

## Zápis o činnosti komise rozvoje obce za období 1.3. – 30.9. 2023

### Schůze komise rozvoje obce

Zahájení 7.9. 18,00 hod.

Přítomní – Božič, Svoboda, Veselý, Kučera, Raichard, Rydlová

- 1.- zahájení a přivítání členů komise a paní starostky.
- 2.- proběhlo výběrové řízení na výměnu povrchů ulic. Po uplynutí potřebné lhůty proběhne schůzka s vítěznou firmou a na jejím základě se určí budoucí harmonogram prací.
- 3.- diskuse o plánu montáže nových zastávek autobusu u kina.
- 4.- bude řešeno okolí nového hřiště mezi školami.
- 5.- na řešení stavu a rekonstrukce domu klidného stáří bude osloven projektant.

Konec schůze 19,20

# Zápis z jednání Komise rozvoje obce

Dne 25.4.2023

Přítomní- Veselý, Raichard, Svoboda, Božič

Omluveni- Kučera

Body jednání.

- 1.- Zpráva komise k situaci akce Parčík za kinem. Vyjádření viz zápis jednání rady obce ze dne 26.4.2023
- 2.- Ulice Lipová bude upravena posypem recyklátu. Termín bude upřesněn podle dostupnosti vhodného materiálu, předpokládaný termín realizace je konec května, začátek června. Majitele přilehlých nemovitostí budou včas informováni a komise zařídí označení uzávěrů vody.
- 3.- V případě potřeby finančních prostředků na realizaci výměny povrchů navrhuje komise prodej parcely k.č. 676/2 o výměře 884m<sup>2</sup>. Komise navrhuje prodej prostřednictvím aukce.
- 4.- Komise navrhuje vypsat výběrové řízení na výměny povrchů v ulicích v obci. Akci navrhuje komise v celkové výši cca 8 miliónů Kč s rozdělením na dvě části realizace a to na podzim 2023 a jaro 2024. V rámci realizace bude žádáno o dotace, vypsání na výměny povrchů v obcích. Bližší částka bude upřesněna po podrobnějším výpočtu. Výměny povrchů se prozatím nebudou týkat ulic Do brodců (realizace bude provedena ve spolupráci s developerem), Olšanská I-IV (nutnost projektové dokumentace) Olšanská V (nutno provést zbrus stávajícího nevyhovujícího asfaltu, prioritou nyní snížení prašnosti, bude provedeno v rámci dalších akcí) a ulice V angreštovně (vzhledem k realizaci rozšíření ČOV bude ulice zatěžována těžkou technikou a oprava proběhne po stavbě).
- 5.- V návaznosti výměny prašných povrchů za asfalt bude vytvořena směrnice a podmínky provádění zemních prací v těchto ulicích.
- 6.- Pokračují práce na PD k zasíťování v ulici U vodárny. Komise doporučuje kontaktovat realizační firmu pro koordinaci kompletace PD a ÚR pro sítě včetně povrchů. Komise také navrhuje vzhledem k již existujícímu plynovému vedení v hotové části ulice U vodárny položení tohoto vedení i v dokončované části.
- 7.- Komise navrhuje zkoordinovat v rámci realizace pokládky sítí v ulici U vodárny pokládku elektrického vedení a vodovodní přípojky pro prostory na vodárně. Pro toto provedení je třeba oslovit majitele dotčeného pozemku pro zřízení věcného břemene.

V Brandýsku dne 25.4.2023

# Zápis z jednání KOMISE ROZVOJE OBCE

Konaného 9.3.2023

## **Přítomni:**

Veselý Tomáš -předseda komise

Božič Goran

Kučera Vladimír

Macíček Miroslav

Raichard Jan

Rydlová Henrieta – starostka

Vilímek Pavel – místostarosta

## **Omluveni:**

Svoboda Miloš

## **Body jednání.**

- Projednání opravy povrchu ulic. 16.3.23 proběhne jednání zástupců vodáren s vedením obce o plánovaných termínech pokládky nového vodovodního řádu. V návaznosti na to bude postupně provedena oprava a pokládka nových povrchů v daných ulicích. Podle vyjádření zástupců středočeských vedáren bude rozhodnuto o postupu výměny povrchů. V krajní situaci se vyberou ulice, ve kterých bude vyměněn povrch bez součinnosti s vodárnami. Na jaře proběhnou provizorní opravy ulic recyklátem.
- Návrh na vytvoření nové směrnice na opravu komunikací v obci. - Jedná se především o jasně definovaná pravidla případných oprav asfaltového povrchu po výkopových pracích.
- Diskuze o projektu na rozšíření ČOV o třetí linku, která pokryje potřeby pro stávající počet obyvatel obce.
- Projednání stavu v ulicích U Vodárny a Pod Lesíkem. Momentálně dochází k průjezdu přes pole a dochází k znečišťování komunikací. Po diskusi bylo rozhodnuto o vytvoření překážky a zamezení průjezdu přes obecní pozemky.
- Diskuze o možnosti zavedení zálivkových vodoměrů. Toto téma bylo otevřeno a názory napříč komisí jsou různé. Bude se řešit, zda na základě momentální situace

kolem Čov obec tuto službu opět zavede a případně za jakých podmínek. Nejdříve se vyhodnotí současná situace a na konci letošního roku se obec rozhodne.

- Informace o špatném stavu odpadů ( stoupaček ) v DKS. Návrh na vypracování projektu na rekonstrukci odpadů. Dále projektu na rekonstrukci kotelny. V letošním roce proběhnou pouze opravy havarijních stavů a na příští rok bude připraven projekt na postupnou výměnu sítí a rekonstrukci kotelny.
- Informace o potřebě zřízení nové deponie ( místa určeného k uložení zeminy).

26.3.2023