

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce č. 3 ze dne 27. 5. 2015

Přítomni: Milan Böhm
Ing. Helena Chloubová
Luboš Janoušek
Ing. Radovan Kiml
Gabriela Léblová
Jaroslav Mach
Roman Ondráček
Irena Pohůtková
Mgr. Naděžda Rollová
Petra Somrová DiS.
Ladislava Tasutijová, DiS.
Ing. Eliška Traganová
Jiří Veselý
Tomáš Veselý
Václav Vlček

1. Starosta přivítal přítomné. Upozornil, že zasedání je zachyceno na diktafon.

Zasedání bylo řádně svoláno.

Přítomných je 15 členů. Omluveni 0.

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Brandýsek č. 2 byl ověřen pí. Tasutijovou, DiS.
a pí. Léblovou.

Zápis byl vyvěšen na úřední desce a webových stránkách obce 7. 5. 2015.

2. Starosta navrhl ověřovatele zápisu pí. Tasutijovou, DiS. a pí. Léblovou, zapisovatelem pí. Kovandovou.

Pro 15 členů (p. Veselý J, p. Janoušek L., pí. Tasutijová, DiS., p. Veselý T., p. Ondráček R., pí. Léblová G., p. Mach J., Ing. Kiml R., Ing. Traganová E., p. Böhm M., pí. Pohůtková I., Mgr. Rollová N., pí. Somrová, DiS., Ing. Chloubová H., p. Vlček V.).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu pí. Tasutijovou, DiS. a pí. Léblovou, zapisovatelem pí. Kovandovou.

Usnesení č. 2015/3/1 bylo schváleno.

3. Schválení programu:

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů a zapisovatele
- 3) Schválení programu zasedání
- 4) Kontrola usnesení
- 5) Závěrečný účet za rok 2014, účetní závěrka roku 2014, Zpráva o auditu za rok 2014, Sdělení auditora pro rok 2015
- 6) Odpisový plán pro rok 2015
- 7) Prodej části obecního pozemku par. č. 1047/1

- 8) Plánovací smlouva – výstavba RD pod ul. Pod Lesíkem
- 9) Bezúplatný převod pozemků pod stavbou chodníků ve Švermovské ul.
- 10) Obecně závazná vyhláška – zákaz požívání alkoholických nápojů
- 11) Obecně závazná vyhláška - pravidla pro pohyb psů
- 12) Směrnice
- 13) Zápisy z rady
- 14) Výběrové řízení – odizolování ZŠ čp. 36
- 15) Výběrové řízení- oprava sociál. zařízení v ZŠ čp. 36
- 16) Diskuse
- 17) Závěr

Starosta vyzval ke schválení programu zasedání.

Pro 15 členů (p. Veselý J, p. Janoušek L., pí. Tasutijová, DiS., p. Veselý T., p. Ondráček R., pí. Léblková G., p. Mach J., Ing. Kiml R., Ing. Traganová E., p. Böhm M., pí. Pohůtková I., Mgr. Rollová N., pí. Somrová, DiS., Ing. Chloubová H., p. Vlk V.).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání.

Usnesení č. 2015/3/2 bylo schváleno.

4. **Kontrolu usnesení ze zasedání zastupitelstva č. 2** ze dne 29. 4. 2015 přednesl Ing. Kiml. Konstatoval, že úkoly dané usnesením byly splněny.

ZO bere na vědomí zprávu o kontrole usnesení.

5. **Závěrečný účet za rok 2014, Účetní závěrka roku 2014 a zpráva o auditu za rok 2014.**

P. Mach, předseda Finančního výboru k závěrečnému účtu za rok 2014 poznamenal, že jsou v něm obsaženy údaje o plnění rozpočtu, příjmů, výdajů v plném členění podle rozpočtové skladby a o dalších finančních operacích včetně tvorby a použití fondů v tak podrobném členění a obsahu, aby bylo možné zhodnotit finanční hospodaření obce, coby samostatného územního samosprávného celku.

Navrhl schválit závěrečný účet bez výhrad.

K účetní závěrce p. Mach řekl, že k ní patří přehled zisku a ztrát a rozvaha, skládá se z aktiv a pasiv do nichž patří stavby, drobný majetek, pohledávky, zůstatky na účtech, úvěry, soc. a zdrav. pojištění, DPH, daň z nájmu, stočné.

K proběhlému auditu firmou PKM Audit & Tax s.r.o. řekl, že audit proběhl od 2. 4. 2015 do 25. 4. 2015. Kontrolováno bylo plnění příjmů a výdajů, finanční operace, faktury a pokladní doklady, kontrola peněžních operací, hospodaření a nakládání s dotacemi, ručení za závazky, zřizování věcných břemen, vedení účetnictví obce. Předmětem přezkoumání z hlediska dodržení stanovení zvláštních právních předpisů se ověřuje soulad hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem, dodržování účelu poskytovaných dotací nebo nenávratné finanční pomoci, věcné a formální správnosti dokladů ve finančních operacích.

Vzhledem k tomu, že závěr zprávy o přezkoumání hospodaření obsahuje vyjádření, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky navrhl p. Mach schválit závěrečný účet za rok 2014, účetní závěrku za rok 2014 a zprávy o auditu za rok 2014 bez výhrad.

Mgr. Rollová řekla, že materiály k závěrečnému účtu, účetní závěrce za rok 2014 dostali zastupitelé e-mailem. Požadovala přílohu k závěrce a komentář k významným položkám, ale nebyly jí poskytnuty, proto vypracovala dotazy, které byly zaslány p. starostovi, který jí odpoví do 30 dnů.

Ing. Chloubová se ptala p. Macha, proč je uváděno- rozpočet schválený a rozpočet upravený, proč se rozpočet neupravoval. P. Mach jí odpověděl, že v prosinci 2014 přišly peníze z finančního úřadu a proplácely se akce- výstavba chodníků, místní rozhlas a ještě v prosinci by se muselo dělat rozpočtové opatření a svolávat zastupitelstvo.

Starosta vyzval ke schválení závěrečného účtu za rok 2014, účetní závěrky roku 2014 a zprávy o auditu za rok 2014 bez výhrad.

Pro 15 členů (p. Veselý J, p. Janoušek L., pí. Tasutijová, DiS., p. Veselý T., p. Ondráček R., pí. Léblová G., p. Mach J., Ing. Kiml R., Ing. Traganová E., p. Böhm M., pí. Pohůtková I., Mgr. Rollová N., pí. Somrová, DiS., Ing. Chloubová H., p. Vlk V.).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet za rok 2014, účetní závěrku roku 2014 a zprávu o auditu za rok 2014 bez výhrad.

Usnesení č. 2015/3/3 bylo schváleno.

Sdělení auditora pro rok 2015.

P. Mach poznamenal k bodu sdělení auditora pro rok 2015, že byly osloveny auditorské firmy pro přezkoumání hospodaření obce Brandýsek za rok 2015. Oslovené firmy, které by provedly audit- PKM audit & Tax s.r.o., Direct economy a.s. a PKM audit consulting s.r.o. Finanční výbor projednal nabídky a došel k závěru, že nejlepší nabídku dala firma PKM audit & Tax s.r.o. za cenu 15.000,-Kč + DPH a navíc nabízí veškerou poradenskou službu během roku. PKM audit & Tax s.r.o. provádí kontrolu i v okolních obcích Podlešín, Zvoleněves, Přítočno a jsou s ní dobré zkušenosti.

Pan Mach navrhl schválit auditora pro rok 2015 firmu PKM audit & Tax s.r.o.

Ing. Chloubová navrhla udělat audit od Středočeského kraje, který provede audit zadarmo. Mgr. Rollová dodala, že okolní obce mají s auditorem Středočeským krajem dobré zkušenosti.

Starosta vyzval k hlasování o auditorovi pro rok 2015- PKM audit & Tax s.r.o.

Pro 10 členů (p. Veselý J, p. Janoušek L., pí. Tasutijová, DiS., p. Veselý T., p. Ondráček R., pí. Léblová G., p. Mach J., Ing. Kiml R., p. Böhm M., pí. Somrová, DiS.,).

Proti 5 členů (Ing. Traganová E., pí. Pohůtková I., Mgr. Rollová N., Ing. Chloubová H., p. Vlk V.).

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje auditora pro rok 2015 PKM audit & Tax s.r.o.

Usnesení č. 2015/3/4 bylo schváleno.

- 6. Odpisový plán pro rok 2015**, byl všem zastupitelům zaslán na e-mail. Pan Mach řekl, že odpisový plán pro rok 2015 se řídí směrnicí č. 3/2011, která upravuje odpisy dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku. Odpisy jsou prováděny podle rovnoměrného způsobu odpisu majetku.

Finanční výbor bude pracovat během léta na úpravě směrnice.

Mgr. Rollová žádala materiály k odpisovému plánu, nebyly jí zaslány, žádá, aby to bylo uvedeno do zápisu.

Ing. Rollová požadovala směrnici odpisového plánu na rok 2015, aby mohla zkontrolovat, že se podle něho postupuje a odpisy se počítají. Dále konstatovala, že by bylo dobré mít k dispozici i plán daňových odpisů, který se může značně lišit od plánu účetních odpisů.

Starosta vyzval ke schválení odpisového plánu pro rok 2015.

Pro 11 členů (p. Veselý J, p. Janoušek L., pí. Tasutijová, DiS., p. Veselý T., p. Ondráček R., pí. Léblová G., p. Mach J., Ing. Kiml R., Ing. Traganová E., p. Böhm M., pí. Somrová, DiS.).

Proti 0.

Zdrželi se 4 členové (pí. Pohůtková I., Ing. Chloubová H., Mgr. Rollová N, p. Vlk V.).

Zastupitelstvo obce schvaluje odpisový plán pro rok 2015.

Usnesení č. 2015/3/5 bylo schváleno.

7. Prodej části obecního pozemku par. č. 1047/1. Informace k prodeji byly zaslány zastupitelům.

Rada obce navrhla prodej části obecního pozemku par. č. 1047/1.

P. Vlk žádal, aby plánek pozemků obsahoval i ulice, aby se mohl zorientovat.

Místostarosta mu odpověděl, že je možné zdarma se podívat na katastr nemovitostí, kde je i letecká mapa.

Starosta vyzval ke schválení prodeje části obecního pozemku par. č. 1047/1 a úhradu veškerých nákladů s prodejem žadatelem – zpracování geometrického plánu, z kterého bude patrna výměra prodávaného pozemku, úhrada vkladu na katastr nemovitostí.

Pro 15 členů (p. Veselý J, p. Janoušek L., pí. Tasutijová, DiS., p. Veselý T., p. Ondráček R., pí. Léblová G., p. Mach J., Ing. Kiml R., Ing. Traganová E., p. Böhm M., pí. Pohůtková I., Mgr. Rollová N., pí. Somrová, DiS., Ing. Chloubová H., p. Vlk V.).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje prodat část obecního pozemku par. č. 1047/1 a úhradu veškerých nákladů s prodejem žadatelem – zpracování geometrického plánu, z kterého bude patrna výměra prodávaného pozemku, úhrada vkladu na katastr nemovitostí.

Usnesení č. 2015/3/6 bylo schváleno.

8. Plánovací smlouva- výstavba RD pod ul. Pod Lesíkem - všem byl zaslán návrh plánovací smlouvy.

Rada obce navrhuje podepsat plánovací smlouvu ve znění, která byla zaslána zastupitelům.

Pan Vlk se ptal, kdo vytvořil plánovací smlouvu. Starosta mu odpověděl, že smlouvu zpracovali investoři, smlouva byla konzultována s Komisí rozvoje obce, pí. Rydlovou. Došlo k dohodě, investoři povedou sítě na hranici obecního pozemku a komunikace.

Starosta vyzval ke schválení plánovací smlouvy.

Pro 15 členů (p. Veselý J, p. Janoušek L., pí. Tasutijová, DiS., p. Veselý T., p. Ondráček R., pí. Lébllová G., p. Mach J., Ing. Kiml R., Ing. Traganová E., p. Böhm M., pí. Pohůtková I., Mgr. Rollová N., pí. Somrová, DiS., Ing. Chloubová H., p. Vlk V.).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavřít plánovací smlouvu na výstavbu RD pod ul. Pod Lesíkem.
Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem plánovací smlouvy.

Usnesení č. 2015/3/7 bylo schváleno.

9. Bezúplatný převod části pozemků pod stavbou chodníků ve Švermovské ul. par. č. 1066/2.

V minulém roce proběhla výstavba chodníků ve Švermovské ulici. Některé pozemky pod stavbou chodníku nebyly obce a obec musela uzavřít s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje jako správcem komunikací Středočeského kraje Smlouvu o budoucí smlouvě darovací. Chodníky jsou zkolaudovány, byl zpracován geometrický plán a nyní by mělo zastupitelstvo schválit uzavření smlouvy darovací na bezúplatný převod pozemků pod stavbou chodníků ve Švermovské ulici dle geometrického plánu do vlastnictví obce o výměře 275m².

Pro 15 členů (p. Veselý J, p. Janoušek L., pí. Tasutijová, DiS., p. Veselý T., p. Ondráček R., pí. Lébllová G., p. Mach J., Ing. Kiml R., Ing. Traganová E., p. Böhm M., pí. Pohůtková I., Mgr. Rollová N., pí. Somrová, DiS., Ing. Chloubová H., p. Vlk V.).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy darovací na bezúplatný převod pozemků pod stavbou chodníků ve Švermovské ulici dle geometrického plánu do vlastnictví obce Brandýsek.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy darovací.

Usnesení č. 2015/3/8 bylo schváleno.

10. Obecně závazná vyhláška č. 4/2015 o zákazu požívání alkoholických nápojů, omamných a psychotropních látek a jedů na veřejném prostranství všem byla zaslána. Připomínky zastupitelů byly zodpovězeny. Rada obce navrhuje schválit obecně závaznou vyhlášku ve znění, které bylo zasláno zastupitelům.

Starosta vyzval ke schválení Obecně závazné vyhlášky č. 4/2015.

Pro 15 členů (p. Veselý J, p. Janoušek L., pí. Tasutijová, DiS., p. Veselý T., p. Ondráček R., pí. Lébllová G., p. Mach J., Ing. Kiml R., Ing. Traganová E., p. Böhm M., pí. Pohůtková I., Mgr. Rollová N., pí. Somrová, DiS., Ing. Chloubová H., p. Vlk V.).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o zákazu požívání alkoholických nápojů, omamných a psychotropních látek a jedů na veřejném prostranství č. 4/2015 a zároveň zrušuje Obecně závaznou vyhlášku č.1/2009.

Usnesení č. 2015/3/9 bylo schváleno.

11. Obecně závazná vyhláška č. 3/2015, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Brandýsek a vymezují prostory pro volné pobíhání psů.

Rada obce navrhuje schválit vyhlášku ve znění, ve kterém byla zaslána zastupitelům.

Mgr. Rollová poznamenala, že pokud obec zakáže volné pobíhání psů na všech veřejných prostranstvích, musí určit náhradní prostor pro volné pobíhání psů, dostupný pro všechny občany. Dále poznamenala, že bývalé cvičiště není vhodný prostor, je tam vysoká tráva a pro horní Brandýsek to není v dostupné vzdálenosti. Navrhla odsouhlasit nový dodatek, ve kterém bude, že do 30. 11. 2015 se určí vhodné prostory pro volné pobíhání psů.

Starosta jí řekl, že nelze vložit tento dodatek do vyhlášky a pokračoval, že se hledají vhodné prostory, které by se oplotily a umístily by se tam překážky.

Mgr. Rollová chtěla vědět do kdy.

Starosta jí odpověděl, že do 30. 11. 2015 se vypracuje návrh psiho hřiště a najdou se vhodné prostory pro umístění a vypracuje se nová vyhláška, kde budou prostory uvedeny.

Starosta vyzval ke schválení obecně závazné vyhlášky.

Pro 11 členů (p. Veselý J, p. Janoušek L., pí. Tasutijová, DiS., p. Veselý T., p. Ondráček R., pí. Léblová G., p. Mach J., Ing. Kiml R., Ing. Traganová E., p. Böhm M., pí. Somrová, DiS.).

Proti 0.

Zdrželi se 4 členové (pí. Pohůtková I., Mgr. Rollová N., Mgr. Rollová N, p. Vik V.).

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2015, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Brandýsek a vymezují prostory pro volné pobíhání psů a zároveň zrušuje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2008.

Usnesení č. 2015/3/10 bylo schváleno.

12. Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Po konzultaci s p. Kahánkem vedoucím odboru veřejných zakázek Středočeského kraje byly provedeny úpravy ve směrnici.

Rada obce navrhuje schválit směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ve znění, které bylo všem zasláno na e-mail.

Ing. Traganová se ptala, proč není přítomen vypracovatel směrnice.

Starosta jí odpověděl, že na minulém zastupitelstvu s ním odmítla komunikovat.

Ing. Traganová se ptala, proč v čl. 1 směrnice je uvedeno - neurčí-li rada jinak, co tím rada sleduje.

Starosta jí odpověděl, pokud by došlo k nějakým nejasnostem, nebo pokud by se radě zdálo lepší celé výběrové řízení zrušit.

Dále se Ing. Traganová ptala, kdo z rady zná perfektně zákon o veřejných zakázkách, aby mohl zrušit výběrové řízení.

Starosta jí odpověděl, že to umožňuje tato směrnice.

Dále Ing. Traganová řekla, že to samé je v čl. 5 -že rada si vyhrazuje právo rozhodnout o jakékoliv zakázce, tzn., že článek 9 je popřen, proč rada utíká ze směrnice?.

Starosta jí odpověděl, že pokud se nebudou radě zdát podmínky kvalitní, aby mohla rada výběrové řízení zrušit a chránit obec. Dále řekl, že směrnicí připomínkoval p. Kahánek vedoucí odboru veřejných zakázek Středočeského kraje a tyto body, co jsou připomínkované, se objevují v každé směrnicí.

Ing. Traganová dále poznamenala, že pokud budou ve směrnicí výjimky, tak ať je schvaluje na návrh rady zastupitelstvo, zastupitelstvo by mělo mít právo rozhodnout jinak.

P. Vlk řekl, že zastupitelstvo je nejvyšší orgán, ale ve směrnicí si rada dává pravomoci rozhodnutí zastupitelstva zrušit.

Starosta mu odpověděl, že důvod je, aby mohla rada chránit obec.

Ing. Traganová řekla, že čl. 7 je „výkřik do tmy“ - dát nabídku má možnost každý, ale podat námitku proti rozhodnutí zadavatele ne. Proč se neuvede do směrnice, že námitky se přijímají do 3 dnů od vyhlášení výsledků a tím by byla obec „z obliga“. A ještě dodala, že administrátoři se domluví s 1 firmou, která přizve další 2 firmy, aby vyhrála 1. firma, s kterou je to domluveno. Tomu lze zabránit zveřejněním výzvy k podání nabídky a tento systém by padnul.

Ing. Traganová řekla, že takto se to v obci dělalo za minulého vedení.

P. Pohůtka řekl, že když nejvyšší orgán obce je zastupitelstvo, proč si rada na sebe bere takovou zodpovědnost. Kdyby to schválilo zastupitelstvo, tak to odskáčou všichni, takhle rada bere zodpovědnost na sebe úplně zbytečně. Dále řekl, že ve směrnicí je jen, jak se má výběrové řízení provést, ale není tam, co se nemá dělat. Rada obce si připravuje prostor pro manipulaci a začíná to být horší než za minulého vedení. Zveřejnění je jediný prostředek proti spekulacím, dodal.

Starosta vyzval ke schválení směrnice v podobě, která byla zaslána zastupitelům.

Pro 10 členů (p. Veselý J, p. Janoušek L., pí. Tasutijová, DiS., p. Veselý T., p. Ondráček R., pí. Léblová G., p. Mach J., Ing. Kiml R., p. Böhlm M., pí. Somrová, DiS.).

Proti 5 členů (Ing. Traganová E., pí. Pohůtková I., Mgr. Rollová N. Ing. Chloubová H., p. Vlk V.)
Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje směrnici k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Usnesení č. 2015/3/11 bylo schváleno.

13. Zápisy z rady. Na návrh Ing. Traganové bylo zařazeno do programu zveřejňování zápisů z rady v plném znění.

Mgr. Rollová řekla, že 19. 5. poslala návrh na obec, aby do programu byl zařazen bod - zápisy z rady, nikdo jí neodpověděl. Chtěla vědět, zda do programu byl zařazen tento bod na její návrh.

Starosta jí odpověděl, že program zastupitelstva byl zaslán zastupitelům 20. 5. 2015 již s bodem – zápisy z rady na návrh Ing. Traganové z minulého zastupitelstva.

Mgr. Rollová chtěla vědět, zda je to její návrh nebo nějaký jiný návrh.

Starosta jí řekl, že v zaslaném programu byl již uveden bod – zápisy z rady, tak mu přijde zbytečné odpovídat, že zápis z rady je zařazen do programu.

P. Pohůtka řekl, že jednání rady je neveřejné, ale zápisy z rady jsou veřejné.

P. Mach mu odpověděl, že dle zákona o obcích jsou zápisy z rady přístupné k nahlédnutí pro zastupitele pouze na obecním úřadě, ale zápisy se nesmí vynášet z obecního úřadu §101.

Mgr. Rollová řekla, že požádala ministerstvo vnitra o stanovisko ke zveřejňování zápisů rady a bylo jí řečeno - zápisy z rady dle zákona se musí poskytovat (elektronicky, kopie) i jakémukoliv žadateli. V takovém případě je třeba informace upravit, aby nedošlo k porušení zákona na ochranu osobních údajů.

Starosta jí řekl, že předmětem není, že to bude tajné, kdokoli může přijít, podá si žádosti a bude mu vyhověno.

P. Pohůtka řekl, že ostatní města zveřejňují zápisy a že v zákoně je, že písemný zápis nesmí nikdo odnést, ale zápis je zveřejněný na webu.

Mgr. Rollová - zápis z rady se musí upravit, aby byl v souladu se zákonem na ochranu osobních údajů, obecní úřad to musí udělat v každém případě, protože nahlédnout do zápisu z rady může přijít kdokoli, ne jen zastupitel.

Ing. Štamberk poznamenal, že p. Pohůtka má i nemá pravdu. Podle jednacího řádu rady obce by měl starosta podat zprávu na zastupitelstvu, o čem rada jednala a zastupitel by si případně došel na obecní úřad zápis přečíst.

Starosta řekl, že rada netají zápisy z rady, zastupitelé mohou kdykoli přijít na obecní úřad a pročíst si zápisy z rady. Rada má problém s ochranou osobních dat, proto než se naučí s tím pracovat, nechce zápisy z rady zveřejňovat na webových stránkách obce, to je jediný problém.

Mgr. Rollová, se ptala, že pokud přijde na úřad p. Pohůtka, tak se mu zápis dá k nahlédnutí.

Starosta jí odpověděl, že p. Pohůtka si podá žádost, poté se zápis zpracuje, aby v něm nebyly uváděny osobní údaje v rozporu se zákonem na ochranu osobních údajů.

Mgr. Rollová, řekla, že ve stanovisku ministerstva vnitra je, že obec má poskytnout zápis v elektronické podobě každému žadateli.

P. Mach řekl, že každý by si měl podat žádost o poskytnutí zápisů z rady, což je v zákoně o obcích.

Ing. Traganová navrhla, aby se zastupitelstvo dohodlo na zkrácené formě, kde bude uveden průběh jednání a výsledek jednání.

Mgr. Rollová citovala z metodiky ministerstva vnitra- zveřejňování zápisů z jednání rady není v rozporu se zákonem o obcích a zveřejňování zápisů na webových stránkách obce lze považovat za vstřícný krok k občanům. Na stránkách obce Smečno, Zlonice, Velvary, které mají radu, se zápisy zveřejňují.

Mgr. Rollová navrhla zveřejňovat zápisy z rady a zasílat elektronicky zastupitelům.

Pro 5 členů (Ing. Chloubová H., pí. Pohůtková I., Mgr. Rollová N., Ing. Traganová E., p. Vlk V.)

Proti 10 členů (p. Veselý J, p. Janoušek L., pí. Tasutijová, DiS., p. Veselý T., p. Ondráček R., pí. Léblová G., p. Mach J., Ing. Kiml R., p. Böhm M., pí. Somrová, DiS.).

Zdrželi se 0.

Usnesení nebylo přijato.

Výběrové řízení na zhotovitele odizolování ZŠ čp. 36 a vybudování dešťové kanalizace

Byl vypracován projekt, rozpočet činí 534.747,-Kč. Práce musí být provedeny během letních prázdnin.

Starosta vyzval ke schválení výběrového řízení.

Pro 15 členů (p. Veselý J, p. Janoušek L., pí. Tasutijová, DiS., p. Veselý T., p. Ondráček R., pí. Léblová G., p. Mach J., Ing. Kiml R., Ing. Traganová E., p. Böhm M., pí. Pohůtková I., Mgr. Rollová N., pí. Somrová, DiS., Ing. Chloubová H., p. Vlk V.).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje vypsát výběrové řízení na odizolování ZŠ čp. 36 a vybudování nové dešťové kanalizace.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu zajištěním a podpisem smlouvy o dílo se zhotovitelem.

Usnesení č. 2015/3/12 bylo schváleno.

14. Výběrové řízení na zhotovitele opravy sociálního zařízení v ZŠ čp. 36, jedná se o kompletní rekonstrukci. Byla podána žádost o dotaci.

Starosta vyzval ke schválení výběrového řízení na zhotovitele opravy sociálního zařízení v ZŠ čp. 36.

Pro 15 členů (p. Veselý J, p. Janoušek L., pí. Tasutijová DiS., p. Veselý T., p. Ondráček R., pí. Léblová G., p. Mach J., Ing. Kiml R., Ing. Traganová E., p. Böhm M., pí. Pohůtková I., Mgr. Rollová N., pí. Somrová P. DiS., Ing. Chloubová H. , p. Vlk V.).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje výběrové řízení na zhotovitele opravy sociálního zařízení v ZŠ čp. 36.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu zajištěním a podpisem smlouvy o dílo se zhotovitelem.

Usnesení č. 2015/3/13 bylo schváleno.

Diskuse:

a) Rada obce jednala se starostou Želenic ohledně pozemku obce Brandýsek par. č. 54/3 o výměře 2266m² a st. pozemku par. č. 76 o výměře 15m² v Želenicích.

Rada obce navrhla 500,-Kč/m², starosta Želenic tuto nabídku odmítl. Rada obce navrhla, pokud starosta Želenic zjistí skutečnosti o neoprávněném převodu pozemků na obec Brandýsek, obec Brandýsek provede převod pozemků na obec Želenice.

V Želenicích byl Sokol, kterému patřilo hřiště, po r. 1948 bylo převedeno na ČSTV a po r. 1990 získal pozemek Sokol Brandýsek.

Ing. Chloubová navrhla, aby se to provedlo formou delimitací.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

b) Proběhla kontrola Státního fondu životního prostředí – kontrola plnění podmínek dotace na splaškovou kanalizaci. Veřejnoprávní kontrola potvrdila, že podmínky dotace – rozšíření kanalizačních systémů jsou splněny a současně je zabezpečováno plnění účelu poskytnuté dotace.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

c) Těžká kamionová doprava - proběhla schůzka se starostou Žižic s tím, že oslovíme starosty okolních obcí a budeme žádat snížení nákladní dopravy na maximálně 15t.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

d) Rada schválila zasílání výzev k zaplacení poplatku za zhodnocení nemovitosti možností připojení nemovitosti na splaškovou kanalizaci.

Osvobození od poplatku byli občané do 31. 12. 2012, proběhla i upozornění do schránek.

Z řad občanů se přihlásil do diskuse Ing. Štamberk, který řekl, že situace o informování občanů v obci se zlepšila. A co se jedná zápisů z rady, zákon to udělal tak, aby si „každý rejpal nemohl číst v zápisech z rady, šmírovat, sledovat“

P. Pohůtka řekl, že všechny strany jdou do voleb s otevřeností a teď se vymlouvá rada na zákon o ochraně osobních údajů. Magistrát města Kladno taky zveřejňuje zápisy a nic nezačernuje.

Ing. Štamberk zopakoval, že informovanost občanů se zlepšila.

P. Pohůtka prohlásil, že se situace zlepšila.

Ing. Štamberk dále řekl, že od 10. 9. 2003 existuje vyhláška č. 2/2003 o likvidaci odpadních vod, která říká, že občané mají buď nepropustné žumpy a vyvázejí je nebo se mají připojit na splaškovou kanalizaci. Pokud není někdo připojen na kanalizaci, není nic proti zákonu. Tato vyhláška je v pořádku.

Dále řekl, že by chtěl, aby zastupitelé OZV č. 3/2014 o místních poplatcích přehodnotili.

Ing. Štamberk buduje infrastrukturu pro nové rodinné domy směrem na Třebusice. Vybuduje pro připojení rodinných domů i kanalizaci, kterou předá obci a ještě má zaplatit za připojení na kanalizaci.

Ing. Traganová řekla, že splašková kanalizace se budovala, aby se občané připojili a obec byla čistá. Teď se děje to, že se vyveze ze žumpy jen to husté a ostatní je vyvedeno do dešťové kanalizace a obec páchne.

Pí. Tasutijová, DiS. řekla, že když se schvalovala vyhláška, tak se dala lhůta půl roku, aby se mohli občané připojit.

Po roce 2012 občanům, kteří se nepřipojili, se zhodnotil stavební pozemek možností připojení na kanalizaci. Z tohoto důvodu jsou zasílány výzvy k zaplacení poplatku – poplatku za zhodnocení pozemku možností připojení na kanalizaci.

P. Tomáš Veselý dodal, že je možné zřídit si závlivkový vodoměr a občané nebudou platit stočné ze závlivkového vodoměru.

Dále starosta informoval o konání školské rady, kde se řešila žádost pí. Valné o podání informací, proč a z jakého důvodu dostala vytýkácí dopis. Pí. Valná měla problém se zápisem po posledním rodičovském sdružení, to jí bylo bývalým ředitelem vytýkáno. Dostala vytýkácí dopis, který do dnešního dne nechce pochopit. Současná ředitelka jí vše vysvětlila, předložila dokumenty na školské radě, členové rady situaci pochopili

Ing. Chloubová navrhla, aby se zpřístupnila višňovka u vodojemu např. i pro pobíhání psů. Bylo jí řečeno, že pozemky nejsou obce. Místostarosta jí řekl, že se musí podívat, které pozemky jsou obce.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva a poděkoval přítomným za účast.

Konec: 20:05 hodin

Zápis byl vyhotoven dne 4.6.2015.

Ověřovatelé: Ladislava Tasutijová, DiS. dne 4. 6. 2015

Gabriela Léblová dne 4. 6. 2015

Starosta: Jiří Veselý dne 4. 6. 2015

.....
.....
.....

Vyvěšeno: 5.6.2015



