[redacted]

Od: [redacted]
Odesláno: úterý 2. září 2025 18:12
Komu: starosta@brandysek.cz
Předmět: [redacted] soud o vydržení věcného břemene
Přílohy: Poučení k jednání.pdf; Předvolání na jednání_23. 10. 2025.pdf

Vážená paní starostko,

před malou chvílí mi bylo do datové schránky doručeno předvolání od OS v Kladně k jednání na 23. 10. od 8:30.

Jestliže budete mít čas, považoval bych za vhodné, abyste se jednání účastnila společně se mnou. Do soudu je času ještě dost, nicméně pár týdnů před stanoveným termínem bych navrhoval se ještě společně na věc podívat a připravit, co budeme na jednání tvrdit a prokazovat.

Děkuji za spolupráci a zůstávám s pozdravem,

[redacted]
advokát

KVB advokátní kancelář

2024 právnická firma roku — oceněna také v letech 2015–2023

KVB advokátní kancelář s.r.o. tel.: +420 226 259 401
Teplého 2786 e-mail: [redacted]
530 02 Pardubice www.akkvb.cz

Obsah této zprávy je právně chráněn a může obsahovat důvěrné informace. Pokud nejste zamýšleným adresátem, prosím informujte nás a zprávu včetně příloh vymažte.
This message is privileged and may contain confidential information. If you are not the intended addressee please inform us and delete this message with its attachments.

sp. zn. 24 C 32/2025

OKRESNÍ SOUD V KLADNĚ

nám. Edvarda Beneše 1997, 272 55 Kladno

tel.: 312 278 790, fax: 257 005 054, e-mail: podatelna@osoud.kld.justice.cz, ID DS: dvtaerd

dne: 02. září 2025 [redacted]

Předvolání

Ve věci žalobkyně: [redacted]

proti žalované: **Obec Brandýsek, Slánská 62, 273 41 Brandýsek**,

žaloba o určení věcného břemene

se nařizuje jednání

na den 23.10.2025 v 08:30 hod.
u Okresního soudu v Kladně, v místnosti č. 3/ přízemí vpravo, jednací síň číslo 3.

K uvedenému jednání jste předvolán/a jako **zástupce/zástupkyně účastníka řízení** a předvolání současně platí pro Vámi zastupovaného účastníka řízení. Nedostavíte-li se a ani včas nepožádáte z důležitého důvodu o odročení jednání a nedostaví-li se a ani včas z důležitého důvodu nepožádá o odročení jednání Vámi zastupovaný účastník (o důvodnosti žádosti o odročení jednání rozhoduje soud), může soud věc projednat a rozhodnout ve Vaší nepřítomnosti a v nepřítomnosti Vámi zastupovaného účastníka řízení.

V projednávané věci lze uvést rozhodné skutečnosti o věci samé a označit důkazy k jejich prokázání jen do skončení tohoto jednání, v případě, že došlo k přistoupení dalšího účastníka nebo záměně účastníka, do skončení prvního jednání, které bylo nařízeno po přistoupení nebo záměně účastníka a které se ve věci konalo. Z důležitých důvodů Vám soud může na Vaši žádost poskytnout lhůtu k doplnění tvrzení o skutečnostech rozhodujících pro věc, k podání návrhů na provedení důkazů nebo ke splnění dalších procesních povinností. K později uvedeným skutečnostem a označeným důkazům smí soud přihlédnout, jen jde-li o skutečnosti nebo důkazy, jimiž má být zpochybněna věrohodnost provedených důkazních prostředků, které nastaly po prvním jednání nebo které účastník nemohl bez své viny včas uvést, jakož i ke skutečnostem nebo důkazům, které účastníci uvedli poté, co byl některý z nich vyzván k doplnění rozhodujících skutečností předsedou senátu v průběhu jednání podle § 118a odst. 1 až 3 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

K jednání s sebou přineste toto předvolání a svůj občanský průkaz, popřípadě jiný průkaz totožnosti. Jste-li advokátem nebo notářem, jste povinen mít u sebe průkaz advokáta nebo notáře.

Příloha: poučení osoby předvolané nebo vyrozuměné o soudním jednání či jiném soudním roku v občanskoprávním řízení

JUDr. Jitka Sikorová v. r.
samosoudce

Za správnost vyhotovení [redacted] [redacted]

Digitálně podepsal [redacted]
Datum: 2025.09.02 10:08:59 +02'00'

Od:
Odesláno: středa 3. září 2025 11:05
Komu:
Předmět: Re: dlužníci - stočné

rád bych se zeptal, zda již byly předžalobní výzvy pro a doručeny. Jestliže se tomu tak stalo, a to před více než 7 dny, je na místě připravit a podat návrh na vydání platebního rozkazu.

S pozdravem

advokát

KVB advokátní kancelář

2024 právnická firma roku — oceněna také v letech 2015-2023

KVB advokátní kancelář s.r.o. tel.: +420 226 259 401
Teplého 2786 e-mail:
530 02 Pardubice **www.akkvb.cz**

Obsah této zprávy je právně chráněn a může obsahovat důvěrné informace. Pokud nejste zamýšleným adresátem, prosím informujte nás a zprávu včetně příloh vymažte.
This message is privileged and may contain confidential information. If you are not the intended addressee please inform us and delete this message with its attachments.

Od:
Odesláno: středa 20. srpna 2025 10:28
Komu:
Předmět: Re: dlužníci - stočné

zasílám upravenou předžalobní výzvu adresovanou

S pozdravem

advokát

Od:
Odesláno: čtvrtek 4. září 2025 9:32
Komu:
Předmět: Re: dlužníci - stočné
Přílohy: Usnesení OS v Kladně_úhrada SOP[redacted]_3. 9. 2025.pdf

[redacted]

před malou chvílí mi bylo do DS doručeno avizované usnesení OS v Kladně, jímž nás vyzývají k úhradě soudního poplatku ve výši 1 000,- Kč, a to do 15 dnů od doručení, tj. do 19. 5. 2025.

Požádal bych Vás tedy úhradu dle pokynů v usnesení a ve stanovené lhůtě provést. Následně mne, prosím, informujte, že úhrada proběhla.

Děkuji.

S pozdravem

[redacted]
advokát

KVB advokátní kancelář

2024 právnická firma roku – oceněna také v letech 2015-2023

KVB advokátní kancelář s.r.o. tel.: +420 226 259 401
Teplého 2786 e-mail: [redacted]
530 02 Pardubice **www.akkvb.cz**

Obsah této zprávy je právně chráněn a může obsahovat důvěrné informace. Pokud nejste zamýšleným adresátem, prosím informujte nás a zprávu včetně příloh vymažte.
This message is privileged and may contain confidential information. If you are not the intended addressee please inform us and delete this message with its attachments.

Od: [redacted]
Odesláno: středa 3. září 2025 11:04
Komu: [redacted]
Předmět: Re: dlužníci - stočné

[redacted]

rád bych se zeptal, zda již byly předžalobní výzvy pro [redacted] a [redacted] doručeny. Jestliže se tomu tak stalo, a to před více než 7 dny, je na místě připravit a podat návrh na vydání platebního rozkazu.

Od:
Odesláno: čtvrtek 4. září 2025 9:42
Komu:
Předmět: RE: dlužníci - stočné

Dobrý den, zatím je nemám zpět, jakmile dorazí pošlu.

Hezký den

Obec BRANDÝSEK

OÚ Brandýsek
Slánská 62, 273 41 Brandýsek
Tel.: 312 258 985
Ema info@brandysek.cz
www.brandysek.cz

From
Sent: Wednesday, September 3, 2025 11:05 AM
To
Subject: Re: dlužníci - stočné

rád bych se zeptal, zda již byly předžalobní výzvy pro a doručeny. Jestliže se tomu tak stalo, a to před více než 7 dny, je na místě připravit a podat návrh na vydání platebního rozkazu.

S pozdravem

advokát

KVB advokátní kancelář

2024 právnická firma roku — oceněna také v letech 2015–2023

KVB advokátní kancelář s.r.o. tel.: +420 226 259 401
Teplého 2786 e-mail:
530 02 Pardubice **www.akkvb.cz**

Obsah této zprávy je právně chráněn a může obsahovat důvěrné informace. Pokud nejste zamýšleným adresátem, prosím informujte nás a zprávu včetně příloh vymažte.
This message is privileged and may contain confidential information. If you are not the intended addressee please inform us and delete this message with its attachments.

[redacted]

Od: [redacted]
Odesláno: čtvrtek 11. září 2025 9:57
Komu: [redacted]
Předmět: Re: dlužníci - stočné

[redacted]

děkuji za zaslané. S Vaším svolením bych tedy připravil návrhy a podal je na soud.

S pozdravem

[redacted]
advokát

KVB advokátní kancelář

2024 právnická firma roku – oceněna také v letech 2015–2023

KVB advokátní kancelář s.r.o. tel.: +420 226 259 401
Teplého 2786 e-mail: [redacted]
530 02 Pardubice **www.akkvb.cz**

Obsah této zprávy je právně chráněn a může obsahovat důvěrné informace. Pokud nejste zamýšleným adresátem, prosím informujte nás a zprávu včetně příloh vymažte.
This message is privileged and may contain confidential information. If you are not the intended addressee please inform us and delete this message with its attachments.

Od: [redacted]
Odesláno: středa 10. září 2025 16:12
Komu: [redacted]
Předmět: RE: dlužníci - stočné

[redacted]

posílám požadované doručky.

Hezký den

[redacted]

Obec BRANDÝSEK

OÚ Brandýsek
Slánská 62, 273 41 Brandýsek

[redacted]

Od: [redacted]
Odesláno: pátek 12. září 2025 8:52
Komu: [redacted]
Předmět: RE: dlužníci - stočné
Přílohy: [redacted]

Dobrý den, posílám LV.

S přáním hezkého dne

[redacted]

Obec BRANDÝSEK

OÚ Brandýsek
Slánská 62, 273 41 Brandýsek
Tel.: 312 258 985
Email: [redacted] info@brandysek.cz
www.brandysek.cz

From: [redacted]
Sent: Thursday, September 11, 2025 10:09 AM
To: [redacted]
Subject: Re: dlužníci - stočné

Ještě bych Vás dodatečně požádal o výpis z LV k oběma domům. Děkuji.

[redacted]
advokát

KVB advokátní kancelář

2024 právnická firma roku — oceněna také v letech 2015-2023

KVB advokátní kancelář s.r.o. tel.: +420 226 259 401
Teplého 2786 e-mail: [redacted]
530 02 Pardubice **www.akkvb.cz**

Obsah této zprávy je právně chráněn a může obsahovat důvěrné informace. Pokud nejste zamýšleným adresátem, prosím informujte nás a zprávu včetně příloh vymažte.
This message is privileged and may contain confidential information. If you are not the intended addressee please inform us and delete this message with its attachments.

Od: [redacted]
Odesláno: čtvrtek 11. září 2025 9:57

Od:
Odesláno: pátek 12. září 2025 14:18
Komu:
Předmět: Re: dlužníci - stočné

v souladu s předchozími pokyny jsem dopracoval a podal na soud návrhy na vydání platebního rozkazu na a . Shodně jako v předchozích případech Vás budu informovat, jakmile mi ze soudu přijdu výzvu k uhrazení soudního poplatku.

Z případů, které jste mi zasílala a já je vyhodnotil jako ty s určitou šancí na úspěch, nám ještě zbývá (zde bychom to zřejmě museli zkusit na rodiče, kteří jsou spoluvlastníky nemovitosti), (zde narážíme na absenci smlouvy, nicméně zkusit to taktéž můžeme), (zde bychom museli kontaktovat , který je vlastník nemovitostí), (zde bych potřeboval novou fakturu se správným křestním jménem).

Děkuji za spolupráci a zůstávám s pozdravem,

advokát

KVB advokátní kancelář

2024 právnická firma roku — oceněna také v letech 2015-2023

KVB advokátní kancelář s.r.o.
Teplého 2786
530 02 Pardubice
tel.: +420 226 259 401
e-mail:
www.akkvb.cz

Obsah této zprávy je právně chráněn a může obsahovat důvěrné informace. Pokud nejste zamýšleným adresátem, prosím informujte nás a zprávu včetně příloh vymažte.
This message is privileged and may contain confidential information. If you are not the intended addressee please inform us and delete this message with its attachments.

Od:
Odesláno: pátek 12. září 2025 8:52
Komu:
Předmět: RE: dlužníci - stočné

Dobrý den, posílám LV.

S přáním hezkého dne