


Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ, pavilon B, obec Brandýsek

CENOVÁ NABÍDKA



Zadavatel: **Obec Brandýsek**
IČ: 00234168
DIČ: CZ00234168
Slánská 62, 273 41 Brandýsek - Olšany

Uchazeč: **INSTAMA, s.r.o.**
IČ: 26433087
DIČ: CZ26433087
Dolnokrčská 2019/43, 140 00 Praha 4 – Krč

ORIGINÁL

IN  **A**
instalate *firma*
Dolnokrčská 2 Praha 4 - Krč
Tel: 244 466 *Instama cz*
IČ: 2643 *133087*

Krycí list

Krycí list nabídky			
1. Veřejná zakázka			
Název zakázky	Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ, pavilon B, obec Brandýsek		
Druh veřejné zakázky	Veřejná zakázka na stavební práce		
Druh zadávacího řízení	Výběrové řízení - veřejná zakázka malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů		
2. Základní identifikační údaje dodavatele			
Obchodní firma / název / jméno a příjmení:	INSTAMA, s.r.o.		
Sídlo:	Dolnokrčská 2019/43, 140 00 Praha 4 – Krč		
Tel.:			
E-mail:	instama@instama.cz		
IČO:	26433087	DIČ:	CZ26433087
Osoba/y jednající za dodavatele (společnost) podle údajů zapsaných v obchodním rejstříku:	Vladimír Másilko, jednatel společnosti		
Osoba zplnomocněná jednat za dodavatele: <i>(kopie plné moci prokazující tuto skutečnost musí být součástí nabídky)</i>	Vladimír Másilko, jednatel společnosti		
Kontaktní osoba:	Vladimír Másilko, jednatel společnosti		
E-mail: / Telefon:	instama@instama.cz / 		
Doručovací adresa:	Dolnokrčská 2019/43, 140 00 Praha 4 - Krč		

Obsah nabídky

INSTAMA[®]

Instalační a topenišská firma

INSTAMA, s.r.o.
Dolnokrčská 2019/43, 140 00 Praha 4 - Krč
IČ: 26433087, DIČ: CZ26433087
Tel.: 244 460 459
E-mail: instama@instama.cz
www.instama.cz

Vypis z obchodního rejstříku
vedeného Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 81813 B února 2021

Obec Brandýsek
Slánská 62
Brandýsek - Olšany
273 41

Datum
vystavení 30.10.2024

Číslo
jednací 485/24

Vaše číslo
jednací

Věc: Obsah – Rekonstrukce zdroje tepla - Základní škola - Pavilon B - Slánská 61,
Brandýsek - Olšany

Název	List
Titulní strana	1
Krycí list	2 – 3
Obsah nabídky	4 – 5
Smlouva o dílo – návrh	6 - 17
Cenová nabídka + výkaz výměr	18 – 23
Doklady k prokázání kvalifikace	24 – 39
Seznam poddodavatelů	40 – 41



Vladimír Másilko
jednací společnost

Smlouva o dílo

-

Návrh

SMLOUVA O DÍLO

návrh

č. objednatele R-33/xx-2024


uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi níže uvedenými smluvními stranami

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel:

Název: Obec Brandýsek
se sídlem: 273 41 Brandýsek - Olšany, Slánská 62
jednatel: Ing. Henrieta Rydlová, starostka
IČO: 00234168
DIČ: CZ00234168
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu: 73103983/0300
telefon/fax: 312 283 701, 312 283 815 / 312 284 119
e-mail: info@brandysek.cz
(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

Název: INSTAMA, s.r.o.
se sídlem: Dolnokrčská 2019/43, 140 00 Praha 4 - Krč
zastoupený: p. Vladimírem Másičkem, jednatel společnosti.
IČO: 26433087
DIČ: CZ26433087
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 81813 od 8. února 2001
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 19-9220150247/0100
tel.  e-mail: instama@instama.cz
(dále jen „zhotovitel“)

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ (DÍLO)

- 2.1 Předmětem plnění je realizace stavby s názvem „Rekonstrukce zdroje tepla základní škola Pavilon A“, a to podle podmínek výběrového řízení vyhlášeného objednatelem s názvem „Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ, pavilon B, obec Brandýsek“ (dále jen „výběrové řízení“), podle projektových podkladů a rozpočtu stavby, a dále podle podmínek této smlouvy. Stavba zahrnuje rekonstrukci zdroje tepla a jeho napojení na stávající otopnou soustavu v budově základní školy, pavilon B.
- 2.2 Předmětem plnění je i vypracování dokumentace skutečného provedení stavby.

III. URČENÍ DÍLA

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel převzít a zaplatit cenu za zhotovení díla, přičemž celkový souhrn vlastností provedeného díla je určen

obecně závaznými předpisy, platnými českými a evropskými technickými normami (v případě, že ČSN nebudou v souladu s evropskými technickými normami, mají přednost ty normy, které obsahují přísnější požadavky), zadávacími podklady, podmínkami z vydaných územních a stavebních povolení, požadavky dotčených orgánů státní správy a samosprávy a touto smlouvou.

- 3.2 Součástí předmětu plnění je provedení všech dalších činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:
- provedení kontrolních a průkazných zkoušek;
 - zajištění veškerých dokladů, zkoušek, atestů a revizí dle platných ČSN. O každé zkoušce bude proveden písemný protokol;
 - zachování přístupu do jednotlivých objektů po celou dobu výstavby;
 - zajištění staveniště s ohledem na bezpečnostní předpisy a zajištění dodržování předpisů v oblasti BOZ při práci na staveništi;
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (chodby, komunikace, chodníky, zeleň apod.).
- 3.3 Zhotovitel vlastními silami a na své náklady zajistí pro potřeby stavby následující věci, doklady či povolení:
- povolení k záboru veřejného prostranství či komunikací;
 - přípojky vody a elektro v rámci zařízení staveniště;
 - případné pronájmy pozemků;
 - případné provedení opatření k dočasné ochraně konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi;
 - dílenské a výrobní výkresy;
 - případné přechodné dopravní značení a dopravní opatření;
 - dočasné zábrany a oplocení proti vstupu nepovolaných osob na staveniště;
 - platné povolenky pro vjezd vozidel stavby na komunikace se zákazem vjezdu či zastavení nebo stání.
- 3.4 Realizace díla obsáhne veškeré práce nezbytné k úplnému provedení díla tak, aby dílo po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo svému účelu.
- 3.5 Pokud ve výše uvedených demonstračních výčtech dílčích činností některá není uvedena, pak vždy platí, že zhotovitel je povinen zajistit veškeré úkony vedoucí ke zdárnému ukončení díla.

IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Zhotovitel provede výše specifikované dílo v termínech:
Předání a převzetí staveniště: do 5 pracovních dnů ode dne podpisu smlouvy
Zahájení stavebních prací: do 5 pracovních dnů ode dne podpisu smlouvy
Dokončení stavebních prací: nejpozději do 20. 12. 2024
Předání díla: do 3 pracovních dnů ode dne dokončení stavebních prací
Předání vyklizeného staveniště: do 4 pracovních dnů ode dne předání díla
Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby: do 5 pracovních dnů ode dne předání díla.
- 4.2 V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat. O přerušení prací bude zápis ve stavebním deníku podepsaný dozorem investora.
- 4.3 Lhůty plnění se řídí harmonogramem postupu stavebních prací, který bude zpracován zhotovitelem před započítáním stavebních prací a stane se přílohou této smlouvy.
- 4.4 Místem plnění budova ZŠ, Pávilon B, Slánská č.p. 61, 273 41 Brandýsek, k.ú. Brandýsek.

V. CENA

- 5.1 Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele podané ve výběrovém řízení, je cenou nejvýše přípustnou, je stanovena v cenové úrovni k datu předání díla a činí:

1.927.237,00 Kč bez DPH

DPH 21 % ve výši 404.719,77 Kč

2.331.956,77 Kč vč. DPH

Tato cena je doložena položkovým rozpočtem zhotovitele, tj. oceněným rozpočtem tvořícím přílohu této smlouvy a sloužícím k vykazování finančních objemů měsíčních soupisů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.

Cena díla obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádné realizaci díla dle předané dokumentace a rozpočtu stavby a dle veškerých zadávacích podmínek výběrového řízení zadavatele a zisk zhotovitele.

- 5.2 Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.
- 5.3 Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny:
- dojde-li ke změně daňových předpisů majících vliv na cenu díla,
 - v případě dodatečných stavebních prací, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností v průběhu provádění díla (např. vyšší kubatury prací zjištěné po odkrytí konstrukcí, překládky nedokladovaných inženýrských sítí apod.) a které jsou nezbytné pro provedení díla a v případě objednatelům odsouhlaseného provedení prací, které nejsou obsaženy v rozpočtu stavby a jsou nezbytné ke zhotovení díla (vícepráce). Tyto dodatečné práce budou zadávány v souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že se při ocenění dodatečných stavebních prací bude řídit rozpočtem, který je přílohou této smlouvy, tj. dodatečné stavební práce budou oceněny jednotkovými cenami uvedenými v tomto rozpočtu, přičemž pokud rozpočet takovéto stavební práce (položky) neobsahuje, zhotovitel se zavazuje dodržet cenovou úroveň, v níž je položkový rozpočet zpracován (tj. např. % snížení ceny oproti použité cenové soustavě).
- 5.4 Zhotovitel je oprávněn v ceně dodatečných stavebních prací dle bodu 5.3 písm. b) zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkovém rozpočtu zhotovitele tvořícím přílohu této smlouvy.
- 5.5 Zhotovitel je povinen ke každé změně prováděných prací (která je zapsána a odsouhlasena technickým dozorem investora ve stavebním deníku) oproti rozpočtu tvořícím přílohu této smlouvy, zpracovat změnový list, jenž bude v případě dodatečných stavebních prací (viz výše) podkladem pro zadání dodatečných stavebních prací a následně i podkladem pro dodatek ke smlouvě.
- 5.6 V případě, kdy objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu plnění díla (méněpráce), postupuje se obdobně podle bodu 5.3 písm. b).
- 5.7 Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů nepřesného nebo neúplného ocenění rozpočtu zhotovitelem.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohy.

- 6.2 Cena za dílo bude hrazena měsíční fakturací na základě soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb potvrzeného objednatelem, tj. dozorem investora, až do výše 90 % ceny díla. Pozastávka ve výši 10 % ceny díla bude uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků vzešlých z přejímacího řízení a resp. z kolaudačního řízení, které jsou prokazatelně způsobené zhotovitelem.
- 6.3 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně a faktura musí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny (např. číslo změnového listu se soupisem provedených stavebních prací, dodávek a služeb, jenž bude oceněný způsobem dohodnutým v této smlouvě).
- 6.4 Faktury musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Objednatelem odsouhlasený a potvrzený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb je nedílnou součástí faktury. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 6.5 Splatnost faktur se sjednává na 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury. Dnem doručení faktury se v pochybnostech rozumí nejpozději třetí pracovní den následující po odevzdání zásilky poštou, není-li průkazné předání faktury provedeno jiným způsobem. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 6.6 Pokud fakturované plnění bude předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a § 92e zákona o DPH, musí faktura obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VII. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY A POJIŠTĚNÍ

- 7.1 Vlastníkem zhotovovaného díla (tj. všech objektů, kde bude dílo prováděno, a všech výrobků a materiálů do nich zabudovaných od okamžiku, kdy k jejich zabudování dojde) je od počátku objednatel.
- 7.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, s výjimkou věcí případně předaných objednatelem, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku vyklizení staveniště.
- 7.3 Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a do doby jejího předání objednateli nese odpovědnost za škody na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám.
- 7.4 Škody, které zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, z technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.5 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit kopii pojistné smlouvy objednateli do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.
- 7.6 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání s pojistným limitem min. 5 mil. Kč. Toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla až do doby vydání, případně nabytí

právní moci kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit kopii pojistné smlouvy objednateli do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.

- 7.7 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí.

VIII. PODMÍNKY REALIZACE DÍLA

- 8.1 Provádění díla se řídí občanským zákoníkem, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, technickými normami, technickými podmínkami a technologickými postupy při provádění stavby vztahujícími se k předmětu tohoto díla a zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré tyto předpisy a dokumenty a provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče.
- 8.2 Zhotovitel je povinen provádět stavbu v souladu se sděleními, souhlasy, nařízeními, rozhodnutími a povoleními orgánů státní správy, samosprávy a správců dotčených inženýrských sítí. Stavba bude provedena a předána objednateli v souladu s projektovou dokumentací, resp. s případnými předem odsouhlasenými změnami.
- 8.3 Veškeré činnosti při výstavbě je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci, oprávnění, případně autorizaci podle zvláštních předpisů. Na vyžádání objednatele příslušné doklady předloží. Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním spojená.
- 8.4 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 8.5 V souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla obstará zhotovitel umístění nebo přemístění dopravních značek podle předpisů o pozemních komunikacích.
- 8.6 Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášené stavby, pokud tyto doklady již byly vydány.
- 8.7 O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný protokol (zápis o předání a převzetí staveniště). Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného zápisu o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu.
- 8.8 Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla. K pravidelnému ověřování postupu a kvality prováděných prací, uplatnění připomínek, projednání nově vzniklých situací aj. se tímto sjednávají kontrolní dny, svolávané objednatelem podle potřeby, min. však 1 x za 10 dní.
- 8.9 Po dobu přerušení prací je zhotovitel povinen provést zabezpečení díla.
- 8.10 Věci, které jsou potřebné ke zhotovení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 8.11 Zhotovitel se zavazuje vést v souladu s § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) stavební deník. Denní záznamy budou čitelné a podepsané zástupcem objednatele. Zhotovitel stavební deník po dokončení stavby předá objednateli. Objednatel jako vlastník stavby je podle § 167 písm. c) stavebního zákona povinen uchovávat stavební deník po dobu 10 let od dokončení stavby. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

- 8.12 Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP určeným objednatelem v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a současně smluvně zaváže k této součinnosti i všechny své poddodavatele. Zhotovitel při provádění díla zajistí dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy. Zhotovitel i jeho poddodavatelé jsou povinni před zahájením prací na stavbě vyhodnotit rizika a přijmout odpovídající opatření k jejich minimalizaci.
- 8.13 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí, a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 8.14 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického a autorského dozoru v souladu s touto smlouvou o dílo.
- 8.15 Zhotovitel je povinen zvát technický dozor investora ke všem zkouškám kvality, které se budou konat na staveništi. Práce, které budou v dalším pracovním postupu zakryty či se stanou nepřístupnými, prověří objednatel ihned, nejdéle do 3 pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele s tím, že o tom učiní zápis do stavebního deníku. Pokud tak objednatel včas neučiní, může zhotovitel pokračovat v zakrývání konstrukcí či v jiných pracích s tím, že případné následné odkrytí za účelem kontroly hradí objednatel.
- 8.16 Přejímací řízení zhotoveného díla se objednatel zavazuje zahájit nejdéle do 2 pracovních dnů ode dne, kdy obdrží od zhotovitele písemnou zprávu o připravenosti díla k předání. Před zahájením předávacího a přejímacího řízení obě strany dohodnou organizační záležitosti předání a převzetí díla. Obě smluvní strany mohou smlouvou nebo dodatkem sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání. Předčasné užívání stavby je možné pouze za podmínek uvedených v § 236 stavebního zákona, event. v jiných právních předpisech. Při přejímacím řízení předá zhotovitel objednateli i případné doklady o osvědčení jakosti výrobků, materiálů a ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení výrobce nebo dovozce o shodě výrobků s technickými předpisy a o dodržení stanoveného postupu posouzení shody a doklady o úspěšném dokončení technologických a provozních zkoušek. Veškeré písemné doklady předávané zhotovitelem objednateli musí být vyhotoveny v českém jazyce a autorizované.
- 8.17 O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol (zápis o předání a převzetí díla). Převzetí díla nebrání ojedinělé drobné vady a ojedinělé drobné nedodělky zjištěné v přejímacím řízení, nesmí však omezovat nebo znemožňovat účel užívání, pro který se dílo zhotovuje, a které nebrání bezpečnému a plynulému provozu, se stanovením termínu jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis. Vadou se rozumí odchylka v rozsahu, kvalitě a parametrech díla oproti stanovené projektové dokumentaci, nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti projektu. Vady a nedodělky nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy. Objednatel není povinen dílo převzít v případě, že vady nebo nedodělky brání řádnému užívání stavby nebo by takové vady a nedodělky bránily případnému kolaudačnímu souhlasu.
- 8.18 Zhotovitel je povinen doložit u předávacího a přejímacího řízení všechny doklady odpovídající povaze díla a dle této smlouvy (zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě, zápisy a výsledky předepsaných měření, zápisy a výsledky o provedených revizních a provozních zkouškách, zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, originál stavebního deníku, kopie změnových listů atd.).
- 8.19 V případě sporu v hodnocení dosažené jakosti a kvality předmětu díla, které nebude dostatečně zřejmé ze „standardu kvality“ nebo příslušných technických či technologických norem se smluvní strany dohodly, že uznají nezávislé hodnocení specialisty v oboru nebo soudního znalce. V případě, že bude tímto posudkem prokázána snížená jakost oproti „standardům kvality“ a normám, provede

zhotovitel na svůj náklad opravu nebo úpravu díla do stavu odpovídajícímu jakosti nejpozději do termínu předání a převzetí díla. Odpovědnost zhotovitele za případnou škodu není tímto ujednáním dotčena.

- 8.20 V případě, budou-li činností zhotovitele vznikat nečistoty, mající dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, charakter odpadu, zavazuje se zhotovitel likvidovat tento odpad na vlastní náklad v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 8.21 Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen udržovat pořádek na místě provádění díla a v jeho okolí, tj. včetně veřejných prostranství sousedících se stavbou. V případě, že v souvislosti se zhotovováním díla zhotovitel znečistí místo provádění díla nebo veřejné prostranství, odpovídá za bezodkladné odstranění nečistot a překážek s tím, že objednatel v žádném případě nenese odpovědnost za jednání zhotovitele nebo jiných osob jednajících za zhotovitele. Ve všech případech činností spojených se zhotovováním díla je právně odpovědný zhotovitel.
- 8.22 Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.23 Po ukončení díla se zhotovitel zavazuje vyklidit místo provádění. Za vyklizené místo provádění díla se považuje stav, kdy místo provádění díla i ostatní veřejné prostranství kolem provedeného díla bude bez zbytků materiálů nebo zařízení a okolní prostranství bude uvedeno do původního stavu.
- 8.24 Zhotovitel na požádání objednatele umožní vstup třetích osob na staveniště.
- 8.25 Zhotovitel je povinen respektovat trasy rozvodů a instalací, které nebudou stavbou dotčeny či měněny. Případné poškození výše uvedeného půjde k tíži zhotovitele.
- 8.26 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla jiné osoby (poddodavatele), za jejichž činnost odpovídá tak, jako by dílo prováděl sám. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni ve výběrovém řízení veřejné zakázky v seznamu poddodavatelů a kteří se následně zapojí do plnění smlouvy (díla), musí být identifikováni, a to před vlastním zahájením plnění poddodavatelem, zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo, včetně povinností poddodavatele spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky.
- 8.27 Zhotovitel použije při plnění smlouvy pouze výrobky, které mají vlastnosti zaručující při běžné údržbě mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku, úsporu energií a splňující hygienické požadavky.
- 8.28 Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečností, že objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízením

vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda bude podle této smlouvy plněno zhotovitelem či jeho poddodavatelem.

- 8.29 Zhotovitel je povinen po dobu trvání této smlouvy vždy na výzvu objednatele předložit čestné prohlášení, v němž uvede jmenný seznam všech svých zaměstnanců, agenturních zaměstnanců, živnostníků a dalších osob, se kterými se na realizaci zakázky podílel v době od uzavření smlouvy či od poslední výzvy k předložení prohlášení. V čestném prohlášení musí být uvedeno, zda všechny osoby v seznamu uvedené jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti. Dále zde bude potvrzeno, že uvedené osoby byly proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle platné legislativy. Zhotovitel bere na vědomí, že tato prohlášení je objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům státní správy ČR. Tato povinnost platí bez ohledu na to, zda bude plnění podle této smlouvy prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem.
- 8.30 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností zhotovitele dle bodu 8.28 a 8.29, a to i přímo u pracovníků vykonávajících dílo, přičemž zhotovitel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.
- 8.31 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem státní správy (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v bodu 8.28 a 8.29, a k němuž došlo při provádění díla nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.
- 8.32 Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího odstavce končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí. V případě, že zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci řízení zahájeného dle bodu 8.31 pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené objednatel.
- 8.33 Zhotovitel prohlašuje, že v případě výběru poddodavatelů, bude-li to s ohledem na poptávané práce a činnosti vhodné, resp. možné, upřednostní poddodavatele zaměstnávající osoby znevýhodněné na trhu práce nebo pracovníky se zdravotním postižením.
- 8.34 Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn v případě zhotovitelem neuhrazené faktury poddodavateli v době splatnosti pozastavit úhradu faktur vystavených zhotovitelem.

IX. ZÁRUKA

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno podle předaných projektových podkladů a veškerých zadávacích podmínek výběrového řízení a smluvních podmínek, a že po dobu záruční lhůty bude mít zákonné, resp. dohodnuté vlastnosti. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v příslušných ustanoveních občanského zákoníku a v jiných obecně závazných právních předpisech.
- 9.2 Zhotovitel poskytuje na stavební část díla záruku 60 měsíců ode dne předání bezvadného díla nebo jeho částí. Záruční lhůta na dodávky zařízení a výrobky, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

- 9.3 Záruční doba počíná běžet dnem řádného předání a převzetí celého díla a úplného odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
- 9.4 Záruční doba neběží, pokud zhotovené dílo nebo jeho část nelze bez omezení provozovat z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy e-mailem či písemně je objednatelem uplatněna reklamacie. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady. Objednatel je povinen reklamovat vady neprodleně po jejich zjištění.
- 9.5 Případné vady díla zjištěné v záruční době objednatel prokazatelným způsobem nahlásí zhotoviteli s tím, že zhotovitel do 3 (tří) dnů od nahlášení vad díla prokazatelným způsobem sdělí objednateli termín provedení opravy, který však nesmí být delší než 8 (osm) pracovních dnů od nahlášení vady objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Při nedodržení termínu opravy vady díla sděleného závazně zhotovitelem objednateli se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu dle bodu 10.1 až do doby odstranění vady nebo do doby, kdy objednatel písemně sdělí zhotoviteli, že odstranění vady zajistí v souladu s bodem 9.6 jiným zhotovitelem.
- 9.6 Pokud je zpoždění zhotovitele s odstraněním záruční vady delší než 5 (pět) pracovních dnů od data, které zhotovitel prokazatelným způsobem sdělil objednateli nebo vada není ve stejné době odstraněna plně nebo bezvadně, může objednatel po písemném oznámení zhotoviteli provést opravu reklamované vady jiným zhotovitelem s tím, že cenu opravy přefakturuje původnímu zhotoviteli podle této smlouvy. Cena takové opravy provedená jiným zhotovitelem však musí být přiměřená a srovnatelná s daným typem či charakterem opravy. V těchto případech nezaniká záruční doba zhotovitele dle ustanovení této smlouvy.
- 9.7 Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 9.8 Zhotovitel je jediným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.

X. SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1 Smluvní strany se dohodly na aplikaci následujících smluvních pokut:
- při nesplnění termínu dokončení dohodnutého v této smlouvě z viny zhotovitele se sjednává sankce ve výši 0,05 % z ceny díla vč. DPH Kč za každý kalendářní den prodlení. Tato smluvní pokuta bude uplatněna odečtem z ceny díla,
 - v případě nesplnění závazku vyklidit staveniště dle této smlouvy, a to byť i z části, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení,
 - při nedodržení termínu opravy vady díla zjištěné v převjímacím řízení a v záruční době dle této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení,
 - při prodlení objednatele s platbou bude zhotovitel požadovat pouze úrok z prodlení ve výši max. 0,05 % z neuhrazené částky za každý kalendářní den prodlení,
 - při nepředložení kopie pojistné smlouvy objednateli do 5 dnů ode dne obdržení výzvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení,
 - v případě zhotovitelem neuhrazené faktury poddodavateli v době splatnosti se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.2 Zaplacením smluvních pokut dle bodu 10.1 nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za škodu.
- 10.3 Zhotovitel není oprávněn omezit výši jednotlivých smluvních pokut dle této smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.

- 10.4 Splatnost smluvních pokut se stanovuje ve lhůtě 30 kalendářních dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

XI. ŘEŠENÍ SPORŮ

Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Jakékoli vzájemné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se smluvní strany zavazují přednostně řešit smírnou cestou. Nedoberou-li se smluvní strany smírného řešení, budou spory z této smlouvy nebo v souvislosti s ní řešeny u soudu, jehož místní příslušnost se řídí obecným soudem objednatele. Rozhodčí řízení je vyloučeno.

XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 12.1 Obě smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.
- 12.2 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost musí zhotovitel závazně požadovat po svých poddodavatelích.

XIII. Odstoupení od smlouvy

- 13.1 Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že:
- zhotovitel je v likvidaci nebo konkurzu.
 - příslušný odborník nebo soudní znalec prokazatelně zjistí, že zhotovitel provádí nekvalitní dílo a to v jakémkoliv fázi jeho zhotovování nebo jednotlivého technologického postupu.
 - zhotovitel poruší nebo nesplní ujednání této smlouvy.
- 13.2 Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit v případě, že mu objednatel neumožní provádět dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 13.3 Každá ze smluvních stran může ve shora uvedených případech od této smlouvy odstoupit po předchozím písemném upozornění druhé smluvní strany. Dnem odstoupení od smlouvy je následující den po doručení doporučeného dopisu druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že povinnost doručení je splněna tehdy, je-li písemnost zaslána na adresu místa podnikání zhotovitele nebo objednatele, uvedených v záhlaví této smlouvy. V případě, že bude k doručení písemnosti využito doručení poštou, považuje se zásilka za doručenu dnem následujícím po dni, kdy byla na základě podacího lístku doporučeně podána k poštovní přepravě.
- 13.4 V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do dvou pracovních dnů od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí místo provádění díla a protokolárně jej bez závad předá objednateli. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na vznik nároku na dohodnuté sankce.
- 13.5 Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Tato smlouva zaniká oboustranně splněním všech závazků v ní uvedených.
- 14.2 Změna této smlouvy může být provedena pouze písemným způsobem, a to na základě dohody obou smluvních stran. Ujednání o závazných ustanoveních či změnách (lhůty předání dokumentace, lhůty dokončení prací, cena díla aj.) jsou závazná pouze jako dodatek této smlouvy s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 14.3 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neplatným nebo neúčinným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 14.4 V dalším se tato smlouva řídí ustanoveními občanského zákoníku a dalších doplňujících, prováděcích a vztahujících se předpisů v aktuálním znění.
- 14.5 Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě podepsané platným uznávaným elektronickým podpisem osob oprávněných jednat za smluvní strany.
- 14.6 Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě strany smlouvy své podpisy.
- 14.7 Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:
- Rozpočet - příloha musí být součástí nabídky, ke smlouvě bude připojena při podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem
 - Harmonogram plnění díla (není součástí nabídky, bude zpracován zhotovitelem po uzavření smlouvy)

V Brandýsku dne

Za objednatele

.....
Ing. Henrieta Rydlová
starostka obce

V Praze dne 30.10.2024

Za zhotovitele:

INS
instalaters,
Dolnokráčská 201
Tel.: 244 460 4
IČ: 2643308

.....
Vladimír Másilko, jednatel společnosti
INSTAMA, s.r.o.

Cenová nabídka + Výkaz výměr

INSTAMA®

Instalační a topenišská firma

INSTAMA, s.r.o.

Dolnokrčská 2019/43, 140 00 Praha 4 - Krč

IC: 26433087, DIC: CZ26433087

Tel.: 244 460 459

E-mail: instama@instama.cz

www.instama.cz

Výpis z obchodního rejstříku
vedeného Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 61813, 8 února 2001

Obec Brandýsek
Slánská 62
Brandýsek - Olšany
273 41

Datum
vystavení 30.10.2024

Číslo
jednací 485/24

Vaše číslo
jednací

Věc: **Cenová nabídka**

Akce: Rekonstrukce zdroje tepla - Základní škola - Pavilon B - Slánská 61, Brandýsek - Olšany

Termín: Dle požadavku investora

Nabídka obsahuje:

<i>Položka</i>	<i>ks/m</i>	<i>Cena/ ks/m</i>	<i>Cena/ množství</i>	<i>Kč</i>
REKONSTRUKCE ZDROJE TEPLA:				
Dle přiložených výkazů výměr				
- Kotelna				1 614 784,00
- MaR				312 453,00
REKONSTRUKCE ZDROJE TEPLA - celkem - bez DPH				1 927 237,00
DPH 21%	21%	1 927 237,00	404 719,77	404 719,77
REKONSTRUKCE ZDROJE TEPLA - celkem - včetně DPH				2 331 956,77

Cena obsahuje:

- ceny materiálu platné do 30.10.2024

Doba plnění:


- předpokládaný termín předání a převzetí staveniště - do 5 pracovních dnů ode dne podpisu smlouvy
- předpokládaný termín zahájení - do 5 pracovních dnů ode dne podpisu smlouvy
- předpokládaný termín ukončení - nejpozději do 20.12.2024
- termín předání díla - do 3 pracovních dnů ode dne předání díla
- termín zpracování dokumentace skutečného provedení stavby - do 5 pracovních dnů ode dne předání díla

Záruční podmínky :

- zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců od převzetí objednatelem
- zhotovitel neručí za vady způsobené neodborným zásahem jiné osoby a za vady způsobené neodbornou obsluhou zařízení jeho obsluhou uživatelem
- na materiál zhotovitel poskytuje záruku dle pokynů dodavatele materiálu

Položka	ks/m	Cena/ ks/m	Cena/ množství	Kč
---------	------	---------------	-------------------	----

Kontaktní údaje ve věci zakázky:

- kontaktní osoba - jednatel společnosti p. Vladimír Másilko
- mob.: 
- e-mail: instama@instama.cz

Přílohy nabídky:

- titulní strana
- krycí list
- obsah
- smlouva o dílo - návrh
- cenová nabídka + výkaz výměr
- doklady o splnění kvalifikace
 - čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
 - výpis z veřejné části Obchodního rejstříku - 5.9.2024
 - výpis z veřejné části Seznamu kvalifikovaných dodavatelů - 5.9.2024
 - výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku - 5.9.2024
- potvrzení o pojištění
- čestné prohlášení o mezinárodních sankcích
- seznam poddodavatelů

Vystavil
Napsal



IN
Instala
Dobrušická
Tel: 244 4
IČ: 264



ma
34 - Krč
ma.cz
187

Vladimír Másilko
jednatel společnosti

Název VZ: „Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ, pavilon B, obec Brandýsek“

Rozpočet

	Text	MJ	Počet MJ	Cena /MJ	Cena celkem	Pozn.
				CZK/MJ	CZK	
BAXI	Kotel Baxi luna Duotec MP+ 1 50	ks	2	80395 00	160790 00	
	Sada hydraulického připojení sběrače pro modely 35-70 (7105799)	ks	2	50993 00	101986 00	
	Hydraulický sběrač vč. izolace pro 2 kole pro modely 35-70 (A7651434)	ks	1	87730 00	87730 00	
	Sada přírub a těsnění (7214087)	ks	1	7017 00	7017 00	
	Sada kotlové expanzní nádoby 10 l (7105838)	ks	2	8841 00	17682 00	
Neutrálizační box KHA71700001	ks	1	8510 00	8510 00		
FLAMCO	Rozdělovač MeiFlow L MF 280 pro 2 okruhy rozteč 225mm M66457 0	ks	1	26925 00	26925 00	
	Rozdělovač MeiFlow L MF 280 pro 3 okruhy rozteč 225mm M66457 1	ks	1	33869 00	33869 00	
	Rohová přípojka pro L MF rozdělovače DN 100 rozteč 225mm M66457 130	ks	1	12769 00	12769 00	
	Hydraulický stabilizátor MeiFlow L BG 280 rozteč 225mm M66374 80	ks	1	32551 00	32551 00	
	Čerpadlová skupina MeiFlow L MC DN90 s čerpadlem Grundfos Magna3 50-100F M66548 21	ks	1	169098 00	169098 00	
	Čerpadlová skupina MeiFlow L MC DN80 s čerpadlem Grundfos Magna3 40-100F M66547 21	ks	1	132502 00	132502 00	
	Čerpadlová skupina MeiFlow MC-L/R DN32 s čerpadlem Grundfos Magna3 32-60 M66834 64	ks	2	67438 00	134876 00	
	Přechodové šroubení pro MeiFlow L BG BigFixLock DN 80-DN100 M66258 634	ks	2	60358 00	120716 00	
	Přechodová šroubení BigFixLock S DN80-DN65 M66259 572 (1 pár)	ks	1	3000 00	3000 00	
	Přechodová šroubení BigFixLock S DN 50-DN50 M66259 372	ks	2	6454 00	12908 00	
	Přechodová šroubení BigFixLock S DN 40-DN40 M66259 27	ks	2	6453 00	12906 00	
	Uzavírací set MeiFlow M MC s izolací M66833EWI	ks	2	6815 00	13630 00	
	Souprava pro úpravu doplňovací vody Reflex fillofil FG1	ks	1	18368 00	18368 00	
	Reflex fillocontrol plus compact + externí čidlo tlaku	ks	1	27275 00	27275 00	
	Kulový kohout DN15 pro pitnou vodu	ks	4	557 00	2228 00	
	Vodoměr Q = 1,6 m ³ /h	ks	1	1527 00	1527 00	
	Mechanický filtr DN20 pro pitnou vodu	ks	1	494 00	494 00	
	Manometr ø100 mm rozsah 0-600 kPa, spodní, ocelové pouzdro černé, závit M20x1,5	ks	1	2354 00	2354 00	
	Reflex Exdirt 2" s magnetem	ks	1	6455 00	6455 00	
	Trubka PPR PN20 20x2,1	ks	1	416 00	416 00	
	Odvzdušňovací ventil	ks	2	556 00	1112 00	
	Trubka ocelová DN15 - ČSN 425710 0 - 11 353	m	5	752 00	3760 00	
	Trubka ocelová DN32 - ČSN 425710 0 - 11 353	m	26	1104 00	28704 00	
	Trubka ocelová DN40 - ČSN 425710 0 - 11 353	m	20	1258 00	25160 00	
	Trubka ocelová DN50 - ČSN 425710 0 - 11 353	m	15	1436 00	21540 00	
	Trubka ocelová DN65 - ČSN 425710 0 - 11 353	m	8	1669 00	13352 00	
	Tepelná izolace potrubí - pouzdro z minerální vlny kaširované Al fólií s tepelnou vodivostí 0,039 W/mK Ø18x30 mm	m	6	347 00	2082 00	
	Tepelná izolace potrubí - pouzdro z minerální vlny kaširované Al fólií s tepelnou vodivostí 0,039 W/mK Ø35x40 mm	m	32	379 00	12128 00	
	Tepelná izolace potrubí - pouzdro z minerální vlny kaširované Al fólií s tepelnou vodivostí 0,039 W/mK Ø42x40 mm	m	22	388 00	8536 00	
	Tepelná izolace potrubí - pouzdro z minerální vlny kaširované Al fólií s tepelnou vodivostí 0,039 W/mK Ø54x40 mm	m	17	419 00	7123 00	
	Tepelná izolace potrubí - pouzdro z minerální vlny kaširované Al fólií s tepelnou vodivostí 0,039 W/mK Ø70x40 mm	m	9	478 00	4302 00	
	Expanzní nádoba Reflex N 140/6	ks	1	8364 00	8364 00	
	Příslušenství k EN Ventil se zabezpečením proti manipulaci BV20, manometr, ventil s vypouštěním	kpl	1	1911 00	1911 00	
Trubka PPR 20x2,3	m	10	416 00	4160 00		
Koleno 90° PPR 20	ks	9	1 00	9 00		
Přechodka PPR s kovovým závitem vnitřním 20 x 1/2"	ks	10	98 00	980 00		
Redukce mosazná závitová 2" x 1 1/4", vnitřní x vnější závit	ks	6	405 00	2430 00		
Mulna mosazná 2"	ks	2	405 00	810 00		
Hadice pro odvod kondenzátu ø25 mm	m	5	187 00	935 00		
Nálevka pro odvod kondenzátu DN32	ks	2	716 00	1432 00		
Nerezová spona pro hadici ø25 mm	ks	3	18 00	54 00		
Trubka HT40	m	16	498 00	7968 00		
Koleno B7° HT40	ks	6	1 00	6 00		
Koleno 15° HT40	ks	2	1 00	2 00		
Přesuvka HT40	ks	1	1 00	1 00		
Napojení na stávající systém kanalizace ve vedlejší místnosti sociálního zařízení	kpl	1	4320 00	4320 00		
Odkouření	kpl	1	6930 00	6930 00		
Trubka odkouření PF Ø60, délka 0,5 m	ks	64	605 00	38720 00		
Revizní T-kus PP Ø80 s odvodněním	ks	2	2310 00	4620 00		
Patní koleno PP Ø80	ks	2	1650 00	3300 00		
Koleno 45° PP Ø80	ks	2	440 00	880 00		
Koleno 90° Ø80 s revizním kusem	ks	2	990 00	1980 00		

V CENĚ ODK

VZD č. 3 - Příloha č. 5 výzvy

Text	MJ	Počet MJ	Cena /MJ	Cena celkem	Pozn.
			CZK/MJ	CZK	

Koleno 90° Ø80	ks	6	440,00	2640,00	JURENI
Zpětná klapka Ø80	ks	2	2838,00	5676,00	
Kominová hlavice pro Ø80, kompletní se zadním větráním, černý plast	ks	2	1232,00	2464,00	
Revize expanzní nádoby	kpl	3	960,00	2880,00	
Revize spalinových cest	kpl	1	1240,00	1240,00	
Demontáž stávající technologie kotleny, rozebrání kotlu	kpl	1	34560,00	34560,00	
Odpojení od POZ	kpl	1	4320,00	4320,00	
Ruční přesun vybouraného materiálu vnitrostaveništní	kpl	1	17280,00	17280,00	
Uložení na skládku ekologická likvidace	kpl	1	5420,00	5420,00	
Příplatek za práci ve slišených podmínkách	kpl	1	12960,00	12960,00	
Drobný montážní materiál (objímky, kotvení atd.)	kpl	1	15000,00	15000,00	
Proplach soustavy	kpl	1	17280,00	17280,00	
Tlaková zkouška	kpl	1	2160,00	2160,00	
Provozní zkouška	kpl	1	4320,00	4320,00	
Rám ocelový ke kotlům (svářence 36kg), lakovaný	ks	1	17280,00	17280,00	

Plynovod

Filter nečistot DN40, PN 6, 10 µm	ks	1	3054,00	3054,00
Manoměr Ø160 mm rozsah 0-4 kPa, spodní, nerezové pouzdro, závit M20x1,5	ks	1	1512,00	1512,00
Tlakověměrný kohout vzorkovací, závit M20x1,5	ks	1	1246,00	1246,00
Tlakověměrná U smyčka ocelová přivařovací se závitem M20x1,5	ks	1	540,00	540,00
Kulový kohout DN 15 pro plyn s vnitřním závitem	ks	1	557,00	557,00
Kulový kohout DN 25 pro plyn s vnitřním závitem	ks	2	902,00	1804,00
Kulový kohout DN 40 pro plyn s vnitřním závitem	ks	1	1549,00	1549,00
Kulový kohout DN65	ks	2	2800,00	5600,00
Hadčnick DN15 s vnějším závitem	ks	1	427,00	427,00
Trubka ocelová závitová DN20	m	4	752,00	3008,00
Trubka ocelová závitová DN40	m	3	1258,00	3774,00
koleno ocelové varné 90° DN20	ks	3	1,00	3,00
koleno ocelové varné 90° DN40	ks	2	1,00	2,00
Dýnko DN25	ks	2	340,00	680,00
Výchozí revize plynu	kpl	1	3840,00	3840,00
Tlaková zkouška	kpl	1	540,00	540,00
Zkouška pevnosti	kpl	1	540,00	540,00
Očištění, odmaštění stávajícího plynového potrubí	m2	2	80,00	160,00
Nátěr potrubí základní barvou	m2	2	280,00	560,00
Nátěr potrubí žlutou barvou	m2	2	280,00	560,00

Stavební

Vybourání podlahy vedlejší místnosti sociální zařízení	m3	0,3	2364,00	709,20
Stavební úprava otvoru pro kouřovod nový	ks	2	783,00	1566,00
Stavební začištění po vybouraných otvorech, štukové začištění	kpl	1	3155,00	3155,00
Jádrový vrt průměr 100mm, délky 450mm ve zdvu cihelném	ks	4	2100,00	8400,00
Jádrový vrt průměr 60mm, délky 450mm ve zdvu cihelném	ks	1	1740,00	1740,00
Demontáž kominových dvířek	kpl	1	328,80	328,80
Doplnění jádrové omítky	m2	2	556,00	1110,00
Ruční přemístění vybouraného materiálu do kontejneru, odvoz na skládku včetně skládkovného	kpl	1	5400,00	5400,00
Lokální opravy vnitřních omítek	m2	2	384,00	768,00
Očištění, odmaštění podlahy	m2	24	104,00	2496,00
Prólíprašný nátěr podlahy	m2	24	312,00	7488,00
2x nátěr stěny, pohled Primalex bílý standard	m2	60	94,00	5640,00
Očištění a nátěr stávajícího ocelového schodiště včetně podesty a zábradlí	m2	5	443,00	2215,00
Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	kpl	1	3348,00	3348,00
Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	kpl	1	1920,00	1920,00
Čištění budov vysátí prachu z ostatních ploch	m2	24	75,00	1800,00
Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1	25000,00	25000,00

Cena celkem bez DPH:

1 614 784,00 Kč

REKONSTRUKCE ZDROJE TEPLA

Základní škola pavilon B - MaR

Brandýsek

Rozpočet projektanta

Text	MJ	Počet MJ	Cena /MJ		Cena celkem	Poznámka
			CZK/MJ	CZK		

PŘÍSTROJOVÁ NÁPLŇ ROZVADĚČE RA						
1	Oceloptechový skříňový rozvaděč 000x000x250	ks	1	13 647,00 Kč	13 647,00 Kč	
2	DIN lišta	m	2	396,00 Kč	792,00 Kč	
3	Žlab 60x60	m	1	1 168,00 Kč	1 168,00 Kč	
4	Žlab 40x60	m	2	1 177,00 Kč	2 354,00 Kč	
5	Rozbočovací mustek N, modrý	ks	1	319,00 Kč	319,00 Kč	
6	Rozbočovací mustek PE, zelený	ks	1	319,00 Kč	319,00 Kč	
7	Kabelová průchodka P16	ks	19	138,00 Kč	2 622,00 Kč	
8	Kabelová průchodka P11	ks	9	138,00 Kč	1 242,00 Kč	
9	Vypínač 3 pol. 25A	ks	1	1 529,00 Kč	1 529,00 Kč	
10	Jahle 1 pol. PL7- C16/1, F&G	ks	1	825,00 Kč	825,00 Kč	
10	Jahle 1 pol. PL7- C6/1, F&G	ks	10	715,00 Kč	7 150,00 Kč	
11	Vypínači spoušť ZP-ASA/230	ks	1	2 002,00 Kč	2 002,00 Kč	
12	Řadová svorkovnice pojisková RSP4	ks	5	138,00 Kč	690,00 Kč	
13	Trubčková pojiská 1A	ks	5	89,00 Kč	440,00 Kč	
14	Signálka s LED XB5-AVM1 1xXB5-AVM3 4x	ks	5	1 430,00 Kč	7 150,00 Kč	
15	Ovladač otláčný (ZB5-AO3)	ks	4	2 376,00 Kč	9 504,00 Kč	
16	Spínací jednotka (AZ 103)	ks	4	1 518,00 Kč	6 072,00 Kč	
17	Siskací hlavice s říbovým knoflíkem ZB-AC4	ks	1	1 232,00 Kč	1 232,00 Kč	
18	Stiskací hlavice s říbovým knoflíkem ZB-AC4 v krabici	ks	1	1 232,00 Kč	1 232,00 Kč	
19	Spínací jednotka ZB-AZ101	ks	2	1 782,00 Kč	3 564,00 Kč	
20	Instalační stykač S25-40	ks	1	1 793,00 Kč	1 793,00 Kč	
21	Instalační stykač NSI 20 - 10	ks	4	1 672,00 Kč	6 688,00 Kč	
22	Řadová svorka PT 570 730, 230V Ac s páskí	ks	9	792,00 Kč	7 128,00 Kč	
23	Řadová svorka RSA 4	ks	30	123,00 Kč	3 690,00 Kč	
24	Řadová svorka RSA 4 (červená)	ks	16	123,00 Kč	1 968,00 Kč	
25	Elektronizovaný žlab MARS 62 x 50 včetně veka aspožek	m	20	1 199,00 Kč	23 980,00 Kč	
26	Elektronimí regulátor RVS 43 345/103	ks	2	15 620,00 Kč	31 240,00 Kč	
27	Rozšiřovací modul AVS 75 391/109	ks	2	5 776,00 Kč	11 552,00 Kč	
28	Obslužná jednotka AVS 37 294/509	ks	2	10 566,00 Kč	21 132,00 Kč	
29	Venkovní čidlo OAC 34/101	ks	1	658,00 Kč	658,00 Kč	
30	Příložné čidlo QAD 36/101	ks	5	1 117,00 Kč	5 585,00 Kč	
31	Sada svorek SVS 43 345	ks	2	1 530,00 Kč	3 060,00 Kč	
32	Sada svorek SVS 75 391	ks	2	902,00 Kč	1 804,00 Kč	
33	Plochy kabel AVS 62 499/109	ks	1	436,00 Kč	436,00 Kč	
34	Plechový kabel AVS 62 491/109	ks	1	451,00 Kč	451,00 Kč	
35	Krytka obslužné jednotky AVS92 290/109	ks	1	205,00 Kč	205,00 Kč	
36	LPB Cipan OCI 345	ks	2	6 579,00 Kč	13 158,00 Kč	
37	Web server OZW972 04	ks	1	31 634,00 Kč	31 634,00 Kč	
38	Router GPRS	ks	1	9 878,00 Kč	9 878,00 Kč	
39	Cu drát CY 6 zelenožlutý	m	40	101,00 Kč	4 040,00 Kč	
40	Kabel CYKY 3J x 4	m	15	122,00 Kč	1 830,00 Kč	
41	Kabel CYKY 5J x 1,5	m	30	139,00 Kč	4 170,00 Kč	
42	Kabel CYKY 3J x 1,5	m	150	95,00 Kč	14 250,00 Kč	
43	Kabel CYKY 4J x 1,5	m	80	99,00 Kč	7 920,00 Kč	
44	Kabel CYKY 3O x 1,5	m	20	95,00 Kč	2 850,00 Kč	
45	Kabel JYTY 2A x 1	m	150	67,00 Kč	10 050,00 Kč	
46	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1	26 950,00 Kč	26 950,00 Kč	
Cena celkem bez DPH:					312 453,00 Kč	

Doklady k prokázání kvalifikace

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

k veřejné zakázce malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem

„Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ, pavilon B, obec Brandýsek“

Dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno a příjmení: INSTAMA, s.r.o.

Sídlo: Dolnokrčská 2019/43, 140 00 Praha 4 - Krč

IČO: 26433087

(dále jen „dodavatel“)

A. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Já, níže podepsaný, jako osoba oprávněná jednat za dodavatele prohlašuji, že dodavatel

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele,
- b) nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, ani nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu ani není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Podmínku podle písm. a) splňuje dodavatel jako právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu a je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, splňuje ji i tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Je-li dodavatelem ve výběrovém řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, splňuje podmínku podle písm. a) tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu. Je-li dodavatelem ve výběrovém řízení pobočka závodu české právnické osoby, splňují podmínku podle písm. a) osoby uvedené v předchozím odstavci a vedoucí pobočky závodu.

B. Čestné prohlášení k prokázání technické kvalifikace

Dodavatel prohlašuje, že za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení provedl (dokončil) dvě stavební práce (stavby) obdobného charakteru, za které jsou považovány stavební práce spočívající ve výstavbě nebo rekonstrukci (opravě) zdrojů tepla.

Jedná se o stavební práce:

Název stavební akce: Výměna plynových kotlů

Objednatel: P3 Prague Horní Počernice 1 s.r.o., Na Florenci 2116/15, Praha 1, IČO: 01541439

Popis stavebních prací: Instalátorské, topenářské, elektrikářské a stavební práce při provedení výměny plynových kotlů – Hala D2, A4, B1 – Do Čertous 2760/10, P-20

Doba realizace: od 25.7.2023 do 24.10.2023

Forma realizace: společně s jinými dodavateli

Název stavební akce: Rekonstrukce kotelny

Objednatel: Městská část Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, IČO: 00063410

Popis stavebních prací: Instalátorské, topenářské, elektrikářské a stavební práce při provedení rekonstrukce kotelny – ZŠ Uhelný trh

Doba realizace: od 19.6.2023 do 18.8.2023

Forma realizace: společně s jinými dodavateli

Název stavební akce: Výměna plynových kotlů

Objednatel: Revmatologický ústav, Na Slupi 450/4, Praha 2, IČO: 00023728

Popis stavebních prací: Instalátorské, topenářské, elektrikářské a stavební práce při provedení výměny plynových kotlů – Na Slupi 450/4

Doba realizace: od 1.8.2022 do 14.2.2023

Forma realizace: společně s jinými dodavateli

Název stavební akce: Změna zdroje tepla (odpojení od CZT) a vybudování kotelny

Objednatel: PREměření, a.s., Na Hroudě 2149/19, Praha 10, IČO: 25677063

Popis stavebních prací: Instalátorské, topenářské, elektrikářské a stavební práce při provedení změny zdroje tepla (odpojení od CZT) a vybudování kotelny – Bytový dům - Tobrucká

Doba realizace: od 11.8.2021 do 1.10.2021

Forma realizace: společně s jinými dodavateli

C. Prohlášení o zakázané dohodě

Dodavatel prohlašuje, že neuzavřel s jinými osobami zakázanou dohodu podle jiného právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

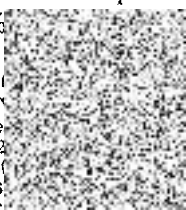
D. Prohlášení o pojištění odpovědnosti dodavatele vůči třetím osobám

Dodavatel prohlašuje, že pojištění odpovědnosti dodavatele vůči třetím osobám pokrývá celý rozsah plnění veřejné zakázky.

E. Prohlášení o střetu zájmů

Dodavatel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % podílů v obchodní společnosti dodavatele.

V Praze dne 30.10.2024


IN
instalate
Dolnokrčská 2
Tel.: 244 461
IČ: 2643
7
4 - Krč
na CZ
87
Vladimír Másilko, jednatel společnosti
INSTAMA, s.r.o.

INSTAMA

E-mail: instama@instama.cz
www.instama.cz

Výpis z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 81813, 8. února 2001


Instalatérská a topenářská firma


Dolnokrčská 2019/43, 140 00 Praha 4 – Krč

IČ: 26433087, DIČ: CZ26433087

Tel.: 

PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

NÁZEV REFERENČNÍ ZAKÁZKY	Výměna plynových kotlů
Objednatel (název a sídlo)	P3 Prague Horní Počernice 1 s.r.o. Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1 – Nové Město
Kontaktní osoba (jméno, funkce, tel.)	
Charakter stavby	Stručný popis Instalatérské, topenářské, elektrikářské a stavební práce při provedení výměny plynových kotlů - Hala D2, A4, B1 - Do Čertous 2760/10, Praha 20 – Horní Počernice
Finanční objem v Kč	Nabídková cena bez DPH 2.327.238,- Skutečná cena bez DPH 2.327.238,-
Údaje o dalším vymezeném parametru	Práce byly provedeny řádně, odborně a kvalitně
Termín plnění zakázky	Zahájení 25.7.2023 Ukončení 24.10.2023

Razítko a podpis oprávněné osoby
Odběratele
 Projektový manažer

Dne 11.1.2024

INSTAMA[®]

E-mail: instama@instama.cz
www.instama.cz

Vyšlo z obchodního rejstříku vloženo Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 81613 B únor 2001

Instalační a topeniářská firma

Dolnokrčská 2019/43, 140 00 Praha 4 – Krč
IČ: 26433087, DIČ: CZ26433087

Tel.: 224 444 444

PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

NÁZEV REFERENČNÍ ZAKÁZKY	Rekonstrukce kotelny
Objednatel (název a sídlo)	Městská část Praha 1 Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1 – Nové Město
Kontaktní osoba (jméno, funkce, tel.)	
Charakter stavby	Stručný popis Instalační, topeniářské, elektrikářské a stavební práce při provedení rekonstrukce kotelny - ZŠ Uhelný trh - Uhelný trh 425/4, Praha 1 – Staré Město
	Nabídková cena bez DPH 3.993.992,39,- Skutečná cena bez DPH 4.390.936,39,-
Finanční objem v Kč	
Údaje o dalším vymezeném parametru	Práce byly provedeny řádně, odborně a kvalitně
Termín plnění zakázky	Zahájení 19.6.2023
	Ukončení 18.8.2023

Městská část Praha 1
Úřad městské části
Odbor technické správy
oddělení realizace stavebních prací
Městská část Praha 1
Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1

Razítko a podpis oprávněné osoby
odběratele

Dne 11.1.2024

INSTAMA[®]

Instalatérská a topenářská firma


E-mail: instama@instama.cz
www.instama.cz


Dolnokrčská 2019/43, 140 00 Praha 4 – Krč
IČ: 26433087, DIČ: CZ26433087

Vypis z obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze,
oddíl C, vložka 81513, 8 únara 2001

Tel.: 

PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

NÁZEV REFERENČNÍ ZAKÁZKY	Výměna plynových kotlů
Objednatel (název a sídlo)	Revmatologický ústav Na Slupi 450/4, 128 00 Praha 2 – Nové Město
Kontaktní osoba (jméno, funkce, tel.)	
Charakter stavby	Stručný popis Instalatérské, topenářské, elektrikářské a stavební práce při provedení výměny plynových kotlů
	Na Slupi 450/4, Praha 2 – Nové Město
Finanční objem v Kč	Nabídková cena bez DPH 2.627.146,-
	Skutečná cena bez DPH 2.987.082,-
Údaje o dalším vymezeném parametru	Práce byly provedeny řádně, odborně a kvalitně
Termín plnění zakázky	Zahájení 1.8.2022
	Ukončení 14.2.2023


Razítko a podpis oprávněné osoby
odběratele

Dne 11.1.2024

INSTAMA®

Instalatérská a topenářská firma

E-mail: instama@instama.cz
www.instama.cz

Dolnokrčská 2019/43, 140 00 Praha 4 – Krč
IČ: 26433087, DIČ: CZ26433087

Tel.: [redacted]

Vypis z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze
oddíl C vložka 61815 B únor 2001

PROKÁZÁNÍ TECHNICKÝCH KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

NÁZEV REFERENČNÍ ZAKÁZKY	Změna zdroje tepla (odpojení od CZT) a vybudování kotelny
Objednatel (název a sídlo)	PREměření, a.s. Na Hroudě 2149/19, 100 00 Praha 10 - Strašnice
Kontaktní osoba (jméno, funkce, tel.)	p. [redacted] - mob.: [redacted]
Charakter stavby	Stručný popis Instalatérské, topenářské, elektrikářské a stavební práce při provedení změny zdroje tepla (odpojení od CZT) a vybudování kotelny - Bytový dům - Tobrucká 705/9, 706/11, 707/13, 708/15, Praha 6 - Vokovice
	Nabídková cena bez DPH 2.739.417,- Skutečná cena bez DPH 2.779.625,52,-
Finanční objem v Kč	
Údaje o dalším vymezeném parametru	Práce byly provedeny řádně, odborně a kvalitně
Termín plnění zakázky	Zahájení 11.8.2021
	Ukončení 1.10.2021

PREenergo, a. s.
Na Hroudě 2149/19, 100 00 Praha 10
IČ: 26433087
DIČ: CZ26433087 3

Razítko a podpis oprávněné osoby
odběratele

Dne 11.1.2024

Tento výpis z obchodního rejstříku elektronicky označil "Městský soud v Praze" dne 5.9.2024 v 15:00:54. EPVid:4cytFfJ4GoeylFACWD6ZZA

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 81813

Datum vzniku a zápisu:	8. února 2001
Spisová značka:	C 81813 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	INSTAMA, s.r.o.
Sídlo:	Dolnokrčská 2019/43, Krč, 140 00 Praha 4
Identifikační číslo:	264 33 087
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny vodoinstalatérství, topenářství výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, zprostředkování obchodu a služeb provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán:	
jednatel:	VLADIMÍR MÁSILKO , dat. nar. 13. května 1972 Pod vinohradem 1748/19, Braník, 147 00 Praha 4 Den vzniku funkce: 27. listopadu 2008
Počet členů:	2
Způsob jednání:	Jednatelé společnost zastupují samostatně.
Společníci:	
Společník:	VLADIMÍR MÁSILKO , dat. nar. 13. května 1972 Pod vinohradem 1748/19, Braník, 147 00 Praha 4
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 20%
Podíl:	Vklad: 80 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 80%
Základní kapitál:	100 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

vedeného podle § 226 a násled. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Údaje o dodavateli zapsané v seznamu k 05.09.2024

1. Identifikační údaje o dodavateli

1.1. Obchodní firma/Název

INSTAMA, s.r.o.

1.2. Sídlo

Dolnokrčská 2019/43

14000 Praha

Česká republika

1.3. IČO

26433087

1.4. Statutární orgán

Jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů	Funkce ve statutárním orgánu
Vladimír Másilko	jednatel

Způsob jednání

Jednatelé společnost zastupují samostatně.

2. Základní způsobilost, jejíž splnění dodavatel prokázal

Dodavatel prokázal Ministerstvu pro místní rozvoj, že splňuje podmínku podle:

- § 74 odst. 1 písm. a)
nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží, (tento požadavek splnily i všechny fyzické a právnické osoby uvedené v bodech 1.1. – 1.4. tohoto výpisu),
- § 74 odst. 1 písm. b)
nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- § 74 odst. 1 písm. c)
nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- § 74 odst. 1 písm. d)
nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- § 74 odst. 1 písm. e)
není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

3. Profesní způsobilost, jejíž splnění dodavatel prokázal

Dodavatel prokázal, že splňuje podmínku podle:

3.1. § 77 odst. 1 – profesní způsobilost

Výpis z obchodního rejstříku

3.2. § 77 odst. 2 písm. a) – oprávnění k podnikání

Název dokladu	Vystavil	Předmět podnikání	Obory činnosti	Datum vystavení	Datum platnosti
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	epodatelna, Ministerstvo průmyslu a obchodu	Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny		22.04.2014	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	epodatelna, Ministerstvo průmyslu a obchodu	Vodoinstalatérství, topenářství		22.04.2014	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	epodatelna, Ministerstvo průmyslu a obchodu	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona	Zprostředkování obchodu a služeb	22.04.2014	
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku	epodatelna, Ministerstvo průmyslu a obchodu	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování		22.04.2014	

4. Datum podání žádosti o zápis do seznamu a jiné rozhodné informace

Rozhodnutí o zápisu dodavatele do seznamu nabylo právní moci dne 18.06.2014.
Poslední aktualizace zápisu v seznamu byla provedena dne 30.01.2024.

Správnost tohoto výpisu se potvrzuje
Česká republika - Ministerstvo pro místní rozvoj

Datum: 05.09.2024

Evidenční číslo: CP2024002611



Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku

Platnost k 05.09.2024 15:04:54

Obchodní firma: **INSTAMA, s.r.o.**
Adresa sídla: **Dolnokrčská 2019/43, 140 00, Praha 4 - Krč**
Identifikační číslo osoby: **26433087**
Statutární orgán nebo jeho členové:
Jméno a příjmení: **Vladimír Másilko (1)**
Vznik funkce: **27.11.2008**

Živnostenské oprávnění č. 1

Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **08.02.2001**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Vladimír Másilko (1)**
Ustanoven dne: **14.09.2022**

Živnostenské oprávnění č. 2

Předmět podnikání: **Vodoinstalatérství, topenářství**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **08.02.2001**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Vladimír Másilko (1)**
Ustanoven dne: **14.09.2022**

Živnostenské oprávnění č. 3

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Zprostředkování obchodu a služeb**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **08.02.2001**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č. 4

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **29.08.2012**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Ing. Antonín Bohadlo (2)**
Ustanoven dne: **29.08.2012**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Vladimír Másilko (1)**
Datum narození: **13.05.1972**
Občanství: **the Czech Republic**

Jméno a příjmení:	Ing. Antonín Bohadlo (2)
Datum narození:	10.01.1964
Občanství:	the Czech Republic

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 4**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

Potvrzení o pojištění odpovědnosti za újmu *

Potvrzujeme, že jsme s pojistníkem:

- ▶ Název: INSTAMA s.r.o.
- ▶ IČO: 26433087
- ▶ adresa sídla: Dolnokrčská 2019/43, 142 00 Praha

uzavřeli pojistnou smlouvu č. **8603621948**

Pojistník je totožný s pojištěným.

Tato pojistná smlouva je uzavřena s účinností **od 10.06.2024 do 09.06.2027**

Základní pojištění

Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, které jsou specifikovány v pojistné smlouvě.

Pojištění se vztahuje i na odpovědnost za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou vykonané práce, která se projeví po jejím předání, a to v souvislosti s výkonem činnosti zahrnuté do pojištění výše uvedenou pojistnou smlouvou.

Základní pojištění je sjednáno s limitem pojistného plnění ve výši: **50 000 000 Kč.**

Výše uvedený limit pojistného plnění je horní hranicí plnění pojistitele z jedné a v souhrnu ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku. Je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí nastalých během doby trvání pojištění pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě.

Rozšíření pojištění a připojištění

Připojištění a rozšíření pojištění se sjednávají se sublimitem plnění v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění, v případě pojištění odpovědnosti za újmu způsobenu vadou výrobku a vadou vykonané práce, která se projeví po jejím předání, event. v rámci sublimitu pro toto pojištění, je-li sjednán. Sublimit je horní hranicí plnění pojistitele z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých během jednoho pojistného roku, není-li v pojistné smlouvě ujednáno jinak.

Připojištění odpovědnosti za újmu na věcech převzatých nebo na věcech nebo zvířatech užívaných

Připojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (např. opravy, úpravy, prodeje, úschovy, uskladnění nebo poskytnutí odborné pomoci) a odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá. Připojištění se nevztahuje na újmu způsobenou na užívaném motorovém vozidle a převzatém zvířeti.

Připojištění se **nevztahuje** na odpovědnost za újmu způsobenou na převzatém motorovém vozidle, pokud jej pojištěný převzal, aby na něm provedl objednanou činnost (např. opravu), ne proto, aby provedl objednanou činnost s jeho pomocí (jako prostředku k provedení objednané činnosti).

Připojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: **250 000 Kč**.

Připojištění nákladů zdravotní pojišťovny a orgánu nemocenského pojištění

Připojištění se vztahuje na:

- ▶ náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
- ▶ regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění,

pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec pojištěného.

Připojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: **300 000 Kč**.

Připojištění odpovědnosti za čistou finanční škodu

Připojištění odpovědnosti za škodu, která vznikla jinému jinak, než jako škoda na věci nebo na zvířeti, nebo jako škoda vyplývající z újmy na zdraví nebo na životě nebo ze škody na věci nebo na zvířeti.

Připojištění se nevztahuje na čistou finanční škodu způsobenou vadou výrobku a vadou práce, která se projeví po jejím předání.

Připojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: **200 000 Kč**.

Územní rozsah

Pojištění se sjednává s územním rozsahem: území **České republiky**.

* Toto potvrzení o pojištění je vystaveno na žádost pojistníka. Rozsah pojištění uvedený v tomto potvrzení je pouze informativní, přesný rozsah pojištění vyplývá z výše uvedené pojistné smlouvy, včetně pojistných podmínek a dalších smluvních dokumentů, které jsou její nedílnou součástí.

V Praze, dne 17.10.2024



.....
podpis zástupce pojistitele



.....
podpis zástupce pojistitele

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

o opatřeních ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku k veřejné zakázce malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, s názvem „Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ, pavilon B, obec Brandýsek“

Dodavatel:

Obchodní firma / název / jméno a příjmení: INSTAMA, s.r.o.

Sídlo: Dolnokrčská 2019/43, 140 00 Praha 4 - Krč

IČO: 26433087

Prohlašuji, že jako dodavatel veřejné zakázky nejsem dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj. nejsem:

- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b).

Prohlašuji, že nevyužiji při plnění veřejné zakázky poddodavatele, který by naplnil výše uvedená písm. a) – c), pokud by plnil více než 10 % hodnoty zakázky.

Dále prohlašuji, že neobchoduji se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízím takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek.

Současně prohlašuji, že žádné finanční prostředky, které obdržím za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupním fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízením Rady (EU) č. 208/2014 a nařízením Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch.

Současně se smluvně zavazuji dodržovat mezinárodní sankce Evropské unie přijaté v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku.

V případě změny výše uvedeného budu neprodleně zadavatele informovat.

V Praze dne 30.10.2024

INSTA
instalaterska a top
Dolnokrčská 2019/43, 14
Tel.: 244 460 459, instr
IČ: 26433087, DIČ:
..... (4)

Vladimír Másilko, jednatel společnosti
INSTAMA, s.r.o.

Seznam poddavatelů

Seznam poddodavatelů

k veřejné zakázce malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s názvem

„Rekonstrukce zdroje tepla ZŠ, pavilon B, obec Brandýsek“

Dodavatel / účastník zadávacího řízení

Obchodní firma / název / jméno a příjmení: INSTAMA, s.r.o.

Sídlo: Dolnokrčská 2019/43, 140 00 Praha 4 - Krč

IČO: 26433087

(dále jen „dodavatel“)

Já, níže podepsaný zástupce dodavatele, osoba oprávněná jednat za dodavatele, tímto prohlašuji, že v rámci plnění předmětné veřejné zakázky:

b) dodavatel má v úmyslu zadat část plnění veřejné zakázky těmto poddodavatelům:

Poddodavatel

Obchodní firma / název / jméno,
příjmení

Petr Babiánek – BK ELEKTRO

Sídlo

Štúrova 535/23, 142 00 Praha 4 – Lhotka

IČO

70073953

Vymezení části veřejné zakázky, která bude plněna tímto poddodavatelem

Popis plnění:
Elektro a MaR

Výše plnění v Kč nebo podíl v % z celkového plnění veřejné zakázky:
16%

Obchodní firma / název / jméno,
příjmení

Tomáš Krátký

Sídlo

Kounická 973/28, 100 00 Praha 10 – Strašnice

IČO

61079391

Vymezení části veřejné zakázky, která bude plněna tímto poddodavatelem

Popis plnění:
Kominické práce

Výše plnění v Kč nebo podíl v % z celkového plnění veřejné zakázky:
4%

(použijte opakovaně podle počtu poddodavatelů)

IN
instalat
Dolnokrčská
Tel.: 244 41
IČ: 264

A
á firma
Praha 4 - Krč
Instama c:
433087

