Obec BRANDÝSEK

Čj.: OUBr/365/2026
Vyřizuje: [redacted]
Tel: 312283701
Dne: 19.02.2026
Počet příloh: 0

Žadatel:
[redacted]

ROZHODNUTÍ O ČÁSTEČNÉM ODMÍTNUTÍ

Obec Brandýsek (dále jen „obec“) obdržela dne 28.9.2025 žádost „PLÁNOVACÍ SMLOUVA VERAKO s.r.o. – dokumentace - Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů“ [redacted], trvale bytem [redacted] (dále jen „žadatelka“), na žádost byla poskytnuta dne 2.10.2025 odpověď čj. OUBr/1687/2025, proti které podala žadatelka stížnost.

V průběhu řízení povinný subjekt ve věci opakovaně rozhodoval o odmítnutí žádosti či její části, proti nimž žadatelka uplatňovala opravné prostředky. Nadřízený orgán se věcí opakovaně zabýval a v předchozích rozhodnutích povinnému subjektu ukládal, aby žádost vyřídil v souladu s InfZ.

Dne 27. 11. 2025 vydal povinný subjekt rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti č. j. OUBr/2048/2025 (dále jen „rozhodnutí“). Ve výroku konstatoval, že „dotaz směřuje k vytváření nových informací povinného subjektu a povinný subjekt Žádost částečně odmítá.“ V odůvodnění pak povinný subjekt konstatuje, že žadatelce veškeré podklady týkající se projektové dokumentace poskytl. Dále uvádí: „Obec nemá k dispozici žádnou plánovací smlouvu ani jiné materiály a podklady.“ Pokračuje shrnutím obsahu § 2 odst. 4 InfZ a citací § 3 odst. 3 InfZ a k tomu dodává: „Vzhledem k tomu, že žadatel žádá o poskytnutí informací týkajících se vytváření nových informací povinného subjektu, nikoli o existující informaci ve smyslu § 3 odst. 3 InfZ, je tímto splněn důvod pro odmítnutí žádosti o poskytnutí informací podle § 2 odst. 4 zákona o svobodném přístupu k informacím. Režim zákona o svobodném přístupu k informacím totiž nestanovuje povinnost nové informace vytvářet či vyjadřovat názory povinného subjektu k určité problematice nebo informovat o budoucích rozhodnutích.“
Povinný subjekt poté navazuje judikaturou vážící se k neexistenci informace, dospěl k závěru, že požadavek směřuje k vytváření nových informací, resp. že povinný subjekt požadovanými dokumenty nedisponuje a z uvedeného vyvozuje, že jsou dány důvody pro odmítnutí žádosti.

Slánská 62
273 41 Brandýsek
Tel. 312 283 701, 728 516 820
e-mail: info@brandysek.cz, www.brandysek.cz
bankovní spojení: 73103983/0300
IČ: 00234168

Obec BRANDÝSEK

Proti tomuto rozhodnutí podala žadatelka dne 27.11.2025 odvolání. Povinný subjekt toto odvolání postoupil nadřízenému orgánu, který svým rozhodnutím ze dne 9.2.2026 rozhodnutí povinného subjektu zrušil a řízení vrátil zpět.

Žadatelka požaduje poskytnutí následujících informací:

„Dne 24. 9. 2025 byl zastupitelstvem obce projednávána návrh: PLÁNOVACÍ SMLOUVA A SMLOUVA O NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.

1. Žádám o poskytnutí kompletního koordinačního situačního výkresu, který je přílohou č. 1 návrhu této plánovací smlouvy.
2. Žádám o poskytnutí předběžné dokumentace záměru Bytového domu v rozsahu:
    a. Situační výkres,
    b. Půdorysy jednotlivých podlaží,
    c. Předběžné pohledy na fasády

    tak jak jsou zmiňovány v bodě III.1. návrhu plánovací smlouvy.
3. Dále žádám o datum, kdy byl zastupitelstvem projednávaný návrh plánovací smlouvy obci Brandýsek doručen.“

Tento dotaz směřuje k vytváření nových informací povinného subjektu a povinný subjekt

žádost

částečně odmítá.

Odůvodnění:

Veškeré materiály a podklady týkající se projektové dokumentace byly poskytnuty jako příloha odpovědi čj. OUBr/1687/2025 ze dne 2.10.2025. Návrh plánovací smlouvy, která byla podkladem pro jednání ZO, byl představen na osobním setkání na OÚ Brandýsek projektantem v průběhu první poloviny měsíce září 2025. Veškeré poskytnuté požadované podklady, byly poskytnuty zastupitelům před jednáním ZO konaného dne 24.10.2025.

Zastupitelstvu byl předložen návrh plánovací smlouvy tak, jak jej předložil investor. Návrh vychází ze Zásad obce Brandýsek pro spolupráci s investory. Cílem tohoto jednání bylo potvrdit zásadní parametry smlouvy a zvolit variantu splatnosti příspěvku, aby mohlo následně dojít k dopracování a finalizaci textu smlouvy ve spolupráci s právníky obce a se zpracovatelem Zásad, společností Frank Bolt Advokáti, s.r.o. Tento postup je ekonomičtější než zadávat právní připomínkování k verzi, která by nebyla předem rámcově schválena zastupitelstvem. Záměrem

Slánská 62
273 41 Brandýsek
Tel. 312 283 701, 728 516 820
e-mail: info@brandysek.cz, www.brandysek.cz
bankovní spojení: 73103983/0300
IČ: 00234168

je vyjednat podmínky, které budou pro obec výhodné a současně akceptovatelné pro investora.

Součástí materiálu jsou rovněž výkresy k investičnímu záměru, které ilustrují plánované umístění staveb a základní parametry projektu. Tyto výkresy slouží jako doplněk k předkládanému návrhu smlouvy a umožní zastupitelům posoudit projekt v širších souvislostech. Všechny tyto výkresy k investičnímu záměru, které ilustrují plánované umístění staveb a základní parametry projektu byly žadatelce poskytnuty.

Obec nemá k dispozici žádnou plánovací smlouvu ani jiné materiály a podklady. Požadované dokumenty byly žadatelce předány v podobě, v jaké je má obec k dispozici. Žádná jiná verze dokumentů než ta, která byla předložena ZO a následně zaslána žadatelce, není a nikdy nebyla k dispozici. Obecní úřad disponuje pouze dokumentací, kterou žadatelce na její žádost již předal. Žádnou jinou nedisponuje ani nedisponoval, proto ji nemůže žadatelce poskytnout.

Podle ustanovení § 2 odst. 4 InfZ se povinnost poskytovat informace netýká dotazů na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací. Podle § 3 odst. 3 InfZ se informací pro účely tohoto zákona rozumí jakýkoliv obsah nebo jeho část v jakékoliv podobě, zaznamenaný na jakémkoliv nosiči, zejména obsah písemného záznamu na listině, záznamu uloženého v elektronické podobě nebo záznamu zvukového, obrazového nebo audiovizuálního. Informační povinnost se tedy může vztahovat pouze k těm informacím, kterými povinné subjekty v danou chvíli disponují, tzn. k informacím reálně existujícím.

Vzhledem k tomu, že žadatel žádá o poskytnutí informací týkajících se vytváření nových informací povinného subjektu, nikoli o existující informaci ve smyslu § 3 odst. 3 InfZ, je tímto splněn důvod pro odmítnutí žádosti o poskytnutí informací podle § 2 odst. 4 zákona o svobodném přístupu k informacím. Režim zákona o svobodném přístupu k informacím totiž nestanovuje povinnost nové informace vytvářet či vyjadřovat názory povinného subjektu k určité problematice nebo informovat o budoucích rozhodnutích. Z ustanovení § 15 odst. 1 výše zmíněného zákona vyplývá, že pokud povinný subjekt žádosti, byť i jen z části nevyhoví, vydá ve lhůtě pro vyřízení žádosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti, popřípadě o odmítnutí části žádosti, s výjimkou případů, kdy se žádost odloží.

Povinný subjekt po posouzení žádosti rozhodl, jak ve výroku konformně s uznávanou judikaturou vyjádřil (viz rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 23. září 2010, č. j. 4 As 23/2010-61). Platí totiž, že „žádosti, v nichž se žadatelé domáhají poskytnutí informací, které neexistují, žádosti o vytvoření nové informace, o sdělení budoucího rozhodnutí nebo sdělení názoru povinného subjektu ve smyslu § 2 odst. 4 zákona o svobodném přístupu k informacím, musí být v případě nevyhovění požadavku vyřízeny vydáním rozhodnutí o odmítnutí žádosti podle § 15 tohoto zákona.“ Rozhodl tak poté, co dospěl k nepochybnému závěru, že je dána překážka k podání informace. Překážka je právně založena účelem a smyslem ustanovení § 2 odst. 4 zákona InfZ . Ustanovení § 2 odst. 4 jasně deklaruje, že povinnost poskytovat informace se netýká dotazů na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací. S ohledem na výše uvedené rozhodl povinný subjekt tak, že žádost o poskytnutí informací odmítl

Slánská 62
273 41 Brandýsek
Tel. 312 283 701, 728 516 820
e-mail: info@brandysek.cz, www.brandysek.cz
bankovní spojení: 73103983/0300
IČ: 00234168

Obec
BRANDÝSEK

P o u č e n í :

Pokud žadatel nesouhlasí s postupem vyřízení žádosti lze podle ustanovení § 16 zákona podat **do 15 dnů** od jeho doručení odvolání ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, prostřednictvím Obecního úřadu Brandýsek, Slánská 62, 273 41 Brandýsek. Lhůta pro podání odvolání běží ode dne následujícího po dni doručení tohoto rozhodnutí.

Ing. Henrieta Rydlová

starostka obce Brandýsek

Slánská 62
273 41 Brandýsek
Tel. 312 283 701, 728 516 820
e-mail: info@brandysek.cz, www.brandysek.cz
bankovní spojení: 73103983/0300
IČ: 00234168