

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Brandýsek č. 2 ze dne 14.04.2021

Zahájeno: 18:05 hodin

Přítomni:

Jiří Veselý
Ing. Radovan Kiml
Roman Ondráček
Miloš Svoboda
Petra Somrová
Ladislava Tasutijová DiS.
Ivona Černická
Gabriela Léblová
Ing. Leoš Reichl
Pavel Kovařík
Bc. Eliška Kovaříková
Nikola Wittmann Chalupníková DiS
Bc. Kateřina Kymlička Libichová

Omluveni: L. Janoušek. Ing. P. Jiroušek

- 1. Starosta přivítal přítomné a zasedání vedl.** Upozornil, že zasedání je zachyceno na diktafon.

Zasedání bylo řádně svoláno.

Přítomných je 13 členů. Omluveni 2 členové- Ing. P. Jiroušek, L. Janoušek.

Zastupitelstvo je usnášení schopné.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Brandýsek č. 1 ze dne 24.02.2021 byl ověřen pí. Léblovou a p. Ondráčkem.

Zápis byl vyvěšen na úřední desce a webových stránkách obce 03.03.2021

- 2. Určení ověřovatelů a zapisovatele.**

Starosta navrhnul ověřovatele pí. E. Kovaříkovou a p. M. Svobodu, zapisovatele pí. Kovandovou.

Pro 12 členů (J. Veselý, Ing. R. Kiml, R. Ondráček, M. Svoboda, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., I. Černická, P. Kovařík, N. Wittmann Chalupníková DiS., Bc. K. Kymlička Libichová, G. Léblová, Ing. L. Reichl).

Proti 0.

Zdrželi se 1 člen (Bc. E. Kovaříková).

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele pí. Kovaříkovou a p. Svobodu, zapisovatele pí.

Kovandovou.

Usnesení č. 2021/2/1 bylo schváleno.

3. Schválení programu zasedání.

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele
3. Schválení programu zasedání
4. Zpráva Kontrolního výboru k plnění usnesení přijatých zastupitelstvem obce
5. Podání žádosti o dotaci z Ministerstva financí ČR v rámci Výzvy č. 8 k programu 29822 na akci „Přestavba a přístavba ZŠ v obci Brandýsek a Gastro vybavení“
6. Podání investičního záměru pro účely dotace Ministerstva financí ČR k projektu „Přestavba a přístavba ZŠ v obci Brandýsek a Gastro vybavení“
7. Záměr obce prodat část obec. pozemku par.č. 1041/1 o výměře 54m2, k.ú. Brandýsek fyzické osobě
8. Záměr obce uznat vlastnické právo Ředitelství silnic a dálnic ČR k části pozemku par.č. 477 (oddělená parcela par.č. 477/2, o výměře 37m2), k.ú. Třebusice
9. Záměr obce uznat vlastnické právo Ředitelství silnic a dálnic ČR k části pozemků par.č. 256/1, 256/2, 257, 258, 287/40, 354/19, 354/23, 354/30 (oddělené nové parcely dle geomet. plánu par.č. 256/4, o výměře 39 m2, 256/5, o výměře 31 m2, 257/2, o výměře 7 m2, 258/2, o výměře 17 m2, 287/70, o výměře 21 m2, 354/48, o výměře 14 m2, 354/50, o výměře 20 m2, 354/49, o výměře 13 m2), k.ú. Brandýsek
10. Úprava Směrnice č. 1/2015 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Brandýsek
11. Žádost pí. Láznovské o finanční příspěvek na provoz a elektřinu Vodního parku Čabárna- Láznovský
12. Žádost fyzické osoby o odkup obec. pozemku par.č. st. 3/1, k.ú. Brandýsek
13. Diskuse
14. Závěr

Starosta vyzval ke schválení programu zasedání.

Pro 13 členů (J. Veselý, Ing. R. Kiml, R. Ondráček, M. Svoboda, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., I. Černická, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Bc. K. Kymlička Libichová, G. Léblová, Ing. L. Reichl).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 2021/2/2 bylo schváleno.

4. **Zpráva Kontrolního výboru k plnění usnesení přijatých zastupitelstvem obce dne 24.02.2021-** zprávu podala pí. Somrová (příloha č. 1 k zápisu).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

5. **Podání žádosti o dotaci z Ministerstva financí ČR v rámci Výzvy č. 8 k programu 29822 na akci „Přestavba a přístavba ZŠ v obci Brandýsek a Gastro vybavení“.**

Starosta vyzval ke hlasování

Pro 13 členů (J. Veselý, Ing. R. Kiml, R. Ondráček, M. Svoboda, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., I. Černická, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Bc. K. Kymlička Libichová, G. Léblová, Ing. L. Reichl).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci Ministerstva financí ČR v rámci Výzvy č. 8 k programu 29822- Akce financované z rozhodnutí poslanecké sněmovny Parlamentu a vlády ČR, podprogram 298D2280- Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí na projekt „Přestavba a přístavba ZŠ v obci Brandýsek a Gastro vybavení“.

Usnesení č. 2021/2/3 bylo schváleno.

6. Podání investičního záměru pro účely dotace Ministerstva financí ČR k projektu „Přestavba a přístavba ZŠ v obci Brandýsek a Gastro vybavení“.

Starosta vyzval ke hlasování

Pro 13 členů (J. Veselý, Ing. R. Kiml, R. Ondráček, M. Svoboda, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., I. Černická, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Bc. K. Kymlička Libichová, G. Léblová, Ing. L. Reichl).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce projednalo vypracovaný investiční záměr pro účely dotace MFČR a schvaluje podání investičního záměru k projektu „Přestavba a přístavba ZŠ v obci Brandýsek a Gastro vybavení“.

Usnesení č. 2021/2/4 bylo schváleno.

7. Záměr obce prodat část obec. pozemku par.č. 1041/1, o výměře 54m², k.ú. Brandýsek fyzické osobě.

Starosta vyzval k hlasování.

Pro 10 členů (J. Veselý, Ing. R. Kiml, R. Ondráček, M. Svoboda, L. Tasutijová DiS., I. Černická, P. Kovařík, Bc. K. Kymlička Libichová, G. Léblová, Ing. L. Reichl).

Proti 0.

Zdrželi se 3 členové (P. Somrová, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková).

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodat část obec. pozemku par.č. 1041/1, v ul. Do Zahrad, k.ú. Brandýsek fyzické osobě. Žadatel předloží geometrický plán odsouhlasený odborem výstavby Magistrátu města Kladna, znalecký posudek o ceně pozemku nebo tři Posouzení tržní ceny nemovité věci z realitních kanceláří, uhradí veškeré náklady spojené se změnou v katastru nemovitostí.

Usnesení č. 2021/2/5 bylo schváleno.

- 8. Záměr obce uznat vlastnické právo Ředitelství silnic a dálnic ČR k části pozemku par.č. 477 (oddělená parcela par.č. 477/2, o výměře 37m2), k.ú. Třebusice.**

Starosta vyzval k hlasování.

Pro 13 členů (J. Veselý, Ing. R. Kiml, R. Ondráček, M. Svoboda, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., I. Černická, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Bc. K. Kymlička Libichová, G. Léblová, Ing. L. Reichl).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce uznat vlastnické právo Ředitelství silnic a dálnic ČR k části pozemku par.č. 477 (oddělená parcela par.č. 477/2, o výměře 37m2), k.ú. Třebusice.

Usnesení č. 2021/2/6 bylo schváleno.

- 9. Záměr obce uznat vlastnické právo Ředitelství silnic a dálnic ČR k části pozemků par.č. 256/1, 256/2, 257, 258, 287/40, 354/19, 354/23, 354/30 (oddělené nové parcely dle geomet. plánu par.č. 256/4, o výměře 39 m2, 256/5, o výměře 31 m2, 257/2, o výměře 7 m2, 258/2, o výměře 17 m2, 287/70, o výměře 21 m2, 354/48, o výměře 14 m2, 354/50, o výměře 20 m2, 354/49, o výměře 13 m2), k.ú. Brandýsek. Pozemky obce zasahují do ochranných pásem komunikace R7.**

Starosta vyzval k hlasování.

Pro 13 členů (J. Veselý, Ing. R. Kiml, R. Ondráček, M. Svoboda, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., I. Černická, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Bc. K. Kymlička Libichová, G. Léblová, Ing. L. Reichl).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr obce uznat vlastnické právo Ředitelství silnic a dálnic ČR k části pozemků par.č. 256/1, 256/2, 257, 258, 287/40, 354/19, 354/23, 354/30 (oddělené nové parcely dle geomet. plánu par.č. 256/4, o výměře 39 m2, 256/5, o výměře 31 m2, 257/2, o výměře 7 m2, 258/2, o výměře 17 m2, 287/70, o výměře 21 m2, 354/48, o výměře 14 m2, 354/50, o výměře 20 m2, 354/49, o výměře 13 m2), k.ú. Brandýsek.

Usnesení č. 2021/2/7 bylo schváleno.

- 10. Úprava Směrnice č. 1/2015 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Brandýsek.** Úprava by se měla týkat snížení disponibilní částky 1.000.000,-Kč pro radu. Zastupitelstvo na svém zasedání 11.03.2019 schválilo Dodatek č. 1/2019, čl. 8 bod 1- rada rozhoduje o zadávání zakázky do 1.000.000,-Kč bez DPH a článek 9, ve kterém se změnilo, že zastupitelstvo rozhoduje o zadávání zakázky nad 1.000.000,-Kč bez DPH. P. Kovařík se na zasedání zastupitelstva 24.02.2021 ptal zastupitelů, zda rada má tolik důvěry, aby mohla disponovat s 1.000.000,-Kč a navrhnul pověřit radu připravit úpravu směrnice, o čemž nebylo hlasováno.

Starosta vyzval k hlasování kdo je pro úpravu Směrnice č. 1/2015 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Brandýsek.

Pro 4 členové (P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Ing. L. Reichl).
Proti 4 členové (J. Veselý, Ing. R. Kiml, M. Svoboda, R. Ondráček).
Zdrželo se 5 členů (L. Tasutijová DiS., I. Černická, G. Léblová, Bc. K. Kymlička Libichová, P. Somrová).

Usnesení nebylo přijato.

11. Žádost pí. Láznovské o finanční příspěvek na provoz a elektřinu Vodního parku Čabárna-Láznovský.

Ing. Chloubová poznamenala, že AVES Centrum ekologické výchovy pořádá pro děti vzdělávací programy, je to obecně prospěšná organizace a dostala částku 5.000,-Kč. Proti tomu Vodní park vybírá vstupné, prodává rostliny, je to výtěžná organizace.

Starosta navrhnul částku 5.000,-Kč.

Pro 7 členů (J. Veselý, Ing. R. Kiml, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Bc. K. Kymlička Libichová, Ing. L. Reichl).

Proti 2 členové (G. Léblová, P. Somrová).

Zdrželi se 4 členové (L. Tasutijová DiS., I. Černická, R. Ondráček, M. Svoboda).

Usnesení nebylo přijato.

12. Žádost fyzické osoby o odkup obecního pozemku par.č. st. 3/1, k.ú. Brandýsek. Jedná se o pozemek, který je pod plotem, nezasahuje do chodníku, nachází se naproti zastávky v Olšanech.

Starosta vyzval k hlasování.

Pro 13 členů (J. Veselý, Ing. R. Kiml, R. Ondráček, M. Svoboda, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., I. Černická, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Bc. K. Kymlička Libichová, G. Léblová, Ing. L. Reichl).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodat obecní pozemek par.č.st. 3/1, k.ú. Brandýsek v ul. Švermovská fyzické osobě.

Žadatel předloží znalecký posudek o ceně pozemku nebo tři Posouzení tržní ceny nemovité věci z realitních kanceláří, uhradí veškeré náklady spojené se změnou v katastru nemovitostí.

Usnesení č. 2021/2/8 bylo schváleno.

Diskuse:

P. Kovařík vyjádřil znepokojení ohledně hlasování změny Směrnice o zadávání veřejných zakázek. Na minulém zasedání se zastupitelům nelíbilo, že rada může disponovat částkou 1.000.000,-Kč (nakoupila držáky pro hasičské auto). Na dnešním zasedání se odhlasovalo, že se nebude řešit změna Směrnice. A ptal se, zda přítomní věděli, o čem se hlasovalo.

Pí. Tasutijová řekla, že čekala předložení návrhu.

P. Kovařík oponoval, že na minulém zasedání se řešila disponibilní částka a dnes se hlasovalo, zda se bude jednat o změně Směrnice.

Starosta řekl, že se o návrhu p. Kovaříka na minulém zasedání zastupitelstva, aby rada připravila změnu Směrnice, nehlasovalo tzn. že na dnešním zasedání se hlasovalo, zda změna ve Směrnici má proběhnout. V prvním bodě se hlasuje, zda má dojít ke změně Směrnice a dalším bodě o změně částky. Na podněty v diskusi není možné měnit Směrnici.

Pí. Somrová dodala, že možnosti rozhodnout o zakázce do 1.000.000,-Kč využila rada obce pouze jednou a to v případě výměny oken ve školách.

Ing. Reichl podotknul, že rada nepodává informace a to byl důvod proč snížit disponibilní částku rady obce.

Pí. Somrová odpověděla, že pokud se sníží částka pod 500.000,-Kč, tak je na zvážení mít radu.

Pí. Tasutijová upozornila na poruchy v kině- zarůstání toalet vodním kamenem, měl by se oslovit zhotovitel a zjistit, zda je stavba ještě v záruce.

Pí. Kovaříková se dotazovala, kdo je zodpovědný za budovu kina.

Starosta jí odpověděl, že on a pokračoval- v budově neběží žádné akce a náklady jsou každý rok 150.000,-Kč. Platit správce budovy je v současném stavu zbytečné. Mělo by se rozhodnout, zda budovu pronajmout celou nebo jen předsálí.

P. Kovařík upozornil, že není na webových stránkách provozní řád kina.

Pí. Vránová se ptala v jaké fázi je fotbalové hřiště.

Starosta odpověděl, že byla vypracována studie, nyní se zpracovává projekt, počítá se s parkovištěm za bránou v ul. Hřbitovní. Zastupitelstvo bude schvalovat realizaci, která je cca za 3 mil. Kč.

Pí. Somrová se ptala na přechod ve Švermovské ulici u fotbalového hřiště.

Pí. Wittman dodala, že přecházet Švermovskou ulici je nebezpečné.

Pí. Kymlička Libichová řekla, že žádost byla už předložena na policii, starosta měl jen podepsat.

Pí. Somrová dodala, že se měl dodat zákres.

Starosta odpověděl, že se k němu nic nedostalo, ale zřízení přechodu nezabrání, aby tam řidiči jezdili nepřiměřenou rychlostí.

Pí. Tasutijová žádala, aby se zvelebil park v ul. Pod Veverkou, prořezat dřeviny, vydlabat akát a zasadit do něj květiny.

Pí. Somrová se ptala na odvážení zeminy z pozemků pod ulicí Pod Lesíkem.

Starosta odpověděl, že tam navázeli zeminu, protože si pan Š. myslel, že pozemek patří jemu. Nyní se odváží pryč. Dále pan Š. slíbil opravit na jaře propadlý chodník v ul. Pod Vinicí.

Starosta řekl, že bylo vyhlášeno výběrové řízení na rekonstrukci školy, přihlásilo se 16 firem, proběhlo otvírání obálek.

Pí. Tasutijová se ptala, jaká je spoluúčast obce.

Starosta odpověděl, že předpokládaná částka je 1,4mil Kč- 10% z celkové částky.

