapivá ujednání

- 5.1. Partner tímto potvrzuje, že zná následující důležitá ujednání, která jsou obsažena v Podmínkách, že všem těmto ujednáním rozumí a výslovně tato ujednání přijímá jako součást smluvních ujednání v rámci závazku založeného Smlouvou:
- Skutečnost, že na základě Smlouvy je Zásilkovně přenechána do užívání Plocha, přičemž Zásilkovna se instalací Z-BOXu na Ploše nezavazuje k poskytování jakýchkoliv služeb a není povinna mít Z-BOX na Ploše instalovaný či jej na Ploše provozovat (čl. 2.1.11 Podmínek);
 - Zákaz zadržet Z-BOX či jeho obsah nebo znemožnit Zásilkovně přístup k Z-BOXu či jeho obsahu, a to z jakéhokoliv důvodu. (čl. 5.6 Podmínek) a povinnost nahradit Zásilkovně újmu vzniklou porušením poštovního tajemství k Zásilkám;
 - Ujednání o povinnosti Partnera uhradit Zásilkovně paušální náhradu nákladů, je-li užívání Plochy ukončeno do jednoho roku ode Dne předání z důvodu výpovědi bez uvedení důvodu nebo z důvodu výpovědi Zásilkovny porušení smluvních povinností Partnerem (čl. 3.9 Podmínek);
 - Ujednání o změnách Podmínek a Smluvních dokumentů, včetně přijetí jejich změn mlčením (čl. 7.4 Podmínek).

6. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze Stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 6.2. Uzavírá-li Partner Smlouvu v postavení spotřebitele, výslovně potvrzuje, že se před podpisem Smlouvy seznámil s Informacemi pro spotřebitele uvedenými v příloze č. 1 Podmínek.
- 6.3. Následující Přílohy tvoří nedílnou součást této Smlouvy:
Příloha č. 1 – Specifikace Plochy

V Praze dne

V Brandýsku dne

Zásilkovna s.r.o.

Partner

Podpis:

Jméno: Petr Modes

Funkce:

Podpis:

Jméno: Ing. Henrieta Rydlová

Funkce: Starostka

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	170/36
Obec:	Brandýsek [532118]
Katastrální území:	Brandýsek [609285]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	4389
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	manipulační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Obec Brandýsek, Slánská 62, Olšany, 27341 Brandýsek	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
chráněná ložisková území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.



Před Z-BOXEM udělá společnost Zásilkovna s.r.o. chodník cca 1M ze zámkové dlažby, který bude napojen na stávající chodník.