

Zn. 1818/24

Okresní soud v Kladně

Nám. Edvarda Beneše 1997

272 01 Kladno

(datovou schránkou)

Žalobkyně: Obec Brandýsek, IČ: 00234168

sídlem obecního úřadu Slánská 62, 273 41

zast. M. [redacted] advokátem KVB advokátní kanceláře s.r.o.,
se sídlem Teplého 2786, 530 02 Pardubice, ev. č. ČAK: 21110

Žalovaná:



**NÁVRH na vydání platebního rozkazu na zaplacení dlužné částky
3.066 Kč s příslušenstvím**

eventuálně

ŽALOBA na zaplacení dlužné částky 3.066 Kč s příslušenstvím

Soudní poplatek bude uhrazen na výzvu soudu

*Přílohy: plná moc advokáta
dále dle textu*

I. Právní titul nároku

Dne 19. 12. 2012 uzavřela žalovaná (v postavení odběratele) **smlouvu o odvádění odpadních vod** se žalobkyní (v postavení dodavatele), na jejímž základě se žalobkyně zavázala k odvádění odpadních vod z rodinného domu [REDAKCE] který je součástí pozemku parc. č. st. [REDAKCE] kat. úz. Brandýsek, jehož je žalovaná spoluvlastníkem (dále jen „**Smlouva**“ a „**dům žalované**“).

Dle Smlouvy byla (a nadále je) žalovaná povinna hradit žalobkyni za odvádění odpadních vod z domu žalované částku odpovídající násobku objemu odebrané vody (zjišťované v režimu odečtů) a sazby pro to které účtovací období. **Takto žalovaná i v předchozích letech řádně a včas činila, nicméně v roce 2024 došlo ke změně.**

Žalobkyně vystavila a zaslala žalované (shodně jako v předchozích letech) fakturu č. 24-002-01438, splatnou dne 4. 12. 2024, **znějící celou částkou na 4 066,- Kč** (dále jen „**Faktura**“). Žalovaná však oproti faktuře uhradila pouze částku ve výši 1 000,- Kč, a to ve dvou splátkách po 500,- Kč ve dnech 22. 1. 2025 a 21. 3. 2025. **Zbývající část svého dluhu však nedoplatila.**

K důkazu:

- 1) Smlouva o odvádění odpadních vod ze dne 19. 12. 2012
- 2) Výpis z LV č. 232 (dům žalované)
- 3) Faktura č. 24-002-01438

II. Nezaplacení dlužné částky a předžalobní výzva

Žalovaná byla nadále ve věci nečinná, resp. dlužnou částku neuhradila. Z daného důvodu zaslala žalobkyně (prostřednictvím právního zástupce) koncem měsíce srpna 2025 žalované **předžalobní výzvu** podle ust. § 142a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem k tomu, že žalovaná nebyla doručujícím orgánem zastížena, byla ji zanechána výzva k vyzvednutí zásilky společně s poučením o fikci doručení a souvisejícími právními následky. Po marném uplynutí lhůty k vyzvednutí zásilky pak byla předžalobní výzva vrácena dne 5. 9. 2025 zpět žalobkyni.

Součástí této předžalobní výzvy byla výzva k uhrazení dlužné částky a zákonného úroku z prodlení, ve lhůtě do 7 dní od doručení této předžalobní výzvy.

K důkazu:

- 4) Předžalobní výzva ze dne 20. 8. 2025, vč. doručanky

Celková výše dlužné částky činí 3.066,- Kč (bez úroku z prodlení v zákonné výši).

Jelikož Faktura ve lhůtě k tomu určené nebyla zcela uhrazena, ocitla se tak žalovaná v prodlení, přičemž žalobkyni vzniklo i právo na zaplacení úroků z prodlení z této pohledávky.

III.
Žalobní návrh

S ohledem na výše uvedené a předložené listinné důkazy žalobkyně zdvořile navrhuje, aby nadepsaný soud vydal tento platební rozkaz:

- I. Žalovaná je povinna zaplatit žalobkyni částku 3.066,- Kč se zákonným úrokem z prodlení ode dne 5. 12. 2024 do zaplacení, a to do 15 dnů od doručení tohoto platebního rozkazu, nebo podat v téže lhůtě u nadepsaného soudu proti platebnímu rozkazu odpor.
- II. Žalovaná je povinna uhradit žalobkyni náklady řízení k rukám jejího právního zástupce, a to do 15 dnů od doručení tohoto platebního rozkazu, nebo podat v téže lhůtě u nadepsaného soudu proti platebnímu rozkazu odpor.

Podá-li žalovaná ve stanovené lhůtě odpor, žádá žalobkyně o vydání tohoto rozsudku:

- I. Žalovaná je povinna zaplatit žalobkyni částku 3.066 Kč se zákonným úrokem z prodlení ode dne 5. 12. 2023 do zaplacení, a to do 3 dnů od právní moci rozsudku.
- II. Žalovaná je povinna uhradit žalobkyni náklady řízení k rukám jejího právního zástupce, a to do 3 dnů od právní moci rozsudku.

Vyčíslení nákladů řízení:

Žalobkyně zdvořile navrhuje, aby žalované byla uložena povinnost k náhradě nákladů řízení v celkové výši:

5.350,- Kč,

která sestává ze soudního poplatku ve výši **1.000,- Kč** a dále z odměny právního zástupce ve výši

3.000,- Kč (3 úkony právní služby po 1.000,- Kč: *1. převzetí a příprava zastoupení, 2. předžalobní výzva k plnění se základním skutkovým a právním rozbořem předcházející návrhu ve věci samé, 3. návrh/žaloba ve věci samé*) dle vyhlášky MS č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb /advokátní tarif/, ve znění pozdějších předpisů (§ 7, § 8 odst. 1 a § 11); 3x paušální náhrada hotových výdajů po 450 Kč dle advokátního tarifu, tj. **1 350,- Kč**.

V Pardubicích dne 12. 9. 2025

Obec Brandýsek

zast.



advokátem