

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Brandýsek č. 3

dne 22.05.2023

Zahájeno v 19.04 hodin

Přítomni:

Grubner Jan
Gylden Jana
Kratochvíl Jiří
Korček Lenka
Macíček Miroslav
Ondráček Roman
Reichl Leoš
Rydlová Henrieta
Tasutijová Ladislava
Schillerová Pavla
Somrová Petra
Stiborová Martina
Veselý Tomáš
Vilímek Pavel

Omluveni: Korecký David

Neomluveni: -----

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1) Zahájení

Zasedání bylo svoláno mimořádně tím, že o jeho svolání požádala třetina členů zastupitelstva zhruba před týdnem, přítomných je 14 členů. Zastupitel David Korecký je na začátek jednání omluven z pracovních důvodů.

Zápis ze zasedání zastupitelstva konaného dne 29.03.2023 byl ověřen dne 05.04.2023 panem Janem Grubnerem a 06.04. 2023 panem Romanem Ondráčkem. Zápis byl řádně vyvěšen na úřední desce dne 25.04. 2023.

K zápisu byly dne 19. 05. 2023 vzneseny námítky paní Gylden. Zastupitelé mají připomínky k dispozici.

Starostka obce paní Henrieta Rydlová dává hlasovat o navrženém usnesení.

Pro: 5

Proti: 6

Zdrželi se: 3

Usnesení: ZO ukládá starostce, aby prostřednictvím obecního úřadu zajistila doplnění námitek ke zveřejnění zápisu podle příloženého materiálu.

Usnesení nebylo přijato.

V 19.09h se dostavil na ZO zastupitel pan David Korecký.

2) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starostka navrhla ověřovatele zápisu: první ověřovatelku paní Petru Somrovou, druhou paní Lenku Korček a zapisovatelkou zasedání paní Kláru Šaldovou.

Starostka vyzvala k hlasování.

Pro: 13

Proti: 0

Zdrželi se: 2

Usnesení: Zastupitelstvo obce Brandýsek schvaluje ověřovatele zápisu: paní Petru Somrovou a paní Lenku Korček, zapisovatelku paní Kláru Šaldovou.

Usnesení č. 2023/3/1 bylo schváleno.

3) Schválení programu zasedání

Program byl zveřejněn dne 15. 05. 2023 a od té doby byly na OÚ doručeny návrhy na zařazení dalších bodů.

PROGRAM:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele
3. Schválení programu zasedání
4. Rozpočtové opatření č. 3/2023
5. Zpráva starostky o činnosti rady a OÚ
6. Dotazy a připomínky občanů obce
7. Volba člena rady obce
8. Volba předsedy a členů kontrolního výboru
9. Volba předsedy a členů finančního výboru

10. Uzavření smluv o výpůjčce – III/23642 Brandýsek Pchery
11. Smlouva o spolupráci veřejných zadavatelů na akci III/23642 Brandýsek Pchery
12. Smlouva o dílo na práce na obecním majetku související s akcí III/2388 Brandýsek, havarijní stav komunikace – PD Brandýsek – Švermov
13. Výběrové řízení na akci Opravy místních komunikací
14. Zpracování změny Územního plánu obce Brandýsek
15. Jednací řád zastupitelstva obce
16. Projekt „Parčík za kinem“ - instalace mobiliáře a budoucí využití prostranství za kinem
17. Žádost spolku OBR o přidělení schválené dotace z rozpočtu obce Brandýsek
18. Hospodaření obce Brandýsek pro rok 2023
19. Přemístění kontejnerů z původního místa před DKS Brandýsek
20. Zhodnocení finančních zůstatků na účtech obce Brandýsek
21. Pravidla pro poskytování mimosportovních dotací
22. Audiozáznam ze zastupitelstva
23. Vypracování strategického plánu
24. Zápis z jednání rady obce
25. Zpráva vedení obce
26. Závěr

Proběhla diskuse o způsobu svolání ZO a předkládaných bodech.

Zastupitelka paní Petra Somrová navrhuje ukončit rozpravu.

Starostka obce paní Henrieta Rydlová dává hlasovat o ukončení rozpravy.

Pro: 10

Proti: 3

Zdrželi se: 2

Rozprava je ukončena.

Starostka obce dává hlasovat o návrhu programu zasedání.

Pro: 11

Proti: 4

Zdrželi se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje program zasedání.

Usnesení č. 2023/3/2 bylo schváleno.

4) Rozpočtové opatření č.3/2023

Starostka obce předkládá návrh rozpočtového opatření:

1. Rozpočtovým opatřením číslo 3 jsou přesouvány položky ve výdajích v paragrafu 3612 (bytové hospodářství) z důvodu dlouhodobé nemoci zaměstnance a přijetí brigádníka na krátkodobou výpomoc.
2. Dále jsou přesouvány výdaje v paragrafu 3745 (péče o vzhled obce z důvodu současného podstavu zaměstnanců (výběrové řízení) a možnosti řešení situace krátkodobými brigádníky.
3. Rozpočtové příjmy jsou navýšeny o příjem dotace určené na volbu prezidenta a výdaje navýšeny o provedený výdaj související s volbou prezidenta (v současnosti je uzavíráno vyúčtování se státem o této dotaci a obec nemá informaci, že by její výdaje nebyly uznány v plné výši a bylo nutno část dotace vracet).
4. Rozpočtové příjmy jsou zvýšeny o příjem z daně z příjmu právnických osob obce Brandýsek a následně výdaje zvýšeny o výdaj z daně z příjmu právnických osob obce Brandýsek. Jedná se o neinkasovaný příjem a neprováděný výdaj související s daní obce Brandýsek ze svých příjmů.
5. Příjmy přijímané tímto rozpočtovým opatřením jsou vyšší než výdaje, o minimální částku. Tato částka je přiřazena do financování na snížení rozpočtového schodku.

Starostka obce paní Henrieta Rydlová dává hlasovat o návrhu rozpočtového opatření č.3/2023.

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č.3/2023.

Usnesení č. 2023/3/3 bylo schváleno.

5) Zpráva starostky o činnosti rady a OÚ

Starostka informovala zastupitele o činnosti rady obce a OÚ za období od posledního zasedání zastupitelstva obce. Dále informovala, že rada obce schválila jedno rozpočtové opatření ve výši 10 000 Kč na nákup mechanizace na opravy komunikací.

ZO bere zprávu na vědomí.

6) Dotazy a připomínky občanů obce

Dotazy a připomínky občanů se týkaly zejména připravovaného přesunu kontejnerů od dolu Michael na jiná místa v obci. Občané projeví obavy ze zvýšeného hluku a nepořádku v blízkosti jejich domů. Předsedkyně Komise veřejného pořádku a životního prostředí P.

Somrová občanům vysvětlila, že se jedná o zkušební přesun z důvodu problematické situace u dolu Michael, kam jezdí občané jiných obcí a udržení pořádku je tam velmi problematické a nákladné. Po vyhodnocení zkušeností ze zkušebního období, bude rozhodnuto o případných změnách. Dále informovala, že obec v současné době prověřuje možnost získání dotace na popelnice na plasty a papír, které by mohli mít občané u svých nemovitostí a v budoucnu by to umožnilo snížení počtu „kontejnerových hnízd“.

Paní Traganová vyjádřila obavu, že platná Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu není v souladu se zákonem. Starostka odpověděla, že to prověří, i když směrnice vychází z doporučení a vzoru Ministerstva vnitra ČR.

7) Volba člena rady obce

Starostka obce: V souvislosti s rezignací zastupitelky Pavly Schillerové na posledním zasedání zastupitelstva obce, musí v souladu se zákonem o obcích zastupitelstvo zvolit na svém nejbližším jednání nového člena rady, tak aby byl počet členů rady 5.

Na pozici člena rady obce proto navrhuji pana Davida Koreckého.

Starostka obce dává hlasovat o návrhu.

Pro: 9

Proti: 4

Zdrželi se: 2

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje členem rady obce zastupitele pana Davida Koreckého.

Usnesení č. 2023/3/4 bylo schváleno.

Nově zvolený radní David Korecký rezignoval na členství v kontrolním výboru.

Zastupitel J. Kratochvíl se zeptal, zda členství v radě obce a současně v redakční radě KIZOB nepředstavuje střet zájmů. Starostka uvedla, že se nedomnívá, že by tomu tak bylo, ale že se situací bude zabývat rada obce.

8) Volba předsedy a členů kontrolního výboru

Starostka obce paní Henrieta Rydlová: V souvislosti s rezignací zastupitele Miroslava Macíčka na pozici předsedy Kontrolního výboru na minulém jednání ZO navrhuji, aby se novým předsedou kontrolního výboru stal pan Tomáš Veselý.

Starostka obce paní Henrieta Rydlová dává hlasovat o návrhu.

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželi se: 5

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje, aby se předsedou kontrolního výboru stal zastupitel pan Tomáš Veselý.

Usnesení č. 2023/3/5 bylo schváleno.

Starostka obce: V souvislosti s rezignací zastupitele Davida Koreckého na člena Kontrolního výboru navrhuji, aby se novou členkou kontrolního výboru stala paní Klára Šaldová.

Starostka obce paní Henrieta Rydlová vyzvala k hlasování o návrhu.

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželi se: 5

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje členkou Kontrolního výboru obce paní Kláru Šaldovou.

Usnesení č. 2023/3/6 bylo schváleno.

9) Volba předsedy a členů finančního výboru

Starostka obce paní Henrieta Rydlová: V souvislosti s rezignací zastupitelky Jany Gylden na pozici předsedkyně Finančního výboru na minulém jednání ZO navrhuji, aby se novou předsedkyní Finančního výboru stala zastupitelka paní Petra Somrová.

Starostka obce paní Henrieta Rydlová vyzvala k hlasování o návrhu.

Pro: 9

Proti: 1

Zdrželi se: 5

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje předsedkyní Finančního výboru obce paní Petru Somrovou.

Usnesení č. 2023/3/7 bylo schváleno.

10) Uzavření smluv o výpůjčce – III/23642 Brandýsek Pchery

Starostka obce paní Henrieta Rydlová: Rada obce Brandýsek na svém zasedání dne 05. 05. 2021 schválila dočasný i trvalý zábor obecních pozemků pro akci „III/23642 Brandýsek-Pchery“. Stavba si vyžádá dočasné i trvalé zábory z důvodu výstavby nového chodníku a stavební úpravy vjezdů. Na základě schválení záborů vypracovala společnost IM-Projekt, Brno (zpracovatel PD akce) návrhy smlouvy mezi Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace a Obcí Brandýsek na výpůjčky pozemků po dobu výstavby komunikace. Jedná se o bezplatné zábory pozemků obce, bez kterých není možné zahájit opravy komunikace.

Následně proběhla diskuse o nutnosti zveřejnění záměru na výpůjčku pozemků, protože i když předmět smlouvy hovoří o záboru, smlouva je nazvána jako výpůjčka. Část zastupitelů navrhl, aby byl záměr zveřejněn aby se předešlo případným problémům v budoucnu.

Starostka vyzvala k hlasování o návrhu usnesení.

Pro: 2

Proti: 3

Zdrželi se: 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podpisem smlouvy o výpůjčce obecních pozemků mezi Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace a Obcí Brandýsek souvisejících s opravou komunikace III/23642 Brandýsek – Pchery.

Usnesení nebylo přijato.

11) Smlouva o spolupráci veřejných zadavatelů na akci III/23642 Brandýsek Pchery

Starostka obce paní Henrieta Rydlová: V letech 2020 a 2021 byla vypracována PD na opravu komunikace III/23642 Brandýsek – Pchery. Obec Brandýsek se na zpracování PD podílela na základě smlouvy o poskytování služeb ze dne 01. 07. 2022 a rozpočtu obce by mely být financované stavební objekty SO 000.2; SO 104, SO 201 a SO 401 v předpokládaných nákladech 5 626 442, 08 Kč. Na stavbu již bylo vydáno stavební povolení a zahájení realizace je plánováno v roce 2024. Krajská správa a údržba silnic připravuje zadání realizace akce a navrhla obcím Brandýsek a Pchery, aby byla akce zadána a realizována v režimu spolupráce veřejných zadavatelů. Návrh smlouvy je přílohou košilky. Financování akce bude zahrnuto do rozpočtu obce 2024.

Zastupitel M. Macíček se zajímal o to, zda je k dispozici PD. Starostku odpověděla, že je k nahlédnutí na OÚ.

Starostka obce paní Henrieta Rydlová vyzvala k hlasování návrhu.

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci akce „III/23642 Brandýsek-Pchery“ v režimu spolupráce veřejných zadavatelů s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p.o. IČ: 00066001 a Obcí Pchery IČ: 00234788 a pověřuje starostku podpisem smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů na akci „III/23642 Brandýsek – Pchery“.

Usnesení č. 2023/3/8 bylo schváleno.

Ve 20.53 h bylo jednání přerušeno.

Ve 21.06 h jednání pokračuje.

12) Smlouva o dílo na práce na obecním majetku související s akcí III/2388 Brandýsek, havarijní stav komunikace – PD Brandýsek Švermov

Starostka obce: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje zahájila práce na zpracování PD na akci „III/2388 Brandýsek, havarijní stav komunikace – PD“. Zpracovatelem dokumentace je společnost PONTEX spol. s r.o., IČ: 407 63 439. V rámci oprav komunikace budou dotčeny i obecní pozemky a bude nutná i spoluúčast obce na nákladech na zpracování PD a následně stavby. Zástupci obce se už teď účastní jednání za účasti investora, zpracovatele PD, zástupců správců sítí, PČR atd. Bude se jednat o poměrně náročnou akci. Společnost PONTEX zpracovala odhad nákladů za tyto služby v odhadované výši 611 000 Kč bez DPH. Obec bude hradit pouze cenu za skutečně poskytnuté a obcí odsouhlasené náklady. S ohledem na stav komunikace je vhodné uzavřít smlouvu bez zbytečného odkladu. Varianta, vyhlásit vlastní výběrové řízení na dodavatele akce, je nereálná z důvodu už existujícího smluvního závazku mezi generálním investorem stavby a zpracovatelem PD.

V následné diskusi někteří zastupitelé vyjádřili pochybnost nad výši smluvní pokuty při nedodržení doby plnění (0,2% z ceny díla) a povinnosti mít uzavřenou pojistnou smlouvu ke krytí škod s min. limitem plnění 1 mil. Kč.

Starostka obce vyzvala k hlasování o návrhu.

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí se uzavřením smlouvy na vypracování dokumentace ke společnému povolení DUPS, včetně souvisejících průzkumů, výkon autorského dozoru, zpracování PD stavby v rozsahu vyhlášky 169/2016 Sb. a výkon inženýrské činnosti k podání žádosti o vydání společného územního a stavebního povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby na část akce „III/2388 Brandýsek, havarijní stav komunikace – PD“ na obecním majetku se společností PONTEX spol. s r.o., Praha 4 – Braník, IČ 407 63 439 v odhadované výši 611 000 Kč bez DPH a pověřuje starostku přípravou a podpisem smlouvy.

Usnesení č. 2023/3/9 bylo schváleno.

13) Výběrové řízení na akci Opravy místních komunikací

Starostka obce: Komise rozvoje obce přeložila radě obce návrh na zahájení prací na přípravě výběrového řízení na výměny povrchů ulic – oprav místních komunikací. Komise navrhuje vypsát výběrové řízení na opravy v plánované hodnotě cca 8 mil. Kč. Akce bude dle návrhu komise realizována na dvě části (podzim 2023 a jaro 2024). Vypsáním zakázky takového rozsahu by bylo podle doporučení komise rozvoje obce dosaženo maximální úspory ceny za dílo a byla by v něm obsažena většina ulic, jejichž oprava není podmíněná PD. Na financování akce budou částečně využity finanční prostředky z nespécifikované rezervy.

Starostka obce paní Henrieta Rydlová vyzvala k hlasování o návrhu.

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem komise rozvoje obce vypsát výběrové řízení na akci „Opravy místních komunikací-výměny povrchů“ v plánované hodnotě cca 8 mil. Kč s realizací na dvě části (podzim 2023 a jaro 2024) a pověřuje starostku zajištěním výběrového řízení.

Usnesení č. 2023/3/10 bylo schváleno.

14) Zpracování změny Územního plánu obce Brandýsek

Starostka obce: Současný územní plán obce je z 25. 1. 2012. Zastupitelstvo se problematikou jeho změny zabývalo naposledy na svém zasedání 3. 11. 2021 a dospělo k závěru, že neshledává důvod měnit územní plán a přenechává jeho pořízení na nové zastupitelstvo po volbách 2022. (Usnesení č. 2021/5/5). Rozhodnutí je tedy na novém zastupitelstvu obce. Z pohledu obce je hned několik důvodů proč práce na změně stávajícího územního plánu zahájit. Tím prvním je, že v roce 2015 byla opatřením obecné povahy zahrnuta část pozemků ÚP určených k zástavbě do záplavového území a majitelé dotčených pozemků se již několik let domáhají zohlednění takové změny v územním plánu. V této souvislosti o možné změně ÚP jednalo i ZO v roce 2021.

Dalším důvodem pro změnu jsou návrhy občanů obce na změnu územního plánu, kteří už mnoho let čekají na jasné vyjádření zastupitelstva, kdy mohou své požadavky uplatnit.

Zastupitelstvo také musí vybrat určeného zastupitele pro pořízení změny územního plánu obce. Do této pozice nominuji předsedu Komise rozvoje obce pana Tomáše Veselého.

Zastupitelka paní Pavla Schillerová zaslala protinávrh: Změna územního plánu by měla navíc být v souladu se strategickým plánem obce. Z tohoto důvodu navrhujeme vznik pracovní skupiny, která se bude touto problematikou zabývat a bude pravidelně podávat zprávy na zastupitelstvu obce.

Starostka obce paní Henrieta Rydlová vyzvala k hlasování o protinávruhu zastupitelky paní Pavly Schillerové.

Pro: 5

Proti: 3

Zdrželi se: 7

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí se vznikem pracovní skupiny, která se bude změnou Územního plánu obce Brandýsek zabývat společně se změnou strategického plánu obce. Pracovní skupiny bude jmenována na příštím zastupitelstvu obce. Jako vedoucího pracovní skupiny navrhujeme Miroslava Macíčka.

Usnesení nebylo přijato.

Starostka obce paní Henrieta Rydlová vyzvala k hlasování o návrhu usnesení.

Pro: 9

Proti: 4

Zdrželi se: 2

Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí s pořízením změny Územního plánu obce Brandýsek. Zastupitelstvo obce schvaluje pana Tomáše Veselého jako určeného zastupitele pro pořízení změny Územního plánu obce Brandýsek.

Usnesení č. 2023/3/11 bylo schváleno.

Ve 22.05 h opouští jednání starostka paní Henrieta Rydlová.

Ve 22.07 h se vrací na jednání starostka paní Henrieta Rydlová.

Ve 22.07 h opouští jednání zastupitel pan Leoš Reichl.

Ve 22.08 h se vrací na jednání zastupitel pan Leoš Reichl.

Ve 22.15 h opouští jednání zastupitelé paní Ladislava Tasutijová a pan Miroslav Macíček.

Ve 22.17 h se vrací na jednání zastupitelé paní Ladislava Tasutijová a pan Miroslav Macíček.

15) Jednací řád zastupitelstva obce

Předkladatelka návrhu L. Korček: Tento jednací řád zastupitelstva připravila rada obce tak, aby nejen podporoval efektivní fungování zastupitelstva a abychom nebyli paralyzováni nikdy nekončící diskuzí, ale zároveň, aby se mohli efektivně zapojovat občané, a především aby bylo dosaženo transparentnosti a férovosti.

Důležité změny v člancích:

Z původního jednacího řádu byl odstraněn Čl. II Pojmy – nemá to vliv na procesí zasedání zastupitelstva.

V navrhovaném jednacím řádu Čl. VIII, odst. 2 je specifikována diskuze občanů na zasedání.

V navrhovaném jednacím řádku Č. X, odst. 3 navrhuji určování ověřovatelů zápisu dle abecedního pořadí.

V navrhovaném jednacím řádu Čl. X, odst. 10,11,12,13 navrhuji procesní hlášení k technické poznámce.

V navrhovaném jednacím řádu Čl. X, odst. 25 navrhuji možnost přerušit nebo i ukončit zasedání zastupitelstva, především pokud by mělo zastupitelstvo trvat dále po 22h.

V navrhovaném jednacím řádu Čl. XIII, odst. 2 navrhuji, aby bylo možné ze zasedání zastupitelstva pořizovat audiozáznam jak pro účely zápisu, tak pro zveřejnění na webu obce.

Zastupitelka paní Pavla Schillerová seznámila přítomné s připomínkami a revizemi k úpravám JŘ zastupitelstva.

Starostka obce paní Henrieta Rydlová vyzvala k hlasování o návrhu usnesení.

Pro: 15

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zapracování připomínek zastupitelky paní Pavly Schillerové do nového Jednacího řádu zastupitelstva obce Brandýsek.

Pověřena zapracováním připomínek do JŘ je zastupitelka paní Lenka Korček.

Usnesení č. 2023/3/12 bylo schváleno.

Ve 22.45 h je vyhlášena přestávka v jednání.

Ve 22.55 h se pokračuje v jednání.

16) Projekt „Parčík za kinem“ - instalace mobiliáře a budoucí využití prostranství za kinem

Starostka obce paní Henrieta Rydlová seznamuje přítomné s průběhem revitalizace (spoluúčast obce, souhlas majitele pozemku s realizací, problematické body, technické řešení herních prvků, žádost o grant Nadace Via) prostranství za kinem, kterou realizuje spolek OBR.

ZO by mělo rozhodnout o instalaci prvků a mobiliáře, o dalším směřování projektu parku za kinem a následně o uděleném souhlasu bývalého místostarosty s poskytnutím pozemků k realizaci projektu na 5 let s automatickým prodloužením.

Mezi zastupiteli proběhla dlouhá diskuse o tom, zda spolek postupoval v souladu s podmínkami schválenými radou a také o možnostech umístit herní prvky, které financovala obec, jinde než v parku za kinem. Diskuse se vedla také o budoucím využití parku za kinem, který by měl být podle studie z roku 2022 hlavním místem pro setkávání občanů obce a obec by měla do prostotu investovat několik milionů korun na výstavbu pódia, přístřešku atd.

Zastupitel pana Miroslav Macíček přednesl svůj protinávrh.

Starostka obce paní Henrieta Rydlová vyzvala k hlasování o protinávruhu zastupitele pana Miroslava Macíčka.

Pro: 5

Proti: 1

Zdrželi se: 9

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje instalaci herních prvků a pořízeného mobiliáře na místech označených v návrhu 2. Po konkrétním fyzickém umístění prvků bude Spolkem zajištěna přesná mapa umístění. Rada obce nebo jiný delegovaný člen zastupitelstva či Rady (který není členem Spolku) a předseda Spolku společně sjednají způsob a konkrétní detaily předání prvků a formu podpory Spolku při údržbě.

Zastupitelstvo bere na vědomí, že obec není vázána studií v plánování dalšího rozvoje obce, jelikož celkový obsah studie nebyl závazně schválen ani Radou obce ani Zastupitelstvem obce.

Zastupitelstvo obce ukládá Spolku OBR povinnost písemně informovat o jakémkoliv záměru na diskutovaném pozemku a činnost je vázána schválením vedení obce. Souhlas s užíváním je vymezen na prvky zmíněné v Projektu Nadace Via a ruší se automatické prodloužení souhlasu s užíváním nad dobu 5ti let.

Usnesení nebylo přijato.

Starostka obce paní Henrieta Rydlová vyzvala k hlasování o návrhu usnesení na základě proběhlé diskuze.

Pro: 9

Proti: 5

Zdrželi se: 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce konstatuje, že spolek OBR nedodržel rozpočet a technické podmínky schválené radou obce dne 27.07.2022. Vzhledem k vynaloženým prostředkům a úsilí občanů obce ZO souhlasí s instalací herních prvků na jiném místě v obci a mobiliáře v prostoru parku za kinem za podmínky, že bude spolek OBR provádět jeho údržbu. ZO ukládá radě obce, aby prověřila u Nadace Via možnost umístění herních prvků na vhodnějších místech v obci.

Usnesení č. 2023/3/13 bylo schváleno.

17) Žádost Spolku OBR o přidělení schválené dotace z rozpočtu obce Brandýsek

Předkladatel návrhu M. Macíček: Rada obce Brandýsek na svém zasedání schválila spoluúčast obce Brandýsek při financování projektu Parčík za Kinem. Usnesení rady č. 17 ze dne 27.07.2022, a to konkrétně položky: živý plot (clona přímých sousedů, 23 m délka, výška rostlin 0,5 - 1m), v hodnotě 10 kCZK. Na svém jednání dne 12.04.2023 Rada obce následně odmítla příspěvek Spolku OBR vyplatit s odůvodněním, že obec nemůže uhradit v roce 2023 náklady k jejímuž plnění došlo v roce 2022. Žádáme tedy o finanční příspěvek, který bude identický s plánovanou rozpočtovanou položkou. Žádáme o alokaci dosud nevyčerpaných prostředků nebo pro alokaci peněz formou rozpočtového opatření. Tento způsob umožní obci dostát svým závazkům vůči Spolku.

Starostka uvedla, že finanční prostředky byly na základě rozhodnutí rady v předchozím volebním období alokovány v roce 2022 a též roce byl i realizován výdaj, proto rada obce rozhodla, že částka nemůže být spolku v roce 2023 přidělena.

Zastupitel M. Macíček argumentoval, že náklady byly rozděleny do let 2022 a 2023, a že má obec legální zodpovědnost částku uhradit.

Zastupitelka L. Tasutiová uvedla, že nic nebrání tomu, aby byl spolku OBR udělen dar ve výši 10 000 Kč.

Starostka obce paní Henrieta Rydlová vyzvala k hlasování o usnesení navrženém zastupitelem M.Macíčkem.

Pro: 10

Proti: 0

Zdrželi se: 5

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje alokaci finančních prostředků z rozpočtu roku 2023 pro Projekt Parčík za Kinem, v souladu s rozhodnutím Rady obce č.17.2022 ze dne 27.7.2022 Alokovaná částka je 10 000 Kč.

Usnesení č. 2023/3/14 bylo schváleno.

V 00.43 (23.05.2023) bylo jednání přerušeno.

V 00.45 h opouští jednání ze zdravotních důvodů zastupitelka paní Ladislava Tasutijová.

Bylo navrženo přerušit jednání a pokračovat dne 29.05.2023 v 19.00 h.

Dne 29.05.2023 19.00h pokračování jednání ZO.

Přítomni:

Grubner Jan
Gylden Jana
Kratochvíl Jiří
Ondráček Roman
Reichl Leoš
Rydlová Henrieta
Tasutijová Ladislava
Schillerová Pavla
Somrová Petra
Stiborová Martina
Veselý Tomáš
Vilímek Pavel
Korecký David

Omluveni:

Korček Lenka
Macíček Miroslav

Neomluveni: -----

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

V úvodu jednání vyjádřila zastupitelka J. Gylden obavu, že usnesení, které ZO schválilo v bodě 12 je v rozporu se zákonem. Dle jejího názoru musí zastupitelstvo obce schválit celou smlouvu. Soulad nebo případný nesoulad se zákonem prověří Kontrolní výbor.

Místostarosta obce následně požádal Kontrolní výbor o prozkoumání hlasování k bodu 17, kde před hlasováním o přidělení 10 000 Kč spolku OBR členové spolku s souladu s § 82 čl. 2 zákona o obcích nesplnili povinnost člena zastupitelstva obce, u něhož skutečnosti nasvědčují, že by jeho podíl na projednávání a rozhodování určité záležitosti v orgánech obce mohl znamenat výhodu nebo škodu pro něj samotného nebo osobu blízkou, pro fyzickou nebo právnickou osobu, kterou zastupuje na základě zákona nebo plné moci (střet zájmů), sdělit tuto skutečnost před zahájením jednání orgánu obce, který má danou záležitost projednávat. Soulad nebo případný nesoulad se zákonem prověří Kontrolní výbor.

18) Určení nového ověřovatele zápisu

Starostka obce paní Henrieta Rydlová navrhuje z důvodu nepřítomnosti zastupitelky L. Korček novým ověřovatelem zápisu zastupitele pana Tomáše Veselého.

Starostka vyzvala k hlasování.

Pro: 12

Proti: 0

Zdrželi se: 1

Usnesení: Zastupitelstvo obce Brandýsek schvaluje ověřovatele zastupitele pana Tomáše Veselého.

Usnesení č. 2023/3/15 bylo schváleno.

19) Hospodaření obce Brandýsek pro rok 2023

Zprávu přenáší zastupitelka paní Pavla Schillerová: Kontrolu hospodaření obcí ze zákona o obcích č. 128/2000 Sb. provádí krajský úřad nebo auditor či auditorská společnost. Přezkoumání hospodaření je upraveno zákonem o přezkoumávání hospodaření č. 420/2004 Sb. a je pravidelná a povinná pro všechny obce. V případě, že se obec rozhodne požádat o přezkoumání hospodaření obce Krajský úřad, je nutno takto učinit do 30. června kalendářního roku. Pro Brandýsek poskytovala tuto službu v minulých letech auditorská společnost PKM

Audit Praha a to za částku 15 000,-Kč bez DPH (s DPH 21% se jedná o částku 18 150,-Kč). Dále je ve smlouvě uvedeno, že „cena za auditorskou službu je stanovena při počtu maximálně 30 hodin. Pokud tento počet bude výrazně překročen (o více než 10 %), bude cena po dohodě s odběratelem zvýšena. Zatím cena nebyla nikdy navyšována.

Obě dvě tyto služby však poskytuje bezplatně Krajský úřad. Dle zákona č. 420/2004 Sb. o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, provádí Kraj do konce kalendářního roku dílčí přezkoumání za předchozí část kalendářního roku a po skončení kalendářního roku se vykonávají dílčí přezkoumání za zbývající část předchozího kalendářního roku dle předem stanoveného plánu. Obce, které mají prováděný audit krajským úřadem, jsou považovány za důvěryhodnější, i je pro ně snazší získat dotace. Na základě výše uvedeného předkládáme návrh, aby o prověření hospodaření byl požádán pro další účetní období Krajský úřad.

V následné diskusi se zastupitelé zajímali o to, na základě, jakých analýz paní předkladatelka tvrdí, že „obce, které mají prováděný audit krajským úřadem, jsou považovány za důvěryhodnější, i je pro ně snazší získat dotace. Paní zastupitelka uvedla, že vychází ze zkušeností jiných obcí, a že analýzu nemá k dispozici.

Starostka vyzvala k hlasování o návrhu zastupitelky Schillerové.

Pro: 4

Proti: 1

Zdrželi se: 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje, aby kontrola hospodaření obce za rok 2023 byla svěřena Krajskému úřadu a ukládá starostce podat do 30. 6. 2023 žádost o přezkum hospodaření, který bude pro rok 2023 proveden Krajským úřadem.

Usnesení nebylo přijato.

20) Přemístění kontejnerů z původního místa před DKS Brandýsek

Zprávu předkládá zastupitel pan Leoš Reichl: Přemístění kontejnerů z původního místa před DKS Brandýsek v ulici Olšanská II 122.

Vlastním šetřením a sběrem poznatků od místních spoluobčanů bylo zjištěno nevhodné umístění kontejnerů místa před DKS Brandýsek v ulici Olšanská II 122. Jejich umístění je technicky nevhodné, neestetické a dopravně komplikované.

Poté zastupitele diskutovali o tom, zda se má problematikou přesunu zabývat zastupitelstvo, když to již řeší Komise pod vedením P. Somrové.

Zastupitelka paní Petra Somrová navrhla ukončení rozpravy.

Starostka obce paní Henrieta Rydlová vyzvala k hlasování o ukončení rozpravy.

Pro: 9
Proti: 2
Zdrželi se: 2

Rozprava byla ukončena.

Starostka vyzvala k hlasování o návrhu usnesení.

Pro: 5
Proti: 2
Zdrželi se: 6

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje, aby bylo provedeno místní šetření a ukládá radě obce Brandýsek do 30.06.2023 určit nové místo, které by lépe vyhovovalo danému účelu a na toto místo sběrné kontejnery přemístit.

Usnesení nebylo přijato.

21) Zhodnocení finančních zůstatků na účtech obce Brandýsek

Předkladatelka P. Schillerová přednesla návrh: Na konci března bylo na účtech obce evidováno necelých 60 MCZK. Vzhledem k aktuální úrokové sazbě považujeme za správné a účelné, aby obec zajistila maximalizaci výnosů, a to následujícím způsobem.

1. Pokud není k dispozici, založením spořicího účtu, na kterém budou vedeny operativní prostředky obce nutné pro její běžnou správu. Při alokaci 20 MCZK a spoření 3% lze očekávat čistý výnos **0,51 MCZK** (brutto 600 kCZK minus zdanění 15%)
2. Zadání termínovaného vkladu na období 12-18 měsíců (dle podpisu smlouvy), s termínem zhodnocení v říjnu 2024. Očekávaný výnos bude sloužit k financování všech dotačních aktivit obce. Pokud obec vloží 10 MCZK, které nebudou nutně využity do půli roku 2024, lze očekávat, při konzervativním zhodnocení 3% s kvartálně připisovanou úrokovou sazbou zhodnocení v hodnotě 1,255 MCZK (z čehož bude zaplacená 15% daň, tudíž očekávaný čistý výnos bude **1,067 MCZK**.

Starostka informovala, že obec vlastní spořicí účet (zůstatek účtu byl pravidelně předkládán finančnímu výboru ke kontrole). Na spořicí účet je v současnosti nastavena úroková sazba 3,35 % p. a. (ročně). Změna byla provedena dne 17.05.2023. Na účtu k 30.04.2023 celkem 10 103 512,29 Kč. Obec založila termínovaný vklad s úrokovou sazbou 5,03 % na 3 měsíce s částkou 10 milionů.

Zastupitelka paní Petra Somrová navrhla ukončení rozpravy.

Starostka obce paní Henrieta Rydlová vyzvala k hlasování o ukončení rozpravy.

Pro: 10
Proti: 0
Zdrželi se: 3

Rozprava byla ukončena.

Starostka obce paní Henrieta Rydlová vyzvala k hlasování o navrženém usnesení.

Pro: 3

Proti: 4

Zdrželi se: 6

Usnesení: Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce vyhotovit konkrétní návrh (forma účtu – spořicí vs. termínovaný, aktuální podmínky, bankovní instituce) a předložit jej ke schválení na dalším jednání Zastupitelstva obce Brandýsek.

Usnesení nebylo přijato.

22) Pravidla pro poskytování mimosportovních dotací obce Brandýsek

Zprávu zpracoval zastupitel pan Miroslav Macíček: Aktuální praxe poskytování dotací Spolkům a jiným zájmovým aktivitám spočívá v projednání žádostí Radou obce, která rozhoduje, zda-li žádosti vyhoví či ne. Formát žádosti i odůvodnění není ani jednotný, ani jednoduše veřejně dohledatelný. Vzhledem k rostoucímu počtu Spolku je z pohledu průhlednosti a srovnatelnosti žádostí vhodné přistoupit ke koordinovanější správě dotačních titulů, která spočívá ve stanovení jednotných závazných pravidel. Společně s pravidly je schvalována i předloha smlouvy a formuláře pro žádost a pro vyúčtování. V rámci schvalovaných pravidel jsou definovány okruhy, které tvoří rámec schvalovaných mimosportovních dotačních titulů. Jedná se především o oblasti: kultura a vzdělávání, sociální a zdravotní oblast, památková péče a tradice a jiné (ochrana a obnova kulturních památek a tradic v katastru obce, apod.). Důležitou součástí schvalovaných pravidel je požadavek jasného odůvodnění žádostí, které pomůže vyhodnotit přínos posuzované aktivity pro obec. Zároveň je díky jasně definovanému formuláři jasné a zřejmé, jak a ke kterému dni s prostředky pracovat a jakým způsobem

Starostka obce: Rada začala připravovat obdobný návrh již 26. 04.2023, bude předložen na pracovním jednání, kde můžou všichni uplatnit připomínky. Navrhují pouze vzít na vědomí a později zpracovat do návrhu rady.

Starostka obce paní Henrieta Rydlová vyzvala hlasování o předloženém usnesení.

Pro: 3

Proti: 0

Zdrželi se: 10

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje pravidla pro poskytování mimosportovních dotace, formulář žádosti, smlouvu a formulář vyúčtování, jež jsou součástí podkladů k jednání ZO.

Usnesení nebylo přijato.

23) Audiozáznam ze zastupitelstva

Návrh předložil zastupitel J. Kratochvíl: ZO uložilo svým usnesením č. 2023/1/11 panu zastupiteli Kratochvílovi, aby na příštím jednání ZO předložil návrh systému, který bude obsahovat legislativní a technické podmínky potřebné pro trvalé uchování audiozáznamu z jednání zastupitelstva obce, a návrh podmínek a systému jejich archivace. Tento úkol byl splněn na zastupitelstvu č.2 dne 29. 03. 2023, bod 10.

Následující pracovní diskuse ukázala některá možná vylepšení týkající se odvolání souhlasu účastníků z řad obyvatelstva (ten je udělen již konkludentně tím, že je účastník obeznámen s pořizováním záznamu). V případě, že bude účastník chtít svůj souhlas odvolat, bude se postupovat stejně jako v současnosti při odvolávání souhlasu se zveřejněním v písemném zápise.

Dále se během diskuse ukázalo, že bude pro soulad s GDPR praktičtější tento postup: Na konci každého se vedoucí jednání zeptá, jestli během jednání zazněly některé informace, které by s ohledem na GDPR mohly být citlivé. V případě, že by tomu tak bylo (prakticky se to nestává), bude takováto část do zápisu pojmenována. Po vytvoření zápisu bude tato část „vypíána“.

Také se během diskuse ukázalo, že je personálně daleko méně náročná varianta přímého zveřejnění audiozáznamu na webu obce, bez nutnosti administrace individuálních žádostí a podpory a osobní přítomnosti pracovníka obce při pouštění záznamu.

Navíc bylo od minulého zastupitelstva pilotně prověřeno poskytnutí audiozáznamu (podle zák.106/1999 o svobodném přístupu k informacím). Podle tohoto zákona musí být poskytnutá informace (audiozáznam) do 15 dnů od poskytnutí také zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

V rozpravě někteří zastupitelé vyjádřili pochybnost nad načasování návrhu. Povinnost zveřejnit audiozáznam je obsažena v připravované změně jednacího řádu, který bude předložen ke schválení na následujícím jednání zastupitelstva. Jiní trvali na hlasování o předloženém návrhu.

Starostka obce vyzvala k hlasování o navrhovaném usnesení.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 7

Usnesení: Zastupitelstvo obce rozhoduje následovně: Z jednání zastupitelstva bude pořizován audiozáznam, který bude po případné anonymizaci zveřejněn na webových stránkách obce.

Usnesení nebylo přijato.

24) Vypracování strategického plánu

Návrh zpracoval zastupitel pan Ing. Miroslav Macíček.

V úvodu projednání bodu upozornila starostka na nesoulad názvu předloženého návrhu a textu usnesení. Zastupitelka P. Schillerová, která návrh za nepřítomného zastupitele M. Macíčka přednesla uvedla, že došlo k chybě a pan zastupitel následně zaslal jiné dokumenty, u kterých nebylo navrženo usnesení.

Usnesení: Zastupitelstvo obec schvaluje záměr, aby se obec Brandýsek stala partnerem organizace Přemyslovské Čechy o.p.s, souhlasí se vstupním vkladem a výši členských příspěvků a pověřuje starostku obce zpracováním přihlášky a podpisem příslušných dokumentů, které jsou součástí přihlášky.

Starostka obce navrhuje pouze vzít na vědomí, neboť návrh je hodně zmatečný.

ZO bere návrh na vědomí.

25) Zápis z jednání Rady obce

Zastupitelka paní Jana Gylden: Zákon o obcích stanoví: § 101 (3) Rada obce pořizuje ze své schůze zápis, který podepisuje starosta spolu s místostarostou nebo jiným radním. V zápise se vždy uvede počet přítomných členů rady obce, schválený pořad schůze rady obce, průběh a výsledek hlasování a přijatá usnesení. Zápis ze schůze rady obce musí být pořízen do 7 dnů od jejího konání.

O námitkách člena rady obce proti zápisu rozhodne nejbližší schůze rady obce. Zápis ze schůze rady obce musí být uložen u obecního úřadu k nahlédnutí členům zastupitelstva obce.

Zákon není dodržován.

Ve 20.35 h starostka paní Henrieta Rydlová opouští jednání.

Ve 20.37 h se starostka obce paní Henrieta Rydlová vrací na jednání.

Například 17. 5. 2023 ještě nebyl vyhotoven zápis o jednání rady obce ze dne 26. 4. 2023.

Na zápisech, které vyhotoveny byly, je sice v souladu s doporučením MVCR uváděno datum vyhotovení zápisu, a data kdy byl zápis podepsán, ale ačkoliv paní starostka disponuje elektronickým podpisem, nepodepisuje jej elektronicky. Přitom zápis rady je veřejná listina, a jako takový by měl být podepisován elektronicky, čímž by byly odstraněny oprávněné pochybnosti o datu, kdy byl podepsán (a vyhotoven).

Starostka obce paní Henrieta Rydlová vyzvala k ukončení rozpravy.

Starostka vyzvala k hlasování o ukončení rozpravy.

Pro: 12

Proti: 0

Zdrželi se: 1

Rozprava byla ukončena.

Starostka vyzvala k hlasování o navrženém usnesení.

Pro: 5
Proti: 0
Zdrželi se: 8

Usnesení: Zastupitelstvo obce pověřuje paní starostku, aby zajišťovala vyhotovení zápisu Rady obce v zákonné lhůtě a aby zápis podepisovala elektronicky.

Usnesení nebylo přijato.

Ve 20.40 h zastupitelka paní Ladislava Tasutijová opouští jednání.

Ve 20.42 h se zastupitelka paní Ladislava Tasutijová vrací.

26) Zpráva Vedení obce

Zpracoval zastupitel pan Miroslav Macíček: Občané i zastupitelé by měli mít k dispozici pravidelně aktualizovanou zprávu vedení, která bude reflektovat vše, co se mezi jednotlivými jednáními událo. Především ale jde o činnost komisí Rady obce, činnost Rady obce samotné, aktivity paní starostky, případně pana místostarosty, pokud byl řádně pověřen k samostatnému jednání.

Starostka uvedla, že zprávu předložila v úvodu jednání ZO. V následné diskusi část zastupitelů vyjádřila nesouhlas s činností vedení obce, druhá část zastupitelů kritizovala fakt, že se 6 zastupitelů rozhodlo nepracovat v radě obce, výborech a komisích. Do diskuse se zapojili i přítomní občané. Zastupitelka J. Gylden v diskusi uvedla, že si při návštěvách OÚ pořizuje nahrávky načež ji přítomný občan vyzval k rezignaci na post zastupitelky.

Starostka následně vyzvala k ukončení rozpravy.

Starostka k hlasování o ukončení rozpravy.

Pro: 10
Proti: 1
Zdrželi se: 2

Rozprava byla ukončena.

Starostka k hlasování o návrhu usnesení.

Pro: 4
Proti: 4
Zdrželi se: 5

Usnesení: Zastupitelstvo obce ukládá starostce a místostarostovi obce Brandýska, aby na každém zastupitelstvu byla občanům a zastupitelům předložena zpráva vedení, která bude obsahovat vše, co je zmíněno v příložené výzvě.

Usnesení nebylo přijato.

Ve 21.10 h zastupitelka paní Martina Stiborová opouští jednání.

Ve 21.12 h se zastupitelka paní Martina Stiborová vrací.

Termín pro další ZO byl radou obce stanoven na 21.06.2023.

Starostka požádala přítomné zastupitele, aby návrhy na zařazení bodů na program jednání zaslali nejpozději 10 dnů před termínem jednání, aby mohl být program vyvěšen na úřední desce nejméně 7 dnů před jednáním, jak ukládá zákon o obcích.

27) Závěr

Starostka poděkovala všem zastupitelům a přítomným hostům a ukončila ve 21.13 h jednání ZO.

Zápis byl vyhotoven

dne:

Ověřovatelé:

Tomáš Veselý

dne

Petra Somrová

dne

Starostka

Henrieta Rydlová

dne

Vyvěšeno:

dne