

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Brandýsek č. 5 ze dne 03.11.2021

Zahájeno: 18:10 hodin

Přítomni:

Jiří Veselý
Ing. Radovan Kiml
Roman Ondráček
Luboš Janoušek
Ing. Pavel Jiroušek
Miloš Svoboda
Petra Somrová
Ladislava Tasutijová DiS.
Ivona Černická
Gabriela Léblová
Ing. Leoš Reichl
Bc. Eliška Kovaříková
Pavel Kovařík
Nikola Wittmann Chalupníková DiS
Bc. Kateřina Kymlička Libichová

- 1. Starosta přivítal přítomné a zasedání vedl.** Upozornil, že zasedání je zachyceno na diktafon a kameru.
Zasedání bylo řádně svoláno.
Přítomných je 15 členů.
Zastupitelstvo je usnášení schopné.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Brandýsek č. 4 ze dne 08.09.2021 byl ověřen pí. Somrovou a p. Ondráčkem.
Zápis byl vyvěšen na úřední desce a webových stránkách obce 17.09.2021.

- 2. Určení ověřovatelů a zapisovatele.**

Starosta navrhnul ověřovatele pí. Černickou a p. Janouška, zapisovatele pí. Kovandovou.

Pro 15 členů (J. Veselý, Ing. R. Kiml, R. Ondráček, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, M.Svoboda, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., I. Černická, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Bc. K. Kymlička Libichová, G. Léblová, Ing. L. Reichl).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo schvaluje ověřovatele pí. Černickou a p. Janouška, zapisovatele pí. Kovandovou.

Usnesení č. 2021/5/1 bylo schváleno.

3. Schválení programu zasedání.

Program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele
3. Schválení programu zasedání
4. Zpráva kontrolního výboru k plnění usnesení přijatých zastupitelstvem obce
5. Rozpočtové opatření č. 3/2021
6. Volba přísedícího u Okresního soudu v Kladně
7. Územní plán- záplavové území V Angreštovně
8. Dopravní obslužnost- zrušení linky 623, vyúčtování linky 342
9. Přestavba a přístavba ZŠ Brandýsek- podání žádosti o dotaci z MMR
10. Rekonstrukce sportoviště ZŠ Brandýsek- podání žádosti o dotaci z MMR
11. Návrh na provedení inventarizace majetku obce za rok 2020
12. Návrh na složení inventarizačních komisí
13. Diskuse
14. Závěr

Starosta vyzval ke schválení programu zasedání.

Pro 15 členů (J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, M. Svoboda, R. Ondráček, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., I. Černická, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Bc. K. Kymlička Libichová, G. Léblová, Ing. L. Reichl).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 2021/5/2 bylo schváleno.

4. Zpráva Kontrolního výboru k plnění usnesení přijatých zastupitelstvem obce dne 08.09.2021- zprávu podala pí. Somrová (příloha č. 1 k zápisu).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

5. Rozpočtové opatření č. 3/2021. Návrh byl zveřejněn na webových stránkách obce a úřední desce 13.10.2021.

Starosta vyzval ke schválení rozpočtového opatření č. 3/2021.

Pro 14 členů (J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, M. Svoboda, R. Ondráček, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., I. Černická, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Bc. K. Kymlička Libichová, G. Léblová).

Proti 0.

Zdrželi se 1 člen (Ing. L. Reichl).

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2021 (příloha č. 2 k zápisu).

Usnesení č. 2021/5/3 bylo schváleno.

- 6. Volba přisedícího u Okresního soudu v Kladně.** Okresní soud v Kladně požádal obec Brandýsek, aby zastupitelstvo obce schválilo pí. Gromanovou přisedící u Okresního soudu v Kladně. Pí. Gromanová se byla představit na zasedání.

Pro 15 členů (J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, M. Svoboda, R. Ondráček, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., I. Černická, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Bc. K. Kymlička Libichová, G. Léblová, Ing. L. Reichl).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje pí. Gromanovou přisedící u Okresního soudu v Kladně.

Usnesení č. 2021/5/4 bylo **schváleno**.

- 7. Územní plán- záplavové území V Angreštovně.**

Všichni zastupitelé dostali dopisy od právního zástupce společnosti GlobeDay s.r.o., která vlastní pozemky v záplavové oblasti v Angreštovně a právního zástupce společnosti I.B.W. s.r.o., která vlastní pozemky v ul. Potoční a žádá o změnu využití pozemku par.č. 287/17, který je veden v územním plánu jako veřejná zeleň na stavební pozemek a za to převedou pozemek par.č. 287/8 (komunikaci) na obec. Dopis právního zástupce společnosti GlobeDay s.r.o. byl nátlakový, hrozili sankcemi, pokud zastupitelstvo neschválí změnu územního plánu. Dopisy byly předány právnímu zástupci obce a ten se vyjádřil, že rozhodnutí o změně územního plánu je v samostatné působnosti obce a pokud zastupitelstvo neshledá důvod pořídit změnu územního plánu, tak ji dělat nemusí.

Starosta dodal, že poslední změna územního plánu byla v r. 2012, byla tak rozsáhlá, že se s ní bojuje dosud, proto se žádné vyhodnocení územního plánu nedělalo, jelikož je vidět, že není naplněný.

Přišlo několik žádostí o změnu územního plánu, ale jsou to jen dílčí území, kde se žádá o změnu využití na stavební pozemky. Rok do voleb měnit územní plán by bylo riskantní a proto starosta navrhnul nechat změnu na novém zastupitelstvu, které bude mít jiné plány než současné zastupitelstvo.

Ing. Reichl souhlasil se starostou, jen navrhoval odpovědět právním zástupcům, že např. do 2 let je záměr připravit nějakou změnu.

Pí. Vránová se dotazovala, zda je možné stavět v záplavovém území.

Starosta odpověděl, že jsou určeny aktivní záplavové zóny, ve kterých se stavět může, ale bohužel je to finančně náročné, je třeba udělat studii, jak výstavba změní průtokové parametry. Pojištění stavby, hypotéka je dražší, stavět je možné, ale za mnohem vyšších finančních podmínek, dále řekl, že v plánovací smlouvě je dohodnuto, že firma vybuduje komunikaci v ul. V Angreštovně a přečerpávací stanici na dešťové vody. Voda se stahuje už před kinem a je vedena zahradami do prostoru, kde developer chce stavět, proto si obec vymínila vybudování přečerpávací stanice a komunikace a ve výsledku je to finančně náročné. Majitelé pozemku se změnili, nelíbí se jim dodržet plánovací smlouvu, protože by to prodražilo jejich stavební záměr.

Pí. Somrová podotkla, že si myslí, že se nesmí stavět podél celého potoka, nelze tam sázet stromy, stavět ploty.

Ing. Jiroušek řekl, že souhlasí s tím, aby se nyní nedělala změna územního plánu. Řeší se dvě lokality – V Angreštovně, kde rozhodnutí Magistrátu města Kladna o záplavovém území by se mělo zohlednit v územním plánu, což požaduje firma. Poslali návrh na změnu a zastupitelstvo by se s tím mělo vypořádat. Upozornil, aby odpověď byla formálně v pořádku a obec se vyhnula případné žalobě pro nečinnost.

Starosta řekl, že se jim odpoví.

Vystoupil právní zástupce společnosti GlobeDay s.r.o. a řekl, že územní plán by měl být v souladu s rozhodnutím Magistrátu města Kladna o záplavovém území, územní plán je v rozporu už 6 let a zvyšuje se nebezpečí důsledku nečinnosti. Pokud by někdo požádal o stavební povolení, tak Magistrát to s největší pravděpodobností odmítne. Obec má povinnost každé 4 roky zpracovat územní plán.

Starosta oponoval, že obec nemá povinnost, ale měla by a je na jejím rozhodnutí, zda změni územní plán nebo ne. Developer tam nic nepodnikal, tak asi neměl záměr tam něco stavět.

Pí. Somrová se dotazovala, proč tak vehementně žádají změnu územního plánu. I když by došlo ke změně, tak záplavové území zůstává.

Právní zástupce odpověděl, že jeho klient nemůže stavět a proto potřebuje vědět, jak s pozemkem nakládat a pokud se změni územní plán, pak se otvírá cesta pro náhradu škody.

P. Svoboda se dotazoval, kdy majitel pozemku nabyl pozemek V Angreštovně, zda věděl, že jsou v záplavovém území.

Právní zástupce odpověděl, že určitě před rokem 2015.

Starosta řekl, že plánovací smlouva byla uzavřena v roce 2008, měl schůzku s původními majiteli i novými a dosud se nic nedělo, i přes vědomí že je tam záplavová zóna, tak plánovali výstavbu.

Pí. Somrová se dotazovala, pokud se provede revitalizace Týneckého potoka, zda se změni záplavové území.

Starosta odpověděl, že revitalizace padla na majetkoprávních sporech, občané nechtěli ustoupit ze svých pozemků, aby došlo k rozlivu. I se vypracovávala studie, aby byla ochráněna Angreštovna. Pokud by majitelé souhlasili s ustoupením svým pozemků, tak by veškerá opatření nešla realizovat z dotace, z důvodu nízké ceny ochráněného majetku v poměru nákladům na opatření. Povodeň tady nikdy nebyla, jen v roce 2009 byla velká průtrž mračen a voda se valila z ulice Ke Třebusicům.

Starosta navrhoval před koncem volebního období požádat Magistrát města Kladna nebo firmu, kterou si obec zvolí o vyhodnocení územního plánu a nové zastupitelstvo by mohlo pracovat na novém územním plánu.

Ing. Jiroušek se dotazoval, zda vyhodnocení územního plánu automaticky navazuje na změnu územního plánu.

Starosta odpověděl, že by mělo navazovat.

Starosta navrhnul hlasovat o tom, že zastupitelstvo neshledává důvod měnit územní plán a přenechává jeho pořízení na nové zastupitelstvo po volbách 2022.

Pro 11 členů (J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, M. Svoboda, R. Ondráček, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., I. Černická, N. Wittmann Chalupníková DiS., G. Léblová, Ing. L. Reichl).

Proti 0.

Zdrželi se 4 členové (Ing. P. Jiroušek, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, Bc. K. Kymlička Libichová)

Zastupitelstvo obce schvaluje přenechat pořízení územního plánu na nové zastupitelstvo po volbách 2022.

Usnesení č. 2021/5/5 bylo schváleno.

- 8. Dopravní obslužnost – zrušení linky 623, vyúčtování linky 342.** Všem byly zaslány podklady a průzkum vytíženosti linky 623, která jezdí ve shodných časech s linkou 620 a proto není důvod, aby obec platila linku 623.

Pí. Vránová se ptala, zda se obec mohla vyjádřit k autobusu. řádům, protože linka 620 začíná a končí na autob. nádraží v Kladně a to dělá dětem problém, které jezdí z Kladna, dříve protože linka začínala a končila na náměstí Svobody v Kladně.

Starosta řekl, že to dal Magistrát na vědomí.

P. Svoboda doporučil škole, aby podala žádost na Magistrát města Kladna.

Pí. Somrová se dotazovala, zda počet obyvatel Brandýska změní příspěvek obce na autobus. dopravu.

Starosta odpověděl, že nezmění. Dříve se platilo cca 80.000,-kč ročně. Po spravedlivém přerozdělení obec měla platit cca 0,5 mil. Kč a po vzbouření obcí Středočeský kraj určil částku na 250.000,-Kč.

Starosta dále řekl, že obec chce požádat o vyúčtování linky 342, která je plně vytížená, tak proč na ni doplácet.

Starosta vyzval k hlasování zažádat o zrušení linky 623 a požádat o vyúčtování linky 342.

Pro 14 členů (J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, R. Ondráček, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., I. Černická, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Bc. K. Kymlička Libichová, G. Léblová, Ing. L. Reichl).

Proti 0.

Zdrželi se 1 člen (M. Svoboda).

Zastupitelstvo obce schvaluje podat žádost o zrušení linky 623 a požádat o vyúčtování linky 342.

Usnesení č. 2021/5/6 bylo schváleno.

- 9. Přestavba a přístavba ZŠ Brandýsek- podání žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj v rámci podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117D8210E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov.**

Starosta řekl, že je to oprášení žádosti, která se podávala poslední 2 roky. V roce 2020 jsme dotaci dostali, ale jelikož byla vyhlášena pozdě, realizace by se nestihla. V roce 2021 jsme dotaci nedostali.

Nyní je vyhlášena nová výzva, ale není tak výhodná jako v předešlých letech. Výzva je vyhlášena pouze na stavební práce (sklady, šatny, výměna prostor kuchyně za jídelnu), ne

na vybavení kuchyně. Horní limit je 10 mil. Kč, výše dotace je 80%. Rozpočet na stavební práce je 12 mil. Kč. Ve výběr. řízení se přihlásila firma, která nabídla za stav. práce 9,2 mil. Kč, cca 6 mil. Kč by obec hradila.

Pí. Hovorková se dotazovala, proč obec vracela před dvěma lety dotaci.

Starosta odpověděl, že dotace byla vyhlášena pozdě, přebíral se projekt, který byl vypracován v roce 2012 a nesplňoval normy a ve výsledku by se nestihl termín pro financování do konce roku 2020.

Pí. Vránová dodala, že stavební práce se měly provádět i venku a byla obava dodržení technologických postupů v závislosti na počasí.

Pí. Hovorková řekla, že obec před dvěma lety dostala dotaci 18 mil. Kč při spoluúčasti 10%, teď se žádá o 10 mil. při spoluúčasti 20%, tzn., že 8 mil. se mohlo investovat, kdyby se projekt dokončil.

Starosta řekl, že se obec dotazovala na ministerstvo financí s možností prodloužení lhůty na pro financování a to bylo zamítnuto.

Pí. Hovorková oponovala, že 342 projektů bylo dokončeno a jen 13 žadatelů vrátilo dotaci mezi nimi Brandýsek z důvodu špatné připravenosti.

P. Svoboda řekl, že kdyby obec začala stavět a nesplnila podmínky dotace, musela by vrátit peníze.

Pí. Vránová se dotazovala, proč se o tom vede diskuse.

Pí. Hovorková odpověděla, že chtěla na to upozornit, že se promrhalo 8 mil., které obec mohla financovat někde jinde.

Ing. Kiml řekl, že se žádné peníze nepromrhaly.

Pí. Hovorková se ptala, jaký bude rozsah prací, když dotace je nyní poloviční.

Starosta odpověděl, že realizaci nelze udělat v poloviční kvalitě, je třeba rozšířit kuchyni a šatny. Obec bude doplácet.

Starosta vyzval k hlasování podat žádost.

Pro 15 členů (J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, M. Svoboda, R. Ondráček, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., I. Černická, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Bc. K. Kymlička Libichová, G. Léblová, Ing. L. Reichl).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj v rámci podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117D8210E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov, pro projekt „Přestavba a přístavba ZŠ v obci Brandýsek“.

Usnesení č. 2021/5/7 bylo schváleno.

10. Rekonstrukce sportoviště ZŠ Brandýsek- podání žádosti o dotaci z MMR v rámci podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117D8210B Podpora obnovy sportovní infrastruktury, pro projekt „Rekonstrukce sportoviště pro ZŠ v obci Brandýsek“.

Plán hřiště všichni obdrželi. Nové sportoviště by mělo být mezi školami, současný povrch z betonu nevyhovuje pro hodiny tělesné výchovy. Pí. ředitelka oslovila firmy na vypracování projektu na povrch, vhodný pro tělesnou výchovu a další sportovní aktivity, projekt je za 2,3 mil. Kč.

Pí. Wittmann Libichová se ptala, zda bude moci být hřiště využíváno i občany.

Starosta řekl, že se plánuje uzavírat areál, režim jako v sokolovně, nebude volně přístupný.

Pí. Vránová dodala, že pořízení nového povrchu na hřišti je prioritně pro školu.

Pí. Černická poznamenala, že se řeší kapacita školy a jedna z variant byla i výstavba nové budovy mezi školami.

Starosta řekl, že se plánovala výstavba tělocvičny mezi školami a z toho sešlo.

Pí. ředitelka řekla, že škola upřednostňuje výstavbu hřiště a půdní vestavby v obou školách by měly do budoucna kapacitně stačit.

Pí. Hovorková se ptala, zda je už zadaná demografická studie a jak se bude zpracovávat, aby byly také zahrnuty okolní obce, jejichž děti do školy v Brandýsku dochází.

Starosta řekl, že obec oslovila okolní obce, se kterými je podepsán společný školní obvod Cvrčovice, Třebusice a Blevice pro 2.stupeň.

Pí. Hovorková se ptala, koho obec oslovila, aby byla studie profesionálně zpracovaná, aby to nedopadlo jako se strategickým plánem obce.

Starosta odpověděl, že demografická studie bude zpracována pracovníci obecního úřadu, které vědí jak narůstá obyvatelstvo.

Pí. Hovorková oponovala, že by bylo lepší oslovit externí firmu, která se tím zabývá.

Starosta řekl, že externí firmy stejně oslovily obecní úřad a chtěli informace, které použily. Pracovníci obecního úřadu jsou dostatečně šikovné, aby dokázaly zpracovat demografickou studii.

Starosta vyzval k hlasování podat žádost.

Pro 15 členů (J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, M. Svoboda, R. Ondráček, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., I. Černická, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Bc. K. Kymlička Libichová, G. Léblová, Ing. L. Reichl).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci z MMR v rámci podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117D82110B Podpora obnovy sportovní infrastruktury, pro projekt „Rekonstrukce sportoviště pro ZŠ v obci Brandýsek“.

Usnesení č. 2021/5/8 bylo schváleno.

11. Návrh na provedení inventarizace majetku obce za rok 2020-2021.

Pro 15 členů (J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, M. Svoboda, R. Ondráček, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., I. Černická, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Bc. K. Kymlička Libichová, G. Léblová, Ing. L. Reichl).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje provedení inventarizace majetku obce za rok 2020-2021.

Usnesení č. 2021/5/9 bylo schváleno.

12. Návrh na složení inventarizačních komisí.

a) Návrh zvolit předsedou Ústřední inventarizační komise Petru Somrovou.

Pro 14 členů (J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, M. Svoboda, R. Ondráček, L. Tasutijová DiS., I. Černická, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Bc. K. Kymlička Libichová, G. Léblová, Ing. L. Reichl).

Proti 0.

Zdrželi se 1 člen (P. Somrová).

Zastupitelstvo obce schvaluje předsedou Ústřední inventarizační komise Petru Somrovou.

Usnesení č. 2021/5/10 bylo schváleno.

b) Návrh zvolit členy Ústřední inventarizační komise pí. Léblovou a pí. Patócsovou.

Pro 14 členů (J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, M. Svoboda, R. Ondráček, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., I. Černická, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Bc. K. Kymlička Libichová, Ing. L. Reichl).

Proti 0.

Zdrželi se 1 člen (G.Léblová).

Zastupitelstvo obce schvaluje členy Ústřední inventarizační komise pí. Léblovou a pí. Patócsovou.

Usnesení č. 2021/5/11 bylo schváleno.

c) Návrh zvolit předsedou Likvidační komise Romana Ondráčka a další členy pí. Tasutijovou a p. Svobodu.

Pro 15 členů (J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, M. Svoboda, R. Ondráček, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., I. Černická, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Bc. K. Kymlička Libichová, G. Léblová, Ing. L. Reichl).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje předsedu Likvidační komise Romana Ondráčka a další členy pí. Tasutijovou a p. Svobodu.

Usnesení č. 2021/5/12 bylo schváleno.

d) Návrh zvolit členy dílčích inventarizačních komisí dle přílohy č.2.

1) DIK pro provedení inventury hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku, drobného dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku Obec (účty 18, 19, 22,32,28)

Členové: Patócsová Věra, Ing. Reichl Leoš, Léblová Gabriela,

2) DIK pro provedení Obec účty budovy a stavby (účet 21)

Členové: Janoušek Luboš, Kiml Radovan, Kovaříková Eliška,

- 3) DIK pro provedení inventury peněžních prostředků v pokladně a cenin (účet 231)
Členové: Patócssová Věra, Kučerová Petra,
- 4) DIK pro provedení inventury pozemků (účet 31)
Členové: Poláčková Markéta, Patócssová Věra, Ing. Kiml Radovan,
- 5) DIK pro provedení inventur v DKS majetek
Členové: Votavová Lucie, Patócssová Věra, Kymlička Libichová Kateřina,
- 6) DIK pro provedení inventur – Hasiči majetek
Členové: Ondráček Roman, Svoboda Miloš, Ing. Kiml Radovan,
- 7) DIK pro provedení inventur – Kino-majetek
Členové: Kovařík Pavel, Černická Ivona, Svoboda Miloš,
- 8) DIK pro provedení inventur – Zdravotní středisko-majetek
Členové: Pohůtková Irena, Votavová Lucie, Patócssová Věra,
- 9) DIK pro provedení inventur – Knihovna-majetek
Členové: Patócssová Věra, Pohůtková Irena, Léblová Gabriela,
- 10) DIK pro provedení inventur – Dílny OÚ – majetek
Členové: Ing. Kiml Radovan, Janoušek Luboš, Svoboda Miloš

Pro 15 členů (J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, M. Svoboda, R. Ondráček, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., I. Černická, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Bc. K. Kymlička Libichová, G. Léblová, Ing. L. Reichl).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje složení dílčích inventarizačních komisí (viz příloha č. 2 k zápisu).

Usnesení č. 2021/5/13 bylo schváleno.

Diskuse:

Pí. Tasutijová informovala, že spadl plot u fotbalového hřiště a ptala se v jaké fázi je projekt na opěrnou zeď.

Starosta odpověděl, že se projektuje opěrná zeď v rámci rekonstrukce komunikace od pomníku po konec Brandýska – Švermovská ulice. Náš projektant spolupracuje s projektantem Krajské správy a údržby silnic, která má rekonstrukci provádět, projektuje i opěrnou zeď a šlo o to vytvořit úchyty, které budou držet tribunu.

Ing. Reichl řekl, že rekonstrukce silnice se bude týkat spousty oblastí- uzavírka silnice, omezení provozu hřiště, už nyní je vážně ohrožená bezpečnost.

Starosta odpověděl, že se tam bude muset natáhnout provizorní drátěný plot, víchř byl nedávno a řešily se důležitější věci. Projektant vypracoval studii a nyní se řeší, jak se stavba zkoordinuje.

Pí. Vránová shrnula situaci - projektant je vybrán, je vypracovaná studie a náš projektant je v kontaktu s projektantem Krajské správy a údržby silnic. pracuje na ,byl tam problém v komunikaci. Předseda fotbalového klubu si myslel, že obec má vybraného projektanta kontaktoval ho a ten mu řekl, že nedostal od obce impuls, aby něco vypracovával.

Starosta řekl, že byl v kontaktu s projektantem a nyní čekáme na zpracování dokumentace na opěrnou zeď od Krajské správy a údržby silnic. Opěrnou zeď musí unést silnice. Obec může v tomto ohledu ušetřit dost peněz, protože zafinancuje jen tribuny, otázka je jak dlouho to bude trvat.

Pí. Vránová řekla, že by jim chtělo říci o spadlém plotu, je to ohrožující stav a pokud pojedete těžší auto, tak se může zřítit ze silnice.

Pí. Tasutijová navrhla nafotit spadlý plot, upozornit, že jde o ohrožující stav a poslat na Krajskou správu a údržbu silnic.

Starosta řekl, že vyvolá jednání.

Pí. Tasutijová se ptala, jak to vypadá s dotací na rozšíření čistírny odpadních vod.

Starosta odpověděl, že dotace se měly vyhlášovat na podzim, ale přesunuli to na leden, únor.

Pí. Tasutijová navrhovala vyhlásit výběrové řízení na zhotovitele.

Starosta řekl, že je lepší vyhlásit výběrové řízení po vyhlášení výzvy, aby bylo výběrové řízení v souladu s podmínkami dotace.

Pí. Wittman upozornila, že v rozpočtu jsou 2 mil. na komunikace a jestli se peníze ještě využijí do konce roku.

Starosta odpověděl, že v polovině listopadu se začnou dělat ulice Olšanská VI, Zajíčkova, které by měly být hotové do konce roku.

Dále se pí. Wittmann ptala na obecní pozemek Na Vyhlídce.

Starosta řekl, že je zasíťování ve fázi stavebního povolení, dostavba komunikace se plánuje v příštím roce.

P. Kovařík navrhoval, aby se připravili projekty na opravu komunikací v předstihu, aby byly připravené.

Starosta odpověděl, že ve zpracování je chodník v ul. Lipová od ul. Do Brodců k ul. Pod Lékárnou.

p. Kovařík se ptal na olšanské ulice.

Starosta řekl, že je složité projektovat ulice, protože v nich leží velké peníze, mění se podmínky dotací.

p. Svoboda se ptal, kdy se opraví ulice Zajíčkova, U Drogerie, hrozí proříznutí pneumatik, jsou vystouplé kanály.

Starosta řekl, že v listopadu se začne pracovat na ul. Olšanská VI a U Drogerie, Zajíčkova by se udělala v příštím roce.

Starosta se dohadoval s p. Svobodou, která ulice je v horším stavu zda ul. U Drogerie nebo Zajíčkova, domluvili se na místním šetření.

P. Svoboda řekl, že oprava se schválila na zastupitelstvu a nic se tam neudělalo.

Starosta odpověděl, že tam jsou nové chodníky, nové vodovodní potrubí.

Starosta řekl, že probíhají jednání ohledně doladění plánovací smlouvy- výstavba Na Rovinách, p. Trochta jednal s radními. V nejbližší době se připomínky zapracují do smlouvy.

29.11.2021 v 18 hodin by se konalo pracovní zastupitelstvo, představila by se plánovací smlouva, pokud by byly další připomínky, tak by se zapracovaly a 15.12.2021 na zasedání zastupitelstva by se smlouva schválila.

Ing. Reichl řekl, že je skeptický, aby se to v prosinci předložilo v akceptovatelné formě ke schválení. Na minulém zasedání zastupitelstva cítil malou vůli vyslyšet požadavky zastupitelů. Jedná se o dalších 65 domů, což bude cca dalších 130-150 lidí, kteří budou potřebovat školu, chodník, hřiště, čistírnu odpadních vod. Měli by se podílet na dalším rozvoji obce.

Ing. Kiml řekl, že plánovací smlouva je o infrastruktuře, o tom jak si přeje obec vybudovat komunikace, osvětlení, napojení na ČOV, ale není to o tom, jak se bude developer podílet na rozvoji školy. Noví obyvatelé přinesou obci peníze z daní.

Starosta řekl, že byl schválený územní plán, ve kterém je lokalita na Rovinách určena pro výstavbu, proto pozemky koupil, aby tam mohl stavět. Jestli obec nechce výstavbu, zaplatíme veškeré náklady, zmaření investice a zachráníme školu a čistírnu odpadních vod.

Pí. Tasutijová dodala, že byl problém v souladu s územn. plánem, kde je uvedeno-lokalita pro 205 ekvivalentů a výstavba plánuje 372 ekvivalentů. Proto se navrhlo, aby počet byl změněn i v technické správě, nikdo nepůjde proti územnímu plánu.

Další bylo řešení gravitační dešťové kanalizace, to bylo vypuštěno, dešťové vody si má likvidovat každý na svém pozemku.

Pí. Wittmann se dotazovala, zda byla podána žádost o zřízení bankomatu.

Starosta odpověděl, že by to stálo měsíčně cca 60.000,-Kč. Proto se z toho ustoupilo.

Starosta informoval o provedení inspekce ve škole a mateřské škole. V hodnocení se škola zlepšila ve všech parametrech od minulé kontroly a poděkoval pí. ředitelce a zástupkyni. Přesto je stále co zlepšovat.

Dále informoval, že v mateřské škole proběhla oprava vodovodního potrubí. Došlo k vykopání potrubí v podlaze v několika místnostech a položení nových rozvodů v horním patře, instalatér to zvládnul za 4 dny.

Na prodej byla nabídnuta hasičská Tatra 138. Odhad byl 138.000,-Kč, v radě došlo k otvírání obálek, přišly tři nabídky, dvě nabídky cca za 150.000,-Kč a jedna nabídka za 450.000,-Kč. Jedná se o převodu a podpisu smluv.

Hasiči oslovili firmy a okolní obce o příspěvek, od obce Cvrčovice dostali pár hasičské obuvi, od Třebusic dostali peníze na vysílačku do LIAZ CAS 25, dále oslovili Zvoleněves, IPPOS Bohemia, pivovar Bernard, takže hasiči sami žádají o podporu. Vůz je před dokončením, bude ještě potřeba koupit pneumatiky a potom bude moci být zařazen k zásahům.

Ing. Kiml poděkoval kulturní komisi za uspořádání vítání občánků.

P. Kovařík se ptal v jaké fázi je zpracování nabídky na odhlučnění kina.

