

## **Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Brandýsek č. 5 ze dne 09.09.2020**

Zahájeno: 18:10 hodin

Přítomni: Jiří Veselý  
Ing. Radovan Kiml  
Luboš Janoušek  
Ing. Pavel Jiroušek  
Miloš Svoboda  
Petra Somrová  
Ladislava Tasutijová DiS.  
Tomáš Veselý  
Ing. Leoš Reichl  
Pavel Kovařík  
Bc. Eliška Kovaříková  
Nikola Wittmann Chalupníková DiS

Omluveni: Bc. K. Kymlička Libichová, R. Ondráček, G. Lébllová

### **1. Starosta přivítal přítomné a zasedání vedl. Upozornil, že zasedání je zachyceno na diktafon.**

Zasedání bylo řádně svoláno.

Přítomných je 12 členů. Omluveni Bc. K. Kymlička Libichová, R. Ondráček, G. Lébllová  
Zastupitelstvo je usnášení schopné.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Brandýsek č. 4 ze dne 10.6.2020 byl ověřen pí.  
Kovaříkovou a pí. Lébllovou.

Zápis byl vyvěšen na úřední desce a webových stránkách obce 19.06.2020.

### **2. Určení ověřovatelů a zapisovatele.**

**Starosta navrhnul ověřovatele zápisu Ing. Kimla, p. Kovaříka, zapisovatele pí. Kovandovou.**

**Pro 12 členů** (J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, M. Svoboda, P. Somrová,  
L. Tasutijová DiS., T. Veselý, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS.,  
Ing. L. Reichl).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

**Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu ing. Kimla, p. Kovaříka, zapisovatele pí.  
Kovandovou.**

**Usnesení č. 2020/5/1 bylo schváleno.**

### **3. Schválení programu zasedání.**

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele
3. Schválení programu zasedání
4. Zpráva kontrolního výboru k plnění usnesení přijatých zastupitelstvem obce
5. Návrh rozpočtového opatření č. 3/2020
6. Zvolení členů školské rady za obec pro období 1.10.2020-30.9.2023
7. Zpráva Likvidační komise – vyřazení majetku, odepsání dlouhodobých pohledávek
8. Schválení prodeje obecního pozemku par.č. 676/85 o výměře 986m<sup>2</sup>, k.ú. Brandýsek
9. Schválení přijetí dotace z Ministerstva financí – Přestavba a přístavba ZŠ v obci Brandýsek a spoluúčasti obce na financování akce
10. Schválení výběrového řízení na zhotovitele akce „Přestavba a přístavba ZŠ v obci Brandýsek“
11. Pragoprojekt a.s.- žádost o souhlas s dělením pozemků par.č. 287/40, 354/19, 354/23, 354/30 a záměr převést vlastnické právo k odděleným pozemkům par.č. 256/4, 256/5, 257/2, 258/2, 287/70, 354/48, 354/50, 354/49, zastavěných stavbou dálnice D7 Praha – Slaný, k.ú. Brandýsek, na Českou republiku
12. Pragoprojekt a.s.- žádost o souhlas s dělením pozemku par.č. 477, k.ú. Třebusice a záměr převést vlastnické právo k oddělovanému pozemku par.č. 477/2, zastavěného stavbou dálnice D7 Praha – Slaný, na Českou republiku
13. Financování nákupu hasičského vozu
14. Kino- digitalizace
15. Žádost fyzické osoby o odkup části obec. pozemku par.č. 242/26 o výměře 66m<sup>2</sup>, k.ú. Brandýsek
16. Zpráva o kontrole Okresní správy sociálního zabezpečení v Kladně
17. Diskuse
18. Závěr

**Starosta vyzval ke schválení programu zasedání.**

**Pro 12 členů** (J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, M. Svoboda, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., T. Veselý, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Ing. L. Reichl).

**Proti 0.**

**Zdrželi se 0.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zastupitelstva.**

**Usnesení č. 2020/5/2 bylo schváleno.**

- 4. Zpráva Kontrolního výboru** k plnění usnesení přijatých zastupitelstvem obce dne 10.06.2020- zprávu podala pí. Somrová (příloha č. 1 k zápisu).

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí.**

- 5. Návrh rozpočtového opatření č. 3/2020** (příloha č. 2 k zápisu). Byl vyvěšen na úřední desce obce 26.05.2020 a všem zaslán na email.

**Starosta vyzval ke schválení rozpočtového opatření č. 3/2020.**

**Pro 12 členů** (J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, M. Svoboda, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., T. Veselý, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Ing. L. Reichl).

**Proti 0.**

**Zdrželi se 0.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2020.**

**Usnesení č. 2020/5/3 bylo schváleno.**

**6. Zvolení členů školské rady za obec pro období 01.10.2020-30.9.2023.**

**Starosta řekl, že do školské rady navrhuje pí. Kovaříkovou, pí. Černickou, pí. Mertlovou a ze zákona je člen starosta obce.**

Ing. Reichl předseda Komise pro sport a školství navrhnul starostu, Ing. Kimla, Bc. E. Kovaříkovou, Ing. Reichla.

**Pro 3 členové** (Ing. Reichl, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS.)

**Proti 4 členové** (J. Veselý, Ing. R. Kiml, Ing. P. Jiroušek, M. Svoboda)

**Zdrželi se 5 členů** (T. Veselý, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., P. Kovařík, L. Janoušek)

**Usnesení nebylo přijato.**

**Starosta navrhnul členy pí. Kovaříkovou, pí. Černickou, pí. Mertlovou a J. Veselého.**

**Pro 7 členů** (J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, M. Svoboda, L. Tasutijová DiS., T. Veselý).

**Proti 0.**

**Zdrželi se 5 členů** (Ing. L. Reichl, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková, P. Kovařík, P. Somrová).

**Usnesení nebylo přijato.**

**Starosta řekl, že se budou volit jednotliví členové a navrhnul pí. Kovaříkovou.**

**Pro 11 členů** (Ing. L. Reichl, Ing. R. Kiml, Ing. P. Jiroušek, L. Tasutijová DiS, P. Kovařík, T. Veselý, M. Svoboda, P. Somrová, L. Janoušek, J. Veselý, N. Wittmann Chalupníková DiS.)

**Proti 0.**

**Zdrželi se 1 člen** (Bc. E. Kovaříková)

**Zastupitelstvo obce schvaluje členem školské rady za obec pro období 01.10.2020-30.09.2023 Bc. E. Kovaříkovou.**

**Usnesení č. 2020/5/4 bylo přijato.**

**Další návrh na člena komise do školské rady byl pí. Ivona Černická.**

**Pro 9 členů** (Ing. R. Kiml, Ing. P. Jiroušek, L. Tasutijová DiS., Ing. L. Reichl, P. Kovařík, N. Wittmann Chalupníková DiS, M. Svoboda, L. Janoušek, J. Veselý)

**Proti 0**

**Zdrželi se 3 členové** (T. Veselý, P. Somrová, Bc. E. Kovaříková)

**Zastupitelstvo obce schvaluje členem školské rady za obec pro období 01.10.2020-30.09.2023 Ivonu Černickou.**

**Usnesení č. 2020/5/5 bylo přijato.**

**Další návrh na člena komise do školské rady byl pí. Irena Mertlová**

**Pro 6 členů** (Ing. R. Kiml, L. Tasutijová DiS., T. Veselý, Ing. P. Jiroušek, M. Svoboda, J. Veselý)

**Proti 0.**

**Zdrželi se 6 členů** (Ing. L. Reichl, Bc. E. Kovaříková, P. Kovařík, L. Janoušek, N. Wittmann Chalupníková DiS., P. Somrová)

Usnesení nebylo přijato.

**Další návrh na člena komise do školské rady byl Ing. R. Kiml.**

**Pro 5 členů** (Ing. L. Reichl, P. Somrová, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, J. Veselý)

**Proti 0**

**Zdrželi se 7 členů** (Ing. R. Kiml, L. Tasutijová DiS., Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., P. Kovařík, T. Veselý, M. Svoboda)

Usnesení nebylo přijato.

**Další návrh na člena komise do školské rady byl Ing. L. Reichl.**

**Pro 5 členů** (Ing. P. Jiroušek, Bc. E. Kovaříková, P. Kovařík, N. Wittmann Chalupníková DiS., T. Veselý)

**Proti 0**

**Zdrželi se 7 členů** (Ing. R. Kiml, L. Tasutijová DiS., Ing. L. Reichl, L. Janoušek, M. Svoboda, P. Somrová, J. Veselý)

Usnesení nebylo přijato.

**Další návrh na člena komise do školské rady byl Petra Somrová.**

**Pro 9 členů** (Ing. P. Jiroušek, L. Tasutijová DiS., Ing. L. Reichl, Ing. R. Kiml, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., M. Svoboda, L. Janoušek, J. Veselý)

**Proti 0**

**Zdrželi se** (P.Kovařík, T. Veselý, P. Somrová)

**Zastupitelstvo obce schvaluje členem školské rady za obec pro období 01.10.2020-30.09.2023 Petru Somrovou.**

Usnesení č. 2020/5/6 bylo přijato.

**7. Zpráva Likvidační komise – vyřazení majetku, odepsání dlouhodobých pohledávek** (příloha č. 3 zápisu). Všem byl soupis zaslán na email.

Zprávu podal předseda Tomáš Veselý. Řekl, že se jedná o majetek v hodnotě cca 290.000,- Kč (což byla pořizovací hodnota)- nábytek z knihovny, zařizovací předměty z Domu klidného stáří, vyřazené oblečení hasičů, zařízení z ordinace gynekologie).

Dlouhodobé pohledávky jsou nevymahatelné. Někteří se odstěhovali, jsou nedohledatelní, ale jeden dlužník v obci žije a T. Veselý navrhuje omezit „občana dlužníka“ ve službách obce. Starosta podotkl, že je to pouze jeden občan a ten je sociálně slabý a snaží se splácet i když nepravidelně.

**Starosta vyzval ke schválení.**

**Pro 12 členů** ((J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, M. Svoboda, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., T. Veselý, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Ing. L. Reichl).

**Proti 0.**

**Zdrželi se 0.**

**Zastupitelstvo schvaluje vyřazení majetku, odepsání dlouhodobých pohledávek dle soupisu.**  
Usnesení č. 2020/5/7 bylo schváleno.

**8. Schválení prodeje obecního pozemku par.č. 676/85 o výměře 986 m<sup>2</sup>, k.ú. Brandýsek.**  
Byly podány dvě nabídky ve výši 3 152 000,-Kč a 2 664 172,-Kč.

**Starosta vyzval ke hlasování prodat pozemek par.č. 676/85 za cenu 3 152 000,-Kč.**

**Pro 12 členů** (J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, M. Svoboda, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., T. Veselý, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Ing. L. Reichl).

**Proti 0.**

**Zdrželi se 0.**

**Zastupitelstvo obce schvaluje prodej obecního pozemku par.č. 676/85 o výměře 986 m<sup>2</sup>, k.ú. Brandýsek za 3 152 000,-Kč. pí. Pavle Rychvalské.**

Usnesení č. 2020/5/8 bylo schváleno.

**9. Schválení přijetí dotace z Ministerstva financí – „Přestavba a přístavba ZŠ v obci Brandýsek“ a spoluúčasti obce na financování akce.**

Starosta informoval přítomné, že se dotazoval na ministerstvo financí o možnosti odkladu ukončení akce. Bylo mu sděleno, že odklad není povolen. Otázka je, jak dlouho bude ministerstvo financí odolávat, protože i ostatní příjemci dotace mají problém s krátkou dobou na dokončení akcí. Díky nouzovému stavu vyhlásilo ministerstvo financí rozhodnutí o přidělení dotací v červnu.

Do výběrového řízení na zhotovitele stavebních prací se přihlásila pouze jediná firma Pragotrade spol. s r.o. a výběrové řízení na vybavení kuchyně vyhrála firma Gastro Klimatech s.r.o. z Karlových Varů.

**Starosta dodal**, že p. Mládek ze společnosti Pragotrade spol. s r.o. ho ujistil, že do konce roku dokončí stavební práce, ale přislíbil, že se podívá ještě jednou do projektu, co by mohlo zbrzdit akci.

**P. Janoušek podotknul**, že zkušenosti s firmou Pragotrade spol. s r.o. nejsou dobré, firma opravovala povrch komunikací v ul. U Drogerie, Zajíčkova, Olšanská VI. Není záruka, že dílo dokončí do konce roku.

**Starosta odpověděl**, že záruka je zakotvena ve smlouvě, ale problém jsou reklamace.

**Ing. Reichl dodal**, že škola je na horní kapacitě stravovacích možností.

**Starosta navrhnul** zrušit výběrové řízení a zažádat o přesunutí do příštího roku, i když ministerstvo financí zatím nepovolilo posunutí termínu dokončení.

**Starosta ještě dodal**, že Svaz měst a obcí apeluje na ministerstvo financí o posunutí termínu, protože nejsme jediná obec, která má krátkou dobu na dokončení akcí.

**Pí. Vránová řekla**, že nemusí být zkolaudováno, ale profinancováno do konce roku 2020.

**Starosta dodal**, že budova musí být hotová do konce roku 2020. Stavba je za 13 mil. Kč, gastro za 2,5 mil. Kč., spoluúčast obce je 10%.

**T. Veselý navrhnul** tuto dotaci zamítnout a nechat na příští rok.

**Ing. Jiroušek navrhnul** přijmout dotaci, nečerpat ji, zažádat o posunutí ze závažných

důvodů (přihlášení 1 uchazeče do výběrového řízení, krátká doba na zhotovení, zimní měsíce nejsou příznivé pro stavební práce.). A pokračoval, že je reálná šance, že termín dokončení posunou.

**T. Veselý oponoval** námitkou, čím si obec pomůže.

**Ing. Jiroušek řekl**, že hrozí, že vrátíme dotaci a ještě budeme platit penále. Navrhoval požádat o posunutí termínu o ½ roku, aby se přihlásilo do výběrového řízení více uchazečů, během zimy se nestaví a požadovat od zhotovitele složení kauce.

**P. Janoušek poznamenal**, že firma, která je seriózní, se nepřihlásí do výběrového řízení, kde jsou dva měsíce na stavební práce v tomto rozsahu.

**Pí. Somrová navrhla**, abychom požádali nějakého odborníka o kvalifikovaný odhad délky stavebních prací.

**Z řad občanů bylo poznamenáno**, že pokud obec zažádá o posunutí termínu dokončení stavby a bude se čekat na stanovisko ministerstva financí, ztratí se čas na dokončení.

**Starosta vyzval k hlasování přijmout dotaci a následně zažádat o odklad z důvodů časové tísně, přihlášení pouze jednoho uchazeče na stavební práce, zimního období, které není vhodné pro stavební práce.**

**12 členů** ((J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, M. Svoboda, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., T. Veselý, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Ing. L. Reichl).

**Proti 0.**

**Zdrželi se 0.**

**ZO schvaluje přijetí dotace z Ministerstva financí – Přestavba a přístavba ZŠ v obci Brandýsek a spoluúčasti obce na financování akce a následně zažádat o odklad z důvodu časové tísně, přihlášení pouze jednoho uchazeče na stavební práce, zimního období, které není vhodné pro stavební práce.**

**Usnesení č. 2020/5/9 bylo schváleno.**

**10. Schválení výběrového řízení na zhotovitele akce „Přestavba a přístavba ZŠ v obci Brandýsek“.**

**Pro 0.**

**Proti 12 členů** (J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, M. Svoboda, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., T. Veselý, Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Ing. L. Reichl).

**Zdrželi se 0.**

**Usnesení nebylo přijato.**

**11. Pragoprojekt a.s.- žádost o souhlas s dělením pozemků** par.č. 287/40, 354/19, 354/23, 354/30 a záměr převést vlastnické právo k odděleným pozemkům par.č. 256/4, 256/5, 257/2, 258/2, 287/70, 354/48, 354/50, 354/49, zastavěných stavbou dálnice D7 Praha – Slaný, k.ú. Brandýsek, na Českou republiku. Všem byl zaslána dokumentace.

**Starosta vyzval k hlasování.**

**Pro 11 členů** (J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, M. Svoboda, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., T. Veselý, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Ing. L. Reichl).

**Proti 0.**

**Zdrželi se 1 člen** (Ing. P. Jiroušek).

Zastupitelstvo obce schvaluje souhlas s dělením pozemků par.č. 287/40, 354/19, 354/23, 354/30 a záměr převést vlastnické právo k odděleným pozemkům par.č. 256/4, 256/5, 257/2, 258/2, 287/70, 354/48, 354/50, 354/49, zastavěných stavbou dálnice D7 Praha – Slaný, k.ú. Brandýsek, na Českou republiku.

Usnesení č. 2020/5/10 bylo schváleno.

**12. Pragoprojekt a.s. - žádost o souhlas s dělením pozemku par.č. 477, k.ú. Třebusice a záměr převést vlastnické právo k oddělovanému pozemku par.č. 477/2, zastavěného stavbou dálnice D7 Praha – Slaný, na Českou republiku.**

**Starosta vyzval k hlasování**

**Pro 11 členů** (J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, M. Svoboda, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., T. Veselý, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Ing. L. Reichl).

**Proti 0.**

**Zdrželi se 1 člen** (Ing. P. Jiroušek).

**Zastupitelstvo obce schvaluje souhlas s dělením pozemku par.č. 477, k.ú. Třebusice a záměr převést vlastnické právo k oddělovanému pozemku par.č. 477/2, zastavěného stavbou dálnice D7 Praha – Slaný, na Českou republiku.**

Usnesení č. 2020/5/11 bylo schváleno.

**13. Financování nákupu hasičského vozu.**

**Starosta řekl**, že v polovině prázdnin proběhl nákup hasičského vozu za 2,5 mil. Kč s DPH. Finančnímu výboru poslal 2 nabídky z Komerční banky a 1 z ČSOB. Nejlepší nabídka vyšla z KB, peníze převedou na obec, jde o refinancování vozu.

**Pí. Wittman Chalupníková poznamenala**, že rada má právo rozhodnout o nákupu pouze do 1 mil. Kč. Auto se už koupilo a nyní se má schválit financování.

**Starosta jí oponoval**, že zastupitelstvo v červnu schválilo nákup hasičského vozu do 3 mil. Kč bez podmínek s doporučením Finančního výboru koupit vůz na splátky.

**Ing. Jiroušek řekl**, že finanční výbor navrhoval neinvestovat všechny peníze, z důvodu, že jsou v plánu další projekty. Nevydat se z peněz, ale upřednostnit splácení. Pokud se vyjedná příspěvek od okolních obcí, pro které hasiči zajišťují požární ochranu, tak lze udělat rozpočtové opatření nebo je použít na splátky.

Nabídka od Komerční banky vychází na měsíční splátky 42.000,-Kč po dobu 5-ti let.

**Starosta vyzval k hlasování refinancovat nákup hasičského vozu úvěrem z Komerční banky s úrokem 1%.**

**Pro 11 členů** (J. Veselý, Ing. R. Kiml, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, M. Svoboda, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Ing. L. Reichl).

**Proti 0.**

**Zdrželi se 1 člen** (T. Veselý).

**Zastupitelstvo obce schvaluje refinancovat nákup hasičského vozu úvěrem z Komerční banky s úrokem 1%.**

Usnesení č. 2020/5/12 bylo schváleno.

#### **14. Kino – digitalizace.**

**Starosta řekl,** že po třech podaných žádostech obec dostala dotaci na digitalizaci kina od Fondu kinematografie ve výši 750.000,-Kč. Zastupitelstvo schválilo 05.04.2017 digitalizaci kina. Prvotní myšlenka byla zřídit kino s co nejširší možností využití pro občany, ne vydělávat (sportovní přenosy, prezentace firem, svatby, školní akce). Do konce ledna 2021 je třeba nakoupit techniku pro digitalizaci, jinak se bude muset dotace vrátit a nyní se řeší zda kino digitalizovat.

**Ing. Kiml pokračoval,** že v žádosti o dotaci byl nadhodnocený rozpočet na 2,5 mil. Kč. Od září 2019 má obec na účtu 750.000,-Kč. S nákupem technologie DCI by bylo možné promítat premiérové filmy, koupilo se promítací plátno.

**Pí. Tasutijová řekla,** že v prosinci byly předloženy zastupitelům podklady k digitalizaci, ale ti nebyli spokojeni s některými fakty např. promítání 400x ročně, 300.000,-Kč na vstupenkách a žádala o faktické náklady -kdo bude promítat, jak často, jak se bude financovat obsluha, kdo bude prodávat vstupenky.

**Starosta odpověděl,** že digitalizace kina byla v plánu v rámci rekonstrukce celé budovy.

**Ing. Kiml řekl,** že v podmínkách dotace je vydávat program, prodávat vstupenky, uskutečnit promítání, není uvedena frekvence promítání.

**P. Kovařík řekl,** že cíl je zvýšit funkcionalitu budovy.

**Z řad občanů** byl vznesen dotaz, jaká je reálná cena na vybavení, zda obec bude muset doplácet nebo je tam spoluúčast. Jaká je návratnost investice.

**Ing. Kiml** odpověděl, že podmínkou dotace je spoluúčast obce minimálně 750.000,-Kč, záleží, jak kvalitní technika se pořídí.

**Ing. Jiroušek se ptal,** zda je reálné za 1,5 mil. Kč realizovat digitalizaci kina.

**Ing. Kiml řekl,** že reálné je pořídít techniku pro digitalizaci, ale současná akustika je pro kino nevhodná a pokračoval, že když se schvaloval záměr, tak se vědělo, že kino nebude výtěžné.

**Pí. Tasutijová se ptala,** zda se peníze z dotace mohou použít na vylepšení akustiky.

**Starosta řekl,** že do rekonstrukce kina se vložilo 12 mil. Kč, tak proč nedokončit i digitalizaci. Akustika se bude dělat v každém případě. Na pronájem bufetu jsou již tři zájemci a ti mohou provozovat i kino. Pronájem bufetu a provoz kina vydělá na provoz budovy.

**P. Svoboda** poznamenal, že digitalizace kina byla schválena a nyní by se měl schválit nákup technologie za určitou cenu.

**Pí. Wittmann Chalupníková** se ptala kolik budou náklady na akustiku.

**Ing. Kiml předloží** konkrétní nabídku, ale dodal, že pokud se dotace odmítne, mezi dotačními orgány se to rozšíří a bude těžké získat další dotace.

**P. Kovařík shrnul** diskusi- připravit konkrétní rozpočet- pořízení techniky, akustiky, provoz a vyhlásí se mimořádné zastupitelstvo až budou podklady připravené.

**Starosta vyzval k hlasování – zastupitelstvo žádá o předložení rozpočtu na digitalizaci kina, akustiku v maximální výši a odhadu provozních nákladů.**

**Pro 11 členů** (J. Veselý, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, M. Svoboda, P. Somrová, L. Tasutijová DiS., T. Veselý, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., , Ing. L. Reichl).

**Proti 0.**

**Zdrželi se 1 člen** (Ing. R. Kiml).

**Zastupitelstvo obce žádá o předložení rozpočtu na na digitalizaci kina, akustiku a provoz kina.**

Usnesení č. 2020/5/13 bylo schváleno.

**15. Žádost fyzické osoby o odkup části obec. pozemku par.č. 242/26 o výměře 66m<sup>2</sup>, k.ú. Brandýsek.**

Všem byly podklady poslány.

Jedná se o pozemek u bytovek na Třebusice, stojí na něm soukromé garáže a občané platí obci nájem za využívání pozemků.

**P. Kovařík se ptal**, co se stane s garážemi.

**P. L.V. -žadatel řekl**, že má jednu garáž. Představoval si, že se odkup vyřeší jedním zaměřením, jedním odhadem a prodejem.

Do pozemku par.č. 242/26 zasahuje i obecní komunikace.

**Starosta navrhnul** narovnání pozemku, udělat oddělovací geometrický plán a odkoupit část, která je na obecním pozemku a nebo počkat, jak se rozhodnou ostatní majitelé garáží. Zda chtějí pokračovat v pachtu s obcí. Nelze prodat pozemek pod cizí garáží, když je platná pachtovní smlouva.

**P. Kovařík navrhnul** odložit a dodat souhlasy ostatních majitelů garáží s odkupem.

**Ing. Jiroušek řekl**, že jedna z garáží je na dalším obecním pozemku.

Starosta navrhnul odklad, do doby než se vyřeší majetkové vztahy s garážemi.

**Starosta vyzval k hlasování prodeje obecního pozemku par.č. 242/66.**

**Pro 0**

**Proti 9 členů** (Ing. R. Kiml, L. Janoušek, Ing. P. Jiroušek, P. Somrová, T. Veselý, P. Kovařík, Bc. E. Kovaříková, N. Wittmann Chalupníková DiS., Ing. L. Reichl)

**Zdrželi se 3 členové** ( J. Veselý, M. Svoboda, L. Tasutijová DiS.).

Usnesení nebylo přijato.

**16. Zpráva o kontrole Okresní správy sociálního zabezpečení v Kladně.**

Dne 11.8.2020 proběhla kontrola odvodu pojistného za zaměstnance na sociální zabezpečení a včasnost těchto úhrad.

Kontrolované období bylo od 01.09.2017 do 31.8.2020.

Mzdová účetní obce pí. Patócová předložila Okresní správě sociálního zabezpečení všechny požadované podklady, zejména mzdové listy zaměstnanců, evidenční listy zaměstnanců, měsíční výkazy pojistného, dohody o pracovních činnostech, pracovní smlouvy, dohody o provedení práce i čerpání náhradní dočasné pracovní neschopnosti za všechny uvedené roky.

Nyní je zaměstnanců 12 a celkem bylo předloženo za kontrolované období 212 mzdových listů a 52 evidenčních listů důchodového pojištění za tři roky 2017, 2018, 2019.

Podle protokolu o kontrole č. 616/20/222 nebyly shledány žádné chyby a nedostatky.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

**17. Diskuse**

**Pí. Somrová se dotazovala**, jak se postoupilo se zřízením přechodu u fotbalového hřiště směrem k dětskému hřišti.

**Starosta řekl**, že je problém s tím, kam bude přechod ústít. Před domem p. Šturmy není chodník, tak tam nelze vést přechod. Musel by se ještě prodloužit chodník.

**Pí. Somrová navrhovala**, aby se zakreslil šrafováním. Dále upozornila na semafor mimo provoz u křižovatky na Cvrčovice.

**Starosta odpověděl**, že byl léta mimo provoz a když byl zapnut, tak ho řidiči nerespektovali. Semafor by bylo lepší přesunout ke škole a zeptá se na jeho přesunutí.

**Z řad občanů bylo** požádáno, aby se obnovila stop čára na křižovatce U Matičků.

Dále byl vznesen dotaz, zda se bude upravovat povrch komunikace v ul. Do Zahrad.

**P. Janoušek odpověděl**, že to nevyšlo, když se upravovala komunikace na podzim. Neudělalo se to, jak se to mělo udělat. Bude se muset vyhrabat recyklát, dá se tam jemnější a kolem kanálů se zalije asfaltovou směsí.

**Pí. Brkalová upozornila**, že p. Štamberk vykopal chodník v ul. Pod Vinicí, není to uválcované a jsou tam jámy.

**Pí. Chloubová se ptala** na komunikace v ul. Zajíčkova a U Drogerie.

**P. Svoboda odpověděl**, že vodárny dosypávaly výkopy po výměně vodovodního řadu a finální povrch v ulicích se bude dělat příští rok.

Dále občan upozornil na nefunkční osvětlení v ul. Pod Lékárnou.

**Starosta odpověděl**, že se čeká na nové připojení rozvaděčů, proto svítí každé druhé světlo.

**Starosta informoval** přítomné, že bylo vydáno stavební povolení na čistírnu odpadních vod. V nejbližší době nabude právní moci. S projektantem se budou hledat fondy na financování. Rozpočet na rozšíření čistírny je 13,2 mil. Kč, nová česlovna 3,2 mil. Kč.

Současná česlovna, která odebírá hrubé nečistoty je až uvnitř budovy za čerpadly, která přečerpávají vodu do čistírny, tak bylo domluveno s projektantem vyprojektovat česlovnu, která bude před čistírnou odpadních vod venku před přítokem k čerpadlům a bude odebírat nečistoty. Nejhorší jsou vlhčené ubrousky, které čerpadla zanášejí a musí se čistit každý 2. den.

Dotaz z řad občanů, zda bude čistírna odpadních vod stačit, když se budou stavět další domy.

**Starosta řekl**, že asi stačit nebude, ale fondy nedávají dotace na rozšíření čistírny např. o 50%, tak musel být projekt vytvořen na předpoklad, výhled. Noví developeři budou platit příspěvek na rozšíření čistírny odpadních vod.

**Pí. Wittmann Chalupníková navrhovala**, aby se KIZOB a další zprávy posílali občanům na email, je k dispozici díky systému zasílání SMS zpráva cca 300 emailových adres.

**Starosta odpověděl**, že KIZOB dostávají občané do schránek do každého domu, ale může se to zkusit.

**Pí. Somrová řekla**, že 14.9.2020 začíná cvičit Sokol.

**Pí. Tasutijová informovala** o plánu vymalovat čelo a schody podia v kině a stěny by se natřeli omyvatelnou barvou.

**P. Svoboda řekl**, že se stěny nesmí natřít neprodyšnou barvou, jsou ošetřeny sanační omítkou.

**Starosta poděkoval zastupitelům a ukončil zasedání.**

Ukončeno: 21:10 hodin

Zápis byl vyhotoven dne: 14.09.2020

Ověřovatelé: Pavel Kovařík dne 16.9.2020 .....

Ing. Radovan Kiml dne 16.9. 2020 .....

Starosta Jiří Veselý dne 16.9.2020 .....

Vyvěšeno: 18.09.2020