(do vlastních rukou)

Předžalobní výzva k úhradě dlužné částky – odvádění odpadních vod

v zastoupení obce Brandýsek, IČ: 00234168, sídlem obecního úřadu Slánská 62, 273 41 Brandýsek (dále jen „**obec Brandýsek**“) – kterou jsem byl zplnomocněn k jejímu zastupování při vymáhání úhrady dlužného stočného (plná moc přílohou) – se na Vás obracím s touto výzvou k úhradě částky z faktury č. 24-002-01438, splatné dne 4. 12. 2024, znějící celou částkou 4 066,- Kč (dále jen „**Faktura**“), která Vám byla vystavena k úhradě za odvádění odpadních vod (stočné).

Jakožto s odběratelem s Vámi dne 19. 12. 2012 uzavřela obec Brandýsek (coby dodavatel) smlouvu o odvádění odpadních vod ze stavby č.p. [redacted] která je součástí pozemku parc. č. st [redacted] v kat. úz. a obci Brandýsek, jehož jste spoluvlastníkem (dále jen „**Smlouva**“ a „**Nemovitost**“). Na základě Smlouvy jste se zavázala, že budete obci Brandýsek řádně a včas hradit za odvádění odpadních vod za Vaší Nemovitosti dle režimu odečtů částku dle faktury, kterou Vám obec Brandýsek doručí.

Faktura znějící na částku 4 066,- Kč se přitom stala splatnou již dne 4. 12. 2024, přičemž z Vaší strany doposud došlo k úhradě pouze částky ve výši 1 000,- Kč, a to dvěma úhradami po 500,- Kč dne 22. 1. 2025 a dne 21. 3. 2025. Obec Brandýsek tedy vůči Vám **eviduje pohledávku, jejíž jistina činí 3 066,- Kč**. Dlužná částka je však – s ohledem na Vaše prodlení s úhradou – navýšena i o **úroky z prodlení, které k dnešnímu dni – 20. 8. 2025 – činí 304,53 Kč.**

S ohledem na vše dosud uvedené Vás tedy v zastoupení obce Brandýsek vyzývám k úhradě částky ve výši 3 370,53 Kč ve Faktuře uvedeným způsobem, a to do 7 dnů od doručení této výzvy.

Jestliže tak v této lhůtě neučiníte, jsem obcí Brandýsek zplnomocněn k domáhání se úhrady dlužné částky soudní cestou, což pro Vás může znamenat i povinnost k úhradě nákladů soudního řízení.

Tento přípis vnímejte jako výzvu k plnění ve smyslu ust. § 142a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

S úctou

Obec Brandýsek

zast. [redacted] *advokátem*

V Pardubicích dne 20. 8. 2025

Přílohou:

- plná moc ze dne 14. 4. 2025
- Faktura