Zn. 1818/24

Okresní soud v Kladně

Nám. Edvarda Beneše 1997

272 01 Kladno

(datovou schránkou)

Žalobkyně: **Obec Brandýsek,** IČ: 00234168

sídlem obecního úřadu Slánská 62, 273 41

zast. [redacted] advokátem KVB advokátní kanceláře s.r.o., se sídlem Teplého 2786, 530 02 Pardubice, ev. č. ČAK: 21110

Žalovaný: [redacted]

NÁVRH na vydání platebního rozkazu na zaplacení dlužné částky 3.721 Kč s příslušenstvím

eventuálně

ŽALOBA na zaplacení dlužné částky 3.721 Kč s příslušenstvím

Soudní poplatek bude uhrazen na výzvu soudu

Přílohy: *plná moc advokáta*
dále dle textu

I.
Právní titul nároku

Dne 1. 10. 2010 uzavřel žalovaný (v postavení odběratele) **smlouvu o odvádění odpadních vod** se žalobkyní (v postavení dodavatele), na jejímž základě se žalobkyně zavázala k odvádění odpadních vod z rodinného domu [redacted] který je součástí pozemku parc. č. s[redacted] v kat. úz. Brandýsek, jehož je žalovaný spoluvlastníkem (dále jen „**Smlouva**“ a „**dům žalovaného**“).

Dle Smlouvy byl (a nadále je) žalovaný povinen hradit žalobkyni za odvádění odpadních vod z domu žalovaného částku odpovídající násobku objemu odebrané vody (zjišťované v režimu odečtů) a sazby pro to které účtovací období. **Takto žalovaný i v předchozích letech řádně a včas činil, nicméně v roce 2024 došlo ke změně.**

Žalobkyně vystavila a zaslala žalovanému (shodně jako v předchozích letech) fakturu č. 24-002-01366, splatnou dne 3. 12. 2024, **znějící na 3 721,- Kč** (dále jen „**Faktura**“). **Žalovaný však oproti Faktuře neuhradil ani část svého dluhu.**

K důkazu: *1) Smlouva o odvádění odpadních vod ze dne 1. 10. 2010*
2) Výpis z LV č. 1292 (dům žalovaného)
3) Faktura č. 24-002-01366

II.
Nezaplacení dlužné částky a předžalobní výzva

Žalovaný byl nadále ve věci nečinný, resp. dlužnou částku neuhradil. Z daného důvodu zaslala žalobkyně (prostřednictvím právního zástupce) ve druhé polovině měsíce srpna 2025 žalovanému **předžalobní výzvu** podle ust. § 142a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem k tomu, že žalovaný nebyl doručujícím orgánem zastižen, byla mu zanechána výzva k vyzvednutí zásilky společně s poučením o fikci doručení a souvisejícími právními následky. Po marném uplynutí lhůty k vyzvednutí zásilky pak byla předžalobní výzva vrácena dne 5. 9. 2025 zpět žalobkyni.

Součástí této předžalobní výzvy byla výzva k uhrazení dlužné částky a zákonného úroku z prodlení, ve lhůtě do 7 dní od doručení této předžalobní výzvy.

K důkazu: *4) Předžalobní výzva ze dne 20. 8. 2025, vč. doručenky*

Celková výše dlužné částky činí 3.721,- Kč (bez úroku z prodlení v zákonné výši).

Jelikož Faktura ve lhůtě k tomu určené nebyla zcela uhrazena, ocitl se tak žalovaný v prodlení, přičemž žalobkyni vzniklo i právo na zaplacení úroků z prodlení z této pohledávky.

III.
Žalobní návrh

S ohledem na výše uvedené a předložené listinné důkazy žalobkyně zdvořile navrhuje, aby nadepsaný soud vydal tento platební rozkaz:

I. Žalovaný je povinen zaplatit žalobkyni částku 3.721,- Kč se zákonným úrokem z prodlení ode dne 4. 12. 2024 do zaplacení, a to do 15 dnů od doručení tohoto platebního rozkazu, nebo podat v téže lhůtě u nadepsaného soudu proti platebnímu rozkazu odpor.

II. Žalovaný je povinen uhradit žalobkyni náklady řízení k rukám jejího právního zástupce, a to do 15 dnů od doručení tohoto platebního rozkazu, nebo podat v téže lhůtě u nadepsaného soudu proti platebnímu rozkazu odpor.

Podá-li žalovaný ve stanovené lhůtě odpor, žádá žalobkyně o vydání tohoto rozsudku:

I. Žalovaný je povinen zaplatit žalobkyni částku 3.721 Kč se zákonným úrokem z prodlení ode dne 4. 12. 2024 do zaplacení, a to do 3 dnů od právní moci rozsudku.

II. Žalovaný je povinen uhradit žalobkyni náklady řízení k rukám jejího právního zástupce, a to do 3 dnů od právní moci rozsudku.

<u>Vyčíslení nákladů řízení:</u>

Žalobkyně zdvořile navrhuje, aby žalovanému byla uložena povinnost k náhradě nákladů řízení v celkové výši:

5.350,- Kč,

která sestává ze soudního poplatku ve výši **1.000,- Kč** a dále z odměny právního zástupce ve výši

3.000,- Kč (3 úkony právní služby po 1.000,- Kč: *1. převzetí a příprava zastoupení, 2. předžalobní výzva k plnění se základním skutkovým a právním rozborem předcházející návrhu ve věci samé, 3. návrh/žaloba ve věci samé*) dle vyhlášky MS č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb /advokátní tarif/, ve znění pozdějších předpisů (§ 7, § 8 odst. 1 a § 11); 3x paušální náhrada hotových výdajů po 450 Kč dle advokátního tarifu, tj. **1 350,- Kč**.

V Pardubicích dne 12. 9. 2025

Obec Brandýsek

zast. [redacted] *advokátem*