



Z Á P I S

schůze číslo 59 Rady obce Brandýsek

konaná dne 29. 4. 2026 v OÚ Brandýsek od 15:00 hod.

Přítomno: 4
Omluveni: Petra Somrová
Neomluveni: -
Předsedající: Ing. Henrieta Rydlová
Zapisovatel*: Ing. Henrieta Rydlová

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Schválení programu

Program:

1. Schválení programu
2. Změna rozpisu číslo 5/2026
3. Cenová nabídka na výměnu podlahových krytin OÚ
4. Schindler - Finální servisní smlouva na výtahové zařízení
5. ZŠ - Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím sponzorského daru
6. ZŠ - Žádost o navýšení příspěvku na mzdy nepedagogických pracovníků
7. Elko foodtruck
8. ZŠ - Žádost o schválení čerpání investičního fondu
9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - umístění chodníku a zřízení služební stezky - Pod Lesíkem
10. Výběrové řízení na ředitele/ředitelku ZŠ a MŠ Brandýsek
11. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrských sítí
12. Kácení ČOV
13. Participativní rozpočet
14. Závěr

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** program jednání.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2026/59RO/1 bylo schváleno.

2. Změna rozpisu číslo 5/2026

Rada obce projednala a schválila změnu rozpisu rozpočtu č. 5/2026.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** změnu rozpisu rozpočtu č. 5/2026.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2026/59RO/2 bylo schváleno.

Přílohy:

ZR 5.pdf

3. Cenová nabídka na výměnu podlahových krytin OÚ

Rada obce projednala cenovou nabídku společnosti Podlahy Zíka Kladno na výměnu podlahových krytin v budově Obecního úřadu Brandýsek. Předmětem zakázky je demontáž stávajících podlahových krytin, příprava podkladu a pokládka nových PVC podlahových krytin a kobercových čtverců. Celková nabídková cena činí 163 309 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** realizaci výměny podlahových krytin v budově Obecního úřadu Brandýsek dle cenové nabídky společnosti Podlahy Zíka Kladno za cenu 163 309 Kč bez DPH a pověřuje starostku obce podpisem objednávky a zajištěním realizace.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2026/59RO/3 bylo schváleno.

Přílohy:

výměna podlah.pdf

4. Schindler - Finální servisní smlouva na výtahové zařízení

Radě obce Brandýsek byla předložena Smlouva na servisní služby Schindler Excellence č. 0137237021 se společností Schindler CZ, a.s., jejímž předmětem je zajištění servisních a digitálních služeb pro výtah umístěný v objektu na adrese Slánská 169, Brandýsek. Smlouva je uzavírána na dobu 5 let za cenu 1 479,20 Kč bez DPH měsíčně.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** uzavření Smlouvy na servisní služby Schindler Excellence č. 0137237021 se společností Schindler CZ, a.s., a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2026/59RO/4 bylo schváleno.

Přílohy:

servisní smlouva.pdf

5. ZŠ - Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím sponzorského daru

Rada obce projednala žádost ředitelky Základní školy a Mateřské školy Brandýsek o souhlas zřizovatele s přijetím sponzorských darů. Jedná se o dar spočívající v provedení elektroinstalačních prací včetně materiálu v hodnotě 30 000 Kč od Jana Doubka a o dar spočívající v realizaci nové klimatizace do počítačové učebny a nové kuchyňky v hodnotě přibližně 37 000 Kč od Martina Bernarda.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** přijetí sponzorských darů pro Základní školu a Mateřskou školu

Brandýsek, a to daru v podobě provedení elektroinstalačních prací včetně materiálu v hodnotě 30 000 Kč od Jana Doubka a daru v podobě realizace nové klimatizace do počítačové učebny a nové kuchyňky v hodnotě přibližně 37 000 Kč od Martina Bernarda.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2026/59RO/5 bylo schváleno.

Přílohy:

přijetí daru.pdf

6. ZŠ - Žádost o navýšení příspěvku na mzdy nepedagogických pracovníků

Rada obce projednala žádost ředitelky Základní školy a Mateřské školy Brandýsek o navýšení příspěvku na mzdy nepedagogických pracovníků. Důvodem žádosti je navýšení platových tarifů nepedagogických zaměstnanců s účinností od 1. dubna 2026. Požadované navýšení příspěvku činí 345 789 Kč.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** navýšení příspěvku Základní škole a Mateřské škole Brandýsek na mzdy nepedagogických pracovníků ve výši 345 789 Kč v souvislosti s navýšením platových tarifů s účinností od 1. dubna 2026.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2026/59RO/6 bylo schváleno.

Přílohy:

mzdy nepedagogické.pdf

7. Elko foodtruck

Rada obce projednala možnost umístění foodtrucku Elko na veřejném prostranství před Kinem Brandýsek v termínu 26. 5. – 29. 5. 2026. Provozovatel uhradí místní poplatek za zábor veřejného prostranství dle platné obecně závazné vyhlášky.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** umístění foodtrucku Elko na veřejném prostranství před Kinem Brandýsek v termínu 26. 5. – 29. 5. 2026. Provozovatel uhradí místní poplatek za zábor veřejného prostranství dle platné obecně závazné vyhlášky.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2026/59RO/7 bylo schváleno.

8. ZŠ Žádost o schválení čerpání investičního fondu

Rada obce Brandýsek projednala žádost ředitelky příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Brandýsek ze dne 2. 3. 2026 o schválení čerpání prostředků z investičního fondu na pořízení 2 ks klimatizační jednotky AIRWELL HDMB 050 do budovy mateřské školy.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** Základní škole a Mateřské škole Brandýsek čerpání prostředků z investičního fondu příspěvkové organizace ve výši 89 540 Kč na pořízení 2 ks klimatizačních jednotek AIRWELL HDMB 050 do budovy mateřské školy.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2026/59RO/8 bylo schváleno.

Přílohy:

investiční fond.pdf

9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - umístění chodníku a zřízení služební stezky

Rada obce projednala vzor Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - umístění chodníku a zřízení služebnosti stezky, která bude předkládána vlastníkům pozemků dotčených plánovanou výstavbou chodníku v ulici Pod Lesíkem. Cílem smlouvy je sjednotit smluvní podmínky pro majetkoprávní vypořádání pozemků nezbytné pro realizaci této stavby.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** vzor Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - umístění chodníku a zřízení služebnosti stezky, který bude předkládán vlastníkům pozemků dotčených plánovanou výstavbou chodníku v ulici Pod Lesíkem, a pověřuje starostku obce podpisem jednotlivých smluv.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2026/59RO/9 bylo schváleno.

Přílohy:

59R-9_1_Brandýsek_- Smlouva_o_budouci_smlouve_o_zrizeni_vecneho_bremene_-c

10. Výběrové řízení na ředitele/ředitelku ZŠ a MŠ Brandýsek

Rada obce projednala návrh na vyhlášení konkursního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Základní školy a Mateřské školy Brandýsek včetně návrhu textu oznámení o vyhlášení konkursu, podmínek účasti a harmonogramu konkursního řízení.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** vyhlášení konkursního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Základní školy a Mateřské školy Brandýsek, **schvaluje** text oznámení o vyhlášení konkursního řízení a **pověřuje** starostku obce a Obecní úřad Brandýsek zajištěním administrace konkursního řízení v souladu s platnými právními předpisy.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2026/59RO/10 bylo schváleno.

Přílohy:

Výběrové řízení na ředitele školy.docx, plakát.png

11. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrských sítí

Text do zápisu:

Radě obce byl předložen návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě č. E 20-187-1 uzavírané mezi společností Vodárny Kladno - Mělník, a.s., Obcí Brandýsek a investory stavby. Předmětem smlouvy je zřízení služebnosti inženýrské sítě k vodovodnímu řádu uloženému na pozemcích ve vlastnictví obce parc. č. 179/13 a 1046 v k. ú. Brandýsek za jednorázovou úplatou ve výši 1 000 Kč + DPH, kterou uhradí investoři stavby.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě č. E 20-187-1 mezi společnostmi Vodárny Kladno – Mělník, a.s., Obcí Brandýsek a investory stavby, týkající se pozemků parc. č. 179/13 a 1046 v k. ú. Brandýsek, a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2026/59RO/11 bylo schváleno.

Přílohy:

smlouva.pdf, geo.pdf

12. Kácení ČOV

Rada obce projednala cenovou nabídku Vladimíra Gašpera na rizikové kácení tří vrů v areálu čistírny odpadních vod v Brandýsku. Kácení je navrženo z důvodu havarijního stavu stromů, které představují bezpečnostní riziko. Součástí nabídky je také manipulace s dřevní hmotou, využití plošiny a doprava. Celková nabídková cena činí 68 000 Kč.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** realizaci rizikového kácení tří vrů v areálu čistírny odpadních vod v Brandýsku dle cenové nabídky Vladimíra Gašpera za celkovou cenu 68 000 Kč a pověřuje starostku obce zajištěním realizace.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2026/59RO/12 bylo schváleno.

Přílohy:

Kácení obec Brandýsek ČOV

13. Participativní rozpočet

Rada obce projednala dva návrhy předložené do participativního rozpočtu obce pro rok 2026, a to projekt „Veřejné pítko na návsi“ a projekt „Zastřešení dětské prolézačky – stínící plachty“.

Po posouzení předložených návrhů a konzultaci s revizním technikem rada konstatovala, že návrh na zastřešení dětské prolézačky nelze realizovat v předložené podobě z důvodu nesplnění technických a bezpečnostních požadavků. Vzhledem k tomu, že po posouzení návrhů zůstal pouze jeden projekt splňující podmínky participativního rozpočtu, nebude veřejné hlasování vyhlášeno a projekt "Veřejné pítko na návsi" bude realizován přímo.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** realizaci projektu „Veřejné pítko na návsi“ bez veřejného hlasování, protože po posouzení návrhů zůstal jako jediný projekt splňující podmínky participativního rozpočtu.

Současně rozhoduje o nerealizaci projektu „Zastřešení dětské prolézačky – stínící plachty“ do participativního rozpočtu z důvodu jeho technické nerealizovatelnosti v předložené podobě.

Rada obce dále ukládá Obecnímu úřadu Brandýsek projednat s navrhovatelkou možnosti technicky proveditelného řešení zastínění dětské prolézačky s cílem jeho případné realizace mimo participativní rozpočet obce a pověřuje starostku obce informováním občanů o výsledku participativního rozpočtu prostřednictvím KIZOB.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2026/59RO/13 bylo schváleno.

Přílohy:

PAR_Navrh-projektu, PAR_Rozpocet, Zastreseni navrh 2026, Příloha bez názvu_ 02801, Zastreseni
rozpocet 2026, pitko-escape-kruh-ral7022, Zastreseni vizualizace

14. Závěr

Jednání bylo ukončeno v 17:30 hod.

Starostka: Ing. Henrieta Rydlová

Místostarosta: Pavel Vilímek

Datum vyhotovení: