



## Z Á P I S

### zasedání číslo 1 Zastupitelstva obce Brandýsek

konané dne 26. 2. 2025 v Kino, Slánská 200 od 17:00 hod.

Přítomno: 12  
Omluveni: Ladislava Tasutijová a David Korecký - zdravotní důvod, Miroslav Macíček - pracovní důvod  
Neomluveni:  
Předsedající: Ing. Henrieta Rydlová  
Zapisovatel\*: Dana Kučerová  
Ověřovatelé zápisu: Ing. Pavla Schillerová, Petra Somrová

\*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.  
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

#### 1. Zahájení

Starostka obce paní Henrieta Rydlová (dále jen předsedající) přivítala přítomné zastupitele a hosty na řádném zasedání zastupitelstva obce Brandýsek, konaného dne 26.2.2025 v KD Kino.

Uvedla, že zasedání bylo řádně svoláno, pozvánka byla zveřejněna na Úřední desce obce Brandýsek dne 19.2.2025. **Přítomných je 12 zastupitelů**, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Omluveni jsou pí. Tasutijová a p. Korecký ze zdravotních důvodů a p. Macíček z pracovních důvodů.

#### 2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

blok 2-1

Zapisovatelkou zasedání určila paní Danu Kučerovou.

Jako ověřovatele zápisu navrhla zastupitelky Pavlu Schillerovou a Petru Somrovou.

##### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** ověřovatelkou zápisu paní Pavlu Schillerovou.

##### Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Schillerová)

**Usnesení č. 2025/1ZO/1a bylo schváleno.**

blok 2-2

##### Diskuze:

Jana Gylden

*Upozornila přítomné, že si jednání Zastupitelstva nahrává.*

##### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** ověřovatelkou zápisu paní Petru Somrovou

##### Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1 (Somrová)

### 3. Schválení programu jednání

blok 3-1

Program byl zveřejněn na Úřední desce dne 19.2.2025. Od té doby byl do programu v pátek dodatečně zařazen bod 8 - Souhlas s podáním žádosti o dotaci - pomník padlých, který omylem při zpracování programu vypadl.

Předsedající uvedla, že na programu je 19 bodů, požádala o respektování a dodržování Jednacího řádu. Dále uvedla, že ve 20.30 bude jednání pokračovat bodem Diskuse, tak jako tomu bylo v minulých jednáních.

Program:

- 1. Zahájení
- 2. Určení ověřovatelů a zapisovatele
- 3. Schválení programu jednání
- 4. Rámcová zpráva starostky o činnosti Rady obce a OÚ
- 5. Zásady obce Brandýsek pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury
- 6. Zpráva KV
- 7. Novela OZV, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů
- 8. Souhlas s podáním žádosti o dotaci - pomník padlých v I. sv. válce
- 9. Informace o ukončení kontroly samostatné působnosti obce Brandýsek
- 10. Informace o zrušení veřejné zakázky Chytré zastávky
- 11. Změna maximální povolené rychlosti v ulici Do Brodčů
- 12. Návrh na prověření evidence smluv
- 13. Návrh na prověření nedodržování jednacích řádů
- 14. Návrh na prověření podpisu smlouvy bez pověření rady
- 15. Stav příprav Územního plánu obce Brandýsek -
- 16. Návrh na zadání vypracování Plán údržby obce Brandýsek
- 17. Návrh na znovuzavedení digitálního podpisu zápisů z jednání Rady obce
- 18. Diskuse - ve 20.30 hod.
- 19. Závěr

Diskuze:

Jana Gylden

*Navrhla protinávrh - vyškrtnout body 4, 5, 6 z programu vyškrtnout, protože nebyly podkladové materiály dodány včas dle Jednacího řádu*

Pavla Schillerová

*Upozornila na zásadní bod 5, kde neobdržela včas podklady.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** program zasedání zastupitelstva, s výjimkou bodu 4, 5 a 6.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 1 (Somrová) / Zdrželo se: 7 (Grubner, Korček, Kučera, Ondráček, Rydlová, Stiborová, Vilímek)

**Návrh usnesení nebyl přijat.**

Přílohy:

připomínky k zápisu ZO 9.12.2024

blok 3-2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** Program:

- 1. Zahájení
- 2. Určení ověřovatelů a zapisovatele
- 3. Schválení programu jednání
- 4. Rámcová zpráva starostky o činnosti Rady obce a OÚ
- 5. Zásady obce Brandýsek pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury
- 6. Zpráva KV

- 7. Novela OZV, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů
- 8. Souhlas s podáním žádosti o dotaci - pomník padlých v I. sv. válce
- 9. Informace o ukončení kontroly samostatné působnosti obce Brandýsek
- 10. Informace o zrušení veřejné zakázky Chytré zastávky
- 11. Změna maximální povolené rychlosti v ulici Do Brodců
- 12. Návrh na prověření evidence smluv
- 13. Návrh na prověření nedodržování jednacích řádů
- 14. Návrh na prověření podpisu smlouvy bez pověření rady
- 15. Stav příprav Územního plánu obce Brandýsek -
- 16. Návrh na zadání vypracování Plán údržby obce Brandýsek
- 17. Návrh na znovuzavedení digitálního podpisu zápisů z jednání Rady obce
- 18. Diskuse - ve 20.30 hod.
- 19. Závěr

#### Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 4 (Gylden, Kratochvíl, Reichl, Schillerová) / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 2025/1ZO/2a bylo schváleno.**

blok 3-3

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva konaného dne 9.12.2024 byl řádně ověřen a podepsán zastupitelem Romanem Ondráčkem a podepsán starostkou obce a zveřejněn na webu obce. Druhý ověřovatel zastupitel Leoš Reichl zaslal dne 21.12.2024 k dokumentu připomínky a nepodepsal jej. Připomínky pana Reichla obdrželi všichni zastupitelé v podkladech pro jednání tohoto zastupitelstva.

Stejně jako v minulých případech, navrhla předsedající hlasovat o schválení zápisu.

#### Diskuze:

Leoš Reichl	<i>Zeptal se ostatních zastupitelů, zda jeho připomínky četli a zda v nich našli něco, s čím souhlasí.</i>
Petra Somrová	<i>Uvedla, že dle ní jsou připomínky zbytečně podrobné, které v zápise nemusí být.</i>
Henrieta Rydlová	<i>Připomínky četla ale jsou tam věci, se kterými nesouhlasí.</i>
Pavel Vilímek	<i>Vyzval zastupitele, aby o návrhu hlasovali.</i>
-	<i>- v 17.10 opustila p. Schillerová místnost, v době hlasování nebyla přítomna, vrátila se až po hlasování v 17.13</i>

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** zápis z jednání Zastupitelstva obce ze dne 9.12.2024 v podobě tak, jak byl podepsán ověřovatelem Romanem Ondráčkem a starostkou obce.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 3 (Gylden, Kratochvíl, Reichl) / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 2025/1ZO/2b bylo schváleno.**

## 4. Rámcová zpráva starostky o činnosti Rady obce a OÚ

*Rámcová zpráva o činnosti Rady obce a OÚ - od posledního zasedání Zastupitelstva zasedla Rada obce pouze 4x, a to ve dnech 16. 12.; 13. 1.; 10.2. a 24. 2.2025*

*V uplynulém období jsme se věnovali především dokončení Zásad pro spolupráci s investory, které jsme předložili zastupitelům ke schválení na dnešním jednání, pokračovala Inventarizace majetku obce, pokračovalo také zpracování nového Pasportu komunikací a dopravního značení a přípravy zadání výběrových řízení*

na další etapu oprav místních komunikací a chodníků. Vzhledem k tomu, že je toto první jednání v roce 2025, pokusím se některé z proběhlých i plánovaných akcí popsat tentokrát trochu podrobněji.

- *K Zásadám.....proč jsou tak důležité. Více jak 10% nárůst obyvatel během posledních let. Zatímco v roce 2020 měl Brandýsek 2 tisíce obyvatel, loni už to bylo přes 2 250. Jsme ve výhodné lokalitě s dobrou dostupností do Prahy, takže se dá očekávat, že tento trend bude pokračovat. Jenomže infrastruktura v naší obci nebyla na takové počty stavěná. Už nyní řešíme, že jsme na hraně kapacity čistírny odpadních vod, stejně tak přestává dostačovat kapacity základní školy. Pokud chceme udržet rozvoj obce v rozumné míře, museli jsme přistoupit k určitým opatřením. Jedním z nich je, že jsme dnes předložili zastupitelstvu ke schválení Zásady obce Brandýsek pro spolupráci s investory, které jsme připravili ve spolupráci s advokátní kanceláří Frank Bolt. S těmi, kdo přichází do naší obce se svými stavebními záměry, plánujeme rozvíjet partnerskou diskuzi a požadovat, aby se podíleli na nákladech obce na zvyšování kapacit veřejné infrastruktury a služeb. Ale nemusíte se bát. Pokud plánujete stavět rodinný dům s maximálně dvěma bytovými jednotkami a váš záměr je v souladu s územním plánem obce, zásady pro investory na vás nijak nedopadnou. Jejich hlavním cílem je usměrnit větší developerské záměry, které přivedou do města vyšší počet nových obyvatel a tím samozřejmě ovlivní to, jak je Brandýsek vstřícný a příjemný k životu.*
- *Práce na opravách místních komunikací v Olšanech byly v polovině prosince přerušeny z důvodu nevhodných klimatických podmínek a pokračovat budou od půlky března.*
- *V průběhu března zveřejníme výzvy k podání nabídek na další etapu oprav místních komunikací a tentokrát i chodníků. **Komunikace** (Ve Višňovce, V Angreštovně, Zdravotnická, Školní – průjezd, Dělnická, U Mateřské školy a prostor mateřské školy) cca 7,9 mil. Kč, **chodníky** ( výměna povrchů na chodnících škola C, úsek Veverka, škola A, Ke Třebusicům, prostor kolem Zdravotního střediska, Lipová až po zastávku bus, U Mateřské školy, průchod za Veverkou a ulice Horní a Školní) cca 3, 3 mil. Kč*
- *Pokročilo i zpracování projektové dokumentace na výstavbu chodníku v ulici Pod Lesíkem. Máme hotové zaměření a návrh umístění chodníku. V nejbližších týdnech proběhne komunikace s majiteli domů v ulici Pod lesíkem s cílem získat souhlas s výstavbou chodníku. Podle výsledků jednání bude pokračovat zpracování PD.*
- *Jak už víte, došlo k posunu zahájení opravy komunikace Švermov - Brandýsek, která měla být realizována ještě do konce roku 2024. Práce budou zahájeny 17. 3.2025 a mají trvat cca 6 týdnů. Následovat bude zahájení prací na opravách silnice na Pchery od 1. 4. 2025. Do konce roku by měla být opravena silnice Brandýsek - Pchery-Theodor a vybudován chodník i veřejné osvětlení podél silnice v Brandýsku (to je investice obce).*
- *V souvislosti s opravami mám i další dobré zprávy. V letošním roce kraj dokončí opravy silnice z Vrapic kolem pivovaru až do křižovatky na Brandýsku a bude zahájeno zpracování PD na opravu Slánské ulice v celé délce. To je velmi důležité, protože budeme usilovat o výstavbu chybějících chodníků podél trasy. Zejména pak o výstavbu chodníku směrem na Slaný.*
- *Dokončili jsme kompletaci povolení pro zasíťování pozemků Nad Vyhlídkou a propojení lokality s ulicí Pod lesíkem. Realizaci plánujeme v letošním roce. Po výstavbě chodníku v ulici Pod lesíkem bude v místě vybudováno i místo pro přecházení, a to bude znamenat lepší prostupnost a bezpečnější cesty pro pěší.*
- *Jak jsem Vás už informovala, máme stavební povolení na realizaci nové česlovny na ČOV, která by měla pomoci zlepšení fungování ČOV, takže nic nebrání jejímu vybudování ještě v letošním roce, pravděpodobně v průběhu letních měsíců. U ČOV připravujeme zadání výběrového řízení na zpracovatele PD na výstavbu 3. a 4. linky.*
- *Rada schválila nákup herních prvků do prostoru V Parku. Instalovány budou na přelomu března/dubna 2025.*
- *Zahájili jsme práce na zpracování Studie přestavby Tělocvičny, která je ve velmi špatném technickém stavu. Výsledkem bude návrh řešení její přestavby.*
- *V březnu proběhne výběrové řízení na dodavatele nového výtahu ve Zdravotním středisku, plánujeme i další opravy objektu Zdravotního střediska.*
- *Letos budeme pokračovat v rekonstrukcích dalších kotelen obecních objektů, konkrétně zpracováním PD na kotelnu v DKS, zdravotním středisku a na OÚ.*
- *Čekají nás také opravy zastávek u školy, u Knihovny, V parku a nákup zastávek u kina a naproti kinu.*
- *Budeme také pokračovat v opravách budovy OÚ. Letos proběhnou opravy sociálních zařízení, která pamatují 70. léta, dále vstupní chodby a výměna zabezpečovacího zařízení.*
- *V pondělí bude zahájena realizace akce Základní škola pavilon B - kotelna v předpokládaných nákladech 1,4 mil. Kč bez DPH (nejnižší nabídka 1 169 350 Kč bez DPH). Realizace byla plánovaná na rok 2024 ,*

ale bohužel došlo k průtahům u VŘ, protože v rámci VŘ bylo zjištěno, že projekt neobsahoval jeden soubor, který byl obratem projektantem doplněn, ale přesto došlo k posunu a práce nebylo možné realizovat v průběhu vánočních prázdnin a museli jsme s realizací počkat na ty jarní. Náklady na tuto rekonstrukci půjdou přímo z rozpočtu obce, tj. nad rámec rekordního **rozpočtu ZŠ v roce 2025 ve výši 6,2 mil. Kč** (nejsou tam započteny případné výdaje na financování nepedagogických pracovníků). Pro srovnání v roce 2024 byl schválený rozpočet školy **2,6 mil. Kč - skutečnost 3,26 mil. Kč + dalších 2,94 mil. Kč** přímo z rozpočtu obce.

- Ve 2. polovině března (19. nebo 27.) plánujeme Kávu (nejen) se starostkou. Téma bude tentokrát zaměřené na odpadové hospodářství. Setkání se tentokrát zúčastní i zástupci společnosti ARCH consulting, která nám už několik měsíců pomáhá se zavedením změn v obecním odpadovém hospodářství. Probereme změny v odpadech, které nás čekají v letošním roce, jako je zavedení popelnic na BIO odpad, o které projeví zájem přes 300 domácností, čipování popelnic a již zmiňovaného zapojení podnikatelských subjektů do systému odpadového systému obce. Na dubnové zasedání zastupitelstva připravíme návrh nové OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, která bude obsahovat všechny změny.

#### Diskuze:

Jana Gylden Henrieta Rydlová	Požaduje předkládat tento materiál spolu s podklady. Zpráva je zpracovávána do poslední chvíle, tak, aby byla co nejaktuálnější, z toho důvodu není zasílána zastupitelům s předstihem. Celý text bude součástí zápisu.
Jana Gylden Henrieta Rydlová	Vznesla dotaz na náklady exekuce. Zaplatili jsme náklady ve výši 58.680,50 Kč, nyní jednáme s pojišťovnou o možné refundaci. Ostatní otázky poprosila uvést až v rámci diskuse.

---

## 5. Zásady obce Brandýsek pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury

blok 5-1

Rada obce předkládá zastupitelům obce k projednání a schválení dokument Zásady obce Brandýsek pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury.

Účelem těchto Zásad je primárně navázat spolupráci mezi Obcí a jednotlivými investory a poskytnout základní rámec pro vyjednávání o podmínkách povolení investičních záměrů na území Obce za transparentních a nediskriminačních podmínek. Předmětem těchto Zásad je spolupráce Obce a investorů v rámci přípravy a realizace investičního záměru, a to jak investičního záměru, který nevyžaduje změnu územního plánu, tak investičního záměru vyžadujícího změnu územního plánu. Zásady cílí na zrychlení procesu realizace investičních záměrů a kladou důraz na koordinaci a řešení případných nesouladných postojů dotčených stran již ve fázi předprojektové přípravy.

Cílem těchto Zásad je rovněž motivovat investory ke spolupráci na zajištění udržitelného rozvoje Obce a podpořit jeho kompaktní rozvoj a následnou funkční správu.

#### Diskuze:

Jana Gylden	<ul style="list-style-type: none"><li>• Zeptala se na datумы, kdy byly připomínky k zásadám projednávány na Radě obce.</li><li>• na které pozemky se to vztahuje?</li><li>• je známý předpokládaný příjem obce?</li><li>• Zeptala se, co je myšleno Investiční příspěvek k povolení investičního záměru</li><li>• přednesla protinávrh</li></ul>
-------------	--

Henrieta Rydlová

- *vztahuje se to na celé území obce na pozemky označené k zástavbě dle aktuálního Územního plánu*
- *záleží, jaké projekty budou realizovány. Například u projektu na Rovínách se v případě zasíťování je to 1000 na metr<sup>2</sup> u velikosti pozemku zhruba 7,5 ha, by se jednalo o využitelnou plochu cca 40%, v tu chvíli by se jednalo zhruba o 26 milionů korun za jednu takovou plochu.*
- *podklady (návrhy plánovacích smluv) byly od advokátů zaslány až předvečer tohoto jednání.*

Pavla Schillerová

- *Zeptala se, proč nebyla svolána porada k projednání Zásad a kdo rozhodl, že ty připomínky nejsou zásadní*
- *neviděla připomínky ostatních zastupitelů*
- *podklady (plánovací smlouvy) nebyly zaslány včas*

Henrieta Rydlová

*Vyzvala zastupitelku a i ostatní zastupitele, aby položili své dotazy a ona je zodpoví na místě, to zastupitelka odmítla.*

Leoš Reichl

- *Kdo rozhodl, že jednání nebude veřejné?*
- *Požádal, aby byl v zápise zaznamenán jeho dotaz - "Kdo rozhodl, že podklady nebudou zaslány včas?"*

Henrieta Rydlová

- *Materiál projednáváme nyní na veřejném jednání zastupitelstva obce.*
- *Poslední materiály nebyly k dispozici dříve, přišly od právníků až večer před tímto jednáním. Jsou to vzory plánovacích smluv. Každý případ bude posuzován individuálně a konečný jednotlivý návrh smlouvy bude vždy schvalován zastupitelstvem.*

Petra Somrová

- *Je škoda, že takovýto materiál jsme neměli v době, kdy se naše obec začala rozvíjet, tak by jsme byli nejbohatší obec v kraji.*
- *Zásady podchytávají všechny možnosti, tak aby investoři obec finančně podpořili.*
- *Jedná se o velice podrobný a dobrý dokument.*

Jiří Kratochvíl

- *Zásady spolupráce s developery byly předkládány již loni, škoda, že to neprošlo.*
- *Navrhl to na pracovní schůzce ještě probrat a materiál schválit až v dubnu na příštím jednání zastupitelstva.*
- *Není momentálně připraven pro Zásady hlasovat, z důvodu, že si nestihl nastudovat všechny materiály.*

Pavla Schillerová  
Jana Gylden  
Henrieta Rydlová

*Předložila protinávrh  
Předložila protinávrh  
Upřesnila, že prvně bude hlasováno o protinávru paní Schillerové, následně  
paní Gylden a poté o původním návrhu.*

*Nyní tedy hlasování o protinávru paní Schillerové.*

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **ukládá** Radě obci jako předkladateli Zásad, aby zorganizovala jednání se zastupiteli. Během jednání musí být vyjasněny, případně upraveny následující aspekty:

1. na modelových případech bude vysvětlena aplikace zásad, např:

- situace, kdy jeden stavebník došlo k rozparcelování pozemků ještě před podpisem plánovací smlouvy a každý pozemek bude mít soukromého vlastníka, který bude žádat o stavbu RD.
- situace, že jeden stavebník požádá o stavbu tří a více RD, ale v různém čase?
- situace kdy pozemky u byly rozděleny, prodány, a nejsou zasíťovány - postu vůči jednotlivým zadatelům.

2. Nejasnost zřejmě pramení z nezpracování návrhu na zjednodušený investiční záměr stavby RD, který by výše uvedené ošetřil. Jaký přínos má obec z vyškrtnutí této důležité skupiny nových stavebníků? V mnohých obcích je investiční příspěvek RD funkčním a přínosným standardem.

3. Vyjasnit a v materiálu zakotvit, jaké formy nepeněžního plnění lze (pokud vůbec) akceptovat? Abychom nezahrnovali kupříkladu cesty, které developeři budou budovat proto, aby mohli prodat pozemky apod...

4. Sjednocení termínů: v dokumentu je zmíněna indexace (k 1. březnu), ale na již uzavřené smlouvy se vztahu ke květnu?

5. Nově se objevuje role Koordinátora. Kdo to je? Jakým způsobem bude získávat mandát k jednání za obec? Jakým způsobem se bude zodpovídat ZO?

Po zapracování všech vstupů Rada obce předloží Zásady ke schválení zastupitelstvu obce

#### Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 3 (Rydlová, Somrová, Stiborová) / Zdrželo se: 4 (Korček, Kučera, Ondráček, Vilímek)

**Návrh usnesení nebyl přijat.**

#### Přílohy:

Zásady obce Brandýsek pro spolupráci s investory ZO 26\_2\_2025, Košilka zásady, Příloha č. 1\_Vzor\_plánovací\_smlouva\_o\_povolení\_záměru, Příloha č. 2\_Vzor\_plánovací\_smlouva\_změna\_ÚP

blok 5-2

Protinávrh Jany Gylden

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **ukládá** Radě obce jako předkladateli Zásad, aby:

1. zdokumentovala vznesené připomínky zastupitelů k těmto zásadám, včetně způsobu jejich vypořádání.

2. zorganizovala pracovní schůzku, na které předloží zastupitelům:

- kalkulaci výnosů z příspěvků v navrhované výši v porovnání s předpokládanými náklady obce na investiční záměry
- modelové případy a aplikaci navrhovaných zásad

3. zapracovala výsledky schůzky do předkládaného návrhu

4. upravený návrh předložila ke schválení na příštím jednání zastupitelstva obce

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 5 (Kučera, Ondráček, Rydlová, Somrová, Stiborová) / Zdrželo se: 3 (Grubner, Korček, Vilímek)

**Návrh usnesení nebyl přijat.**

blok 5-3

Původní návrh usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **schvaluje** Zásady obce Brandýsek pro spolupráci s investory na rozvoji veřejné infrastruktury s účinností 27.2.2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 4 (Gylden, Kratochvíl, Reichl, Schillerová) / Zdrželo se: 0

**Usnesení č. 2025/1ZO/3 bylo schváleno.**

blok 5-4

V 18.00 se z pracovních důvodů omluvila Lenka Korček ze zbytku jednání, nyní je **přítomno 11 zastupitelů**.

## 6. Zpráva KV

Vzhledem k nepřítomnosti předsedkyně KV přečetl zprávu místostarosta.

Kontrolní výbor se zabýval kontrolou plnění usnesení přijatých Radou obce. Kontrolu provedla za roky 2023 a 2024.

Diskuze:

Jana Gylden

- *Upozornila, že zápis KV není dle JŘ, měl by obsahovat hlasování jednotlivých členů.*
- *dále se zeptala na usnesení Rady - dotace na ČOV.*

Petra Somrová

*Upozornila, že KV kontroluje plnění přijatých usnesení, nepřijímá svoje usnesení.*

Henrieta Rydlová

*Dle studie by bylo problematické na 3. linku poté napojovat další, stálo by to nemalé finanční prostředky. Na základě toho obec od realizace upustila, za částku 1,5 mil. jsme se dostali na téměř stejný výsledek a získali tak čas na zpracování rozšíření na 3.a 4. linku.*

-

*- v 18.17 opustila Martina Stiborová místnost, v 18.19 se vrátila zpět.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **bere na vědomí** Zprávu KV.

Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

## 7. Novela OZV, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů

Rada obce předložila zastupitelstvu ke schválení změnu Obecně závazné vyhlášky obce Brandýsek č. 9/2024 ze dne 23. 9. 2024, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů. Předmětem změny je doplnění grafického zakreslení „všech pozemků a zahrad u Základní školy a Mateřské školy Brandýsek“. Přesto, že jsou tyto prostory vymezené plotem, byla u Oddělení dozoru nad normotvorbou obcí, Odboru veřejné správy, dozoru a kontroly MV ČR (dále jen MV ČT) vznesena námitka na relativní neúčinnost vymezení pojmu (u Základní školy a Mateřské školy Brandýsek).

### Diskuze:

Jana Gylden	<i>Navrhuje udělat novou vyhlášku a uvést do ní všechna parcelní čísla.</i>
Pavla Schillerová	<i>Navrhla vymezit všechny pozemky formou čísel parcel či zakreslení v mapě.</i>
Henrieta Rydlová	<i>Vysvětlila, že návrh je předložen z důvodu doplnění textu vyhlášky a uvedení do souladu se stanoviskem MV. Dále upřesnila, že všechna dětská hřiště jsou oplocena a opatřena cedulkou Zákazu vstupu psů, není třeba je vymezovat ve vyhlášce.</i>
občanka ***	<i>Uvedla, že vymezení pojmů vychází už z původního textu vyhlášky a proč je kolem toho obsáhlá diskuse. Proč by se měly vymezit ve vyhlášce všechny jednotlivé parcely v obci.</i>
-	<i>v 18.31 - vzhledem k nepřehledné diskusi vyhlásila předsedající přestávku pro uklidnění situace. Jednání bylo znovu zahájeno v 18.40.</i>
Jiří Kratochvíl	<i>Navrhl do návrhu vyhlášky dopsat parcelní čísla a dát o návrhu hlasovat na příštím jednání ZO.</i>
občan ***	<i>Pochválil umístění košů na psí exkrementy a navrhl apelovat v obecním časopise na občany, aby po svých psech uklízeli.</i>
Henrieta Rydlová	<i>Konstatovala, že dle ní je vyhláška takto v pořádku, ale vzhledem k požadavkům zastupitelů bude vyhláška připravena nová, graficky vyznačená. <b>Navrhla nyní o návrhu nehlasovat, bude o ní jednáno až na příštím jednání ZO.</b></i>

### Přílohy:

Novela - OZV obce Brandýsek, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů, Příloha, email - Sdělení k problematické obecně závazné vyhlášce, Košilka OZV-pobíhání psů

---

## 8. Souhlas s podáním žádosti o dotaci - pomník padlých v I. sv. válce

Předmětem návrhu je získání souhlasu zastupitelstva obce se žádostí o dotaci na opravy památníků padlých v I. světové válce z programu MO 107290-2024-00061 Zachování a obnova historických hodnot I. Podíl dotace je max. 80% z celkových plánovaných nákladů 181 500 Kč. V případě získání dotace je realizace akce plánovaná v roce 2026. V případě schválení dotace budou prostředky odpovídající podílu obce na financování projektu zahrnuty do rozpočtu obce roku 2026. V roce 2024 jsme získali dotaci na rekonstrukci památníku ve II. sv. válce (80% z 242 tis. Kč).

### Diskuze:

Petra Somrová	<i>K dotazům zastupitelů doplnila, že obec Brandýsek v minulosti žádala o dotaci na oba památníky, ale obdržela dotaci pouze na památník z II. světové války, proto se nyní pokouší získat dotaci znovu. O dotaci již bylo požádáno, ale je třeba k ní dodatečně doložit schválení Zastupitelstvem.</i>
Pavla Schillerová	<i>Požádala upravit návrh usnesení o slovo "podanou", aby bylo jasné, že je schvalováno až po podání žádosti. Tomu bylo vyhověno.</i>

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **souhlasí** s podanou žádostí o dotaci na Rekonstruování památníku padlých v I. světové válce v Brandýsku s podílem dotace max. 80% z celkových výdajů 181 500 Kč.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 11 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

#### **Usnesení č. 2025/1ZO/4 bylo schváleno.**

#### Přílohy:

Košilka dotace pomník

---

### **9. Informace o ukončení kontroly samostatné působnosti obce Brandýsek**

Starostka informovala Zastupitelstvo o ukončení kontroly výkonu samostatné působnosti obce Brandýsek. Zastupitelstvo bylo o kontrole i jejích výsledcích průběžně informováno a následně na zasedání 16. 9. 2024 přijalo svým usnesením č. 2024/5ZO/5 nápravná a preventivní opatření nedostatků zjištěných kontrolou. Tato přijatá opatření byla vyvěšena na úřední desce a následně byla zaslána zpráva s informacemi o přijatých nápravných a preventivních prostřednictvím datové schránky Odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra. Na základě zasláné Zprávy Odbor veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra kontrolu uzavřel. Z výsledků kontroly nevyplývaly pro obec žádné sankce.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **bere na vědomí** informaci o ukončení kontroly samostatné působnosti obce Brandýsek.

#### Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

#### Přílohy:

Ukonceni kontroly mv\_A, Košilka kontrola ukončení

---

### **10. Informace o zrušení veřejné zakázky Chytré zastávky**

Na základě dopisu Středočeského kraje ze dne 12. února 2025, informovala předsedkyně zastupitele o zrušení veřejné zakázky „Chytré zastávky - digitální označení typu E-Paper“ z důvodu vadnosti doposud dodaných E-Paperů. Nový termín vypsání veřejné zakázky je během 1Q roku 2025.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **bere na vědomí** informaci o zrušení veřejné zakázky Chytré zastávky.

#### Výsledek hlasování:

*O návrhu usnesení nebylo hlasováno.*

#### Přílohy:

Košilka - zastávky, Informace o zrušení zakázky -Chytré zastávky

---

### **11. Změna maximální povolené rychlosti v ulici Do Brodců**

blok 11-1

Na říjnovém zasedání zastupitelstva obce uložilo zastupitelstvo usnesením č. 2024/6ZO/3 v bodě 2 obecnímu úřadu, aby bezodkladně požádal ORP o stanovení úpravy maximální povolené rychlosti v ulici Do Brodců na 5 km/h.

OÚ tuto možnost zkontualoval s Odborem dopravy a služeb Magistrátu města Kladna a zjistil, že tato rychlost není reálná. Minimální rychlost na místních komunikacích by neměla být nižší než 30 km/h.

Starostka proto navrhla revokaci usnesení.

#### Diskuze:

občan \*\*\*

*Uvedl, že žádal o snížení rychlosti kvůli vysoké prašnosti. Rychlost 30 km/h nic neřeší. Dále požádal pracovní četu o opravu nových děr. Zeptal se, jak to vypadá s opravou silnice v souvislosti se stavbou nových domů.*

Henrieta Rydlová

*Konstatovala, že oprava této ulice bude. Obec nechtěla podepsat plánovací smlouvu s investorem před schválením Zásad. Investor o tom ví, nyní záleží, zda se s ním domluvíme, uvidíme, jaký bude další postup, jaké budou kompenzace a investiční příspěvek. Investor do této silnice potřebuje položit síť pro svůj projekt. Pokud se nedomluvíme, silnici opraví obec sama a investora do silnice minimálně 3 roky nepustí.*

-

*- v 18.57 opustila místnost Martina Stiborová, v 19.00 se vrátila zpět.*

Leoš Reichl

*Navrhl v ulici zavést rychlost 20 km/h.*

Henrieta Rydlová

*Zopakovala, že odbor dopravy nepovolí nižší rychlost, než 30 km/h. Původně navrhovaná rychlost 5 km/h se povoluje v uzavřených areálech. Nejpozději příští rok se rozhodne, zda ulici opraví investor nebo to bude opravovat obec.*

občanka \*\*\*

*Navrhla v ulici umístit dočasné Upozornění na výmoly - porucha sjízdnosti. To se setkalo s pozitivním ohlasem většiny diskutujících.*

Henrieta Rydlová

*Souhlasila, že je to dobrý nápad, zkusí zjistit podmínky a možnosti umístění dočasné omezující značky.*

Jana Gylden

*Navrhla protinávrh - doplnit návrh o pravidelné kontroly a opravy vzniklých děr.*

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **revokuje** své usnesení č. 2024/6ZO/3 bod 2 ze dne 21.10.2024 a upravuje jeho původní znění následujícím zněním:

2. Zastupitelstvo obce **ukládá** Obecnímu úřadu, aby bezodkladně požádal ORP o stanovení úpravy maximální povolené rychlosti Do Brodců na 30 km/h.

4.Zastupitelstvo obce **pověřuje** paní starostku, aby zajistila monitorování stavu ulice a zajistila:

- a) opravu kritických míst ve čtvrtletní frekvenci, zejména materiály, které eliminují současnou prašnost,
- b) běžnou údržbu ulice.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 3 (Grubner, Rydlová, Somrová) / Zdrželo se: 4 (Kučera, Ondráček, Stiborová, Vilímek)

**Návrh usnesení nebyl přijat.**

#### Přílohy:

Košilka snížení rychlosti

blok 11-2

#### Diskuze:

Henrieta Rydlová

*Důrazně požádala zastupitele Jiřího Kratochvíla, aby v době ukončení rozpravy již nevstupoval do hlasování a nenarušoval tak přehlednosti jednání.*

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **revokuje** své usnesení č. 2024/6ZO/3 bod 2 ze dne 21.10.2024 a upravuje jeho původní znění následujícím zněním:

2. Zastupitelstvo obce **ukládá** Obecnímu úřadu, aby bezodkladně požádal ORP o stanovení úpravy maximální povolené rychlosti Do Brodců na 30 km/h.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 1 (Reichl) / Zdrželo se: 3 (Gylden, Kratochvíl, Schillerová)

**Návrh usnesení nebyl přijat.**

## 12. Návrh na prověření evidence smluv

Dne 12. 2. 2025 na základě § 82 zákona o obcích (právo zastupitele na informace) a po předchozí dohodě navštívili zástupci Pokrok obecní úřad. Požádali nahlédnout do všech smluv o poskytnutí služeb uzavřených v letech 2023 a 2024. V pořadači za rok 2024 bylo zhruba 42 smluv, přičemž poslední z nich pocházela ze září 2024. Vzhledem k pochybnostem o systému ukládání smluv s externími dodavateli navrhují tito zastupitelé pověřit Kontrolní výbor jejím prověřením.

### Diskuze:

Henrieta Rydlová	<i>Starostka popsala nastalou situaci s tím, že odpovědná pracovnice bohužel náhle onemocněla a z toho důvodu nebyly připraveny všechny dokumenty. Navíc si zastupitelé vyžádali ještě zápisy z jednání Rady obce, o které původně nežádali a které musely se dohledat. Pokud měli zastupitelé pocit, že v podkladech něco chybí, stačilo na místě požádat.</i>
Jana Gylden pracovnice OÚ	<i>Uvedla, že podklady studovali 3 osoby. Ve složce byl seznam smluv, který souhlasil se smlouvami v šanonu. Konstatovala, že v neděli onemocněla a neměla tak čas připravit všechny podklady pro kontrolu. Smlouvy jsou ukládány písemně a scanovány do elektronického systému. Smlouvy, které nejsou nascanovány, jsou založeny ve zvláštní složce. Rozhodně nešlo o nějaké zamlčení podkladů, pouze o nedorozumění.</i>
občan *** Jana Gylden	<i>Zeptal se na výsledek této kontroly. Uvedla, že se na úřadě nebyli nic kontrolovat, pouze se přišli podívat. Nemít 6 týdnů založené smlouvy není v pořádku.</i>
občanka ***	<i>Zeptala se na číslo zákona či vyhlášky, které stanovuje přesný čas, do kdy musí být smlouvy založené v šanonu.</i>
-	<i>- v 19.29 opustila místnost Henrieta Rydlová, v 19.30 se vrátila zpět.</i>
Jana Gylden	<i>Uvedla, že k tomu má být interní předpis nebo interní proces. Toto kontroluje přímý vedoucí.</i>
Henrieta Rydlová	<i>Shrnula průběh kontroly z jejího pohledu a konstatovala, že nikomu nic neodmítla poskytnout a pokud by žadatelé řekli, že něco nesouhlasí, mohla se věc vyřešit na místě. Samozřejmě mají zastupitelé právo KV kontrolou pověřit.</i>

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **pověřuje** Kontrolní výbor prověřením způsobu fyzické evidence smluv s dodavateli, včetně vazby na elektronický systém evidence smluv KEO4. Kontrolní výbor se zaměří zejména na včasnost evidence, definici postupu a způsobu ukládání, roli jednotlivých pracovníků OÚ a jejich povědomí o své úloze v procesu.

Kontrolní výbor je přitom povinen řídit se svým jednacím řádem, zejména čl. 2, bod 6, a vypracovat zápis o této kontrole. Tento zápis bude obsahovat návrhy opatření k odstranění zjištěných nedostatků.

### Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 4 (Kučera, Ondráček, Somrová, Stiborová) / Zdrželo se: 3 (Grubner, Rydlová, Vilímek)

**Návrh usnesení nebyl přijat.**

### Přílohy:

Košilka KV\_evidence\_smluv\_25\_2\_26

## 13. Návrh na prověření nedodržování jednacích řádů

Předkladatel Leoš Reichl předložil návrh pověřit KV prověřením dodržování všech jednacích řádů v roce 2024. Vytvořit o této kontrole zápis, který bude obsahovat návrhy opatření k odstranění zjištěných nedostatků.

### Diskuze:

Henrieta Rydlová

- Proběhla novela zákona 128/2000 o obcích, který je změněn termín pro zpracování zápisů na 15 dnů. Na základě dnešního materiálu jsme upravili a schválili Jednací řád Rady obce, ve kterém jsme opravili termín zpracování zápisu dle této novely zákona.
- k zápisům o činnosti komise rady obce - zápisy jsou zpracovány 2x ročně, zápisy jsou předkládány Radě ke schválení, aktuální zápisy mají být předloženy do konce února. Bylo tomu tak i loni.
- podklady na zasedání zastupitelstva - k tomu jsme tu už dnes mluvili, většina materiálů předkládána je včas, ve výjimečných případech jsou dodány dodatečně. Zpráva starostky z důvodu aktuálnosti předkládána dopředu není.

Jana Gylden  
-  
Leoš Reichl  
Henrieta Rydlová

Zákon stanoví nejzazší termín, lhůta může být i kratší dle jednacího řádu.  
- v 19.35 opustil Jiří Kratochvíl místnost, v 19.37 se vrátil zpět.  
Uvedl, že informace o projednání zápisů nejsou v zápisech Rady uvedeny.  
Konstatovala, že to není možné. Na jednání dne 7.10.2024 byly projednány zápisy komisí za minulé období. Navíc jsou všechny zápisy o činnosti komisí zveřejněny na webu obce.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **pověřuje** Kontrolní výbor, aby prověřil dodržování všech jednacích řádů v roce 2024. Kontrolní výbor je přitom povinen řídit se svým vlastním jednacím řádem, zejména čl. 2, bod 6, a vytvořit o této kontrole zápis, který bude obsahovat návrhy opatření k odstranění zjištěných nedostatků.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 6 (Grubner, Kučera, Ondráček, Rydlová, Somrová, Stiborová) / Zdrželo se: 1 (Vilímek)

**Návrh usnesení nebyl přijat.**

#### Přílohy:

Košilka nedodržování jednacích řádů\_25\_2\_26

## 14. Návrh na prověření podpisu smlouvy bez pověření rady

Předkladatelka Jana Gylden navrhla pověřit KV prověřením okolností podpisu smlouvy o dílo R-06/12-2024 (opravy povrchů, 2. etapa), včetně jeho důvodů a následky. Z této kontroly požaduje zápis, který bude obsahovat návrhy opatření k odstranění zjištěných nedostatků. Dle kontroly provedené dne 12.2.2025 nebylo na OÚ v originálech zápisů Rady obce nalezeno žádné usnesení, které by starostku podpisem této smlouvy pověřilo.

#### Diskuze:

Henrieta Rydlová

Shrnula časovou osu:

- 26.2.2024 - usnesení bod 7 - schválení vyhlášení výběrového řízení
- 22.5.2024 - usnesení - výběr vítěze
- starostka ze zákona zastupuje obec navenek a i dle zákona za obec podepisuje smlouvy. Návrh smlouvy je vždy již součástí nabídky výběrového řízení.

Pavla Schillerová

Požádala, zda by bylo možné příště do usnesení uvádět pověření starostky podpisem.

Henrieta Rydlová	<i>Znovu zopakovala, že je pověřena tím, že byla zvolena starostkou obce. Vyhradila se proti obviněním, které kolují po internetu o nekalosti jednání či podepisování smlouvy bez vědomí Rady obce. O jednotlivých krocích byli zastupitelé několikrát na jednáních informováni.</i>
Pavel Vilímek občan ***	<i>Vyjádřil také nespokojenost se vznesenými obviněními. Uvedl, že běžnou praxí veřejných zakázek je, že součástí zadávacího řízení je, že součástí nabídky je návrh smlouvy, kde je již jmenovaný člověk, který to bude podepisovat. Kdo jiný, než statutární zástupce - starosta nebo místostarosta, by to měl podepisovat.</i>
Pavla Schillerová	<i>Uvedla, že to nikdo nerozporuje. Jen jde o to, proč se nenechala pověřit podpisem.</i>
Jana Gylden	<i>Dle ní není jasné, že návrh smlouvy byl součástí nabídky. V metadatech je informace, že smlouva byla podepsána v červenci.</i>
Henrieta Rydlová	<i>Návrh smlouvy bez doplněné částky a zhotovitele visí na Profilu zadavatele dodnes, je možné si to tam přezkontrolovat a byla součástí výběrového řízení. Podepsána byla po jejím doplnění poté v červenci.</i>

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **pověřuje** Kontrolní výbor prověřením okolností podpisu smlouvy, včetně jeho důvodů a následků. Kontrolní výbor je přitom povinen řídit se svým jednáním řádem, zejména čl. 2, bod 6, a vypracovat zápis o této kontrole. Tento zápis bude obsahovat návrhy opatření k odstranění zjištěných nedostatků.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 7 (Grubner, Kučera, Ondráček, Rydlová, Somrová, Stiborová, Vilímek) / Zdrželo se: 0

**Návrh usnesení nebyl přijat.**

#### Přílohy:

Košilka KV\_podpis\_smlouvy\_25\_2\_26

## 15. Stav příprav Územního plánu obce Brandýsek

V souvislosti s přípravou Územního plánu předložil v zastoupení zastupitel Miroslav Macíček materiál, který požaduje podrobné informace o stavu příprav územního plánu od pověřeného zastupitele Vladimíra Kučery. Ve svém návrhu uvádí, že od pověření zastupitele dne 22.5.2023 nebyli zastupitelé strukturovaně a obsažně informováni o stavu příprav.

#### Diskuze:

Vladimír Kučera

- *Informoval, že stávající územní plán je stále platný a předimenzovaný z pohledu míst k zastavění, vzhledem ke stávající nedostatečné infrastruktuře, například kapacita školy, kapacity ČOV, silnice, technický stav budov a další.*
- *Nyní je třeba všechny tyto problémy řešit, tak, aby odpovídali stavu navrhovaného územního plánu. Z toho důvodu byly předloženy Zásady, které zajistí obci finanční prostředky.*
- *Postupováno bude dle platné legislativy, tedy stavebního zákona, kde jsou dané lhůty pro samotné řízení, kdy budou osloveni občané atd.*

Henrieta Rydlová

*Uvedla, že to bude řešeno po schválení zastupitelstvem obecní vyhláškou. Přesný termín očekáváme v měsících až letech. Letos by mohlo proběhnout zadání, poté veřejná vyhláška, veřejné jednání...to vše by mohlo proběhnout letos ale záleží na mnoha okolnostech. Momentálně jsme se soustředili na zpracování a schválení Zásad.*

-  
Jana Gylden - ve 20.01 opustila Petra Somrová místnost, ve 20.04 se vrátila.  
Zeptala se, zda není dle zákona nutné Územní plán aktualizovat po určitém období - po 5 letech.  
Henrieta Rydlová Nemusí, obci dal za pravdu i soud, který potvrdil správnost našeho postupu při nezpracování opatření obecné povahy o záplavových zónách do stávajícího územního plánu, s tím, že budou zpracovány až při změně Územního plánu.

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **pověřuje** Vladimíra Kučeru, jakožto zastupitele pověřeného přípravou změn Územního plánu obce Brandýska, **aby na dalším zasedání** seznámil zastupitele i veřejnost s aktuálním stavem příprav změn územního plánu, a to především s těmito informacemi:

- Jaké konkrétní kroky byly v oblasti přípravu územního plánu podnikuty.
- Kdy byly tyto kroky podniknuty a kdo byl účasten rozhodování
- Kdy budou občané Brandýska informováni o zahájení změny Územního plánu a možnosti vznést požadavky
- Jakým způsobem budou do navrhovaných změn Územního plánu zakomponovány požadavky občanů a jaké požadavky jsou aktuálně evidovány
- Kdy (stačí kvartál) budou navrhované změny projednány se zastupiteli
- Jakým a kdy způsobem budou navrhované změny projednány s občany
- Kdy lze očekávat schvalování návrhu změn Zastupitelstvem obce

#### Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 1 (Somrová) / Zdrželo se: 6 (Grubner, Kučera, Ondráček, Rydlová, Stiborová, Vilímek)

**Návrh usnesení nebyl přijat.**

#### Přílohy:

územní plán

## **16. Návrh na zadání vypracování Plán údržby obce Brandýsek**

Zastupitel Miroslav Macíček předložil v zastoupení materiál, týkající se údržby obce. Navrhuje pověřit Komisi veřejného pořádku a životního prostředí k vypracování plánu údržby obce a předložit jej zastupitelstvu do 31.5.2025. Plán by měl obsahovat seznam majetku, priority údržby, harmonogram prací, rozpočet, odpovědnost, kontrolu a například jak se bude postupovat v případě havárií.

#### Diskuze:

Petra Somrová *Konstatovala, že se týká o pověření zpracováním, ne o samotný plán údržby. Dále uvedla, že součástí zprávy komise ke konci února bude plán zimní údržby, zejména z důvodu rozšíření komunikací. Pracuje na tom komise ve spolupráci s OÚ a pracovní čety. Dokument poté bude předložen Radě obce. Navržený návrh jí přijde nesmyslný, navíc neobsahuje žádný plán ale pouze pověření ke zpracování.*

Pavla Schillerová *Vyzvala předsedkyni Komise veřejného pořádku, aby zpracováním plánu někoho pověřila.*

Jana Gylden *Uvedla, že by zastupitelka Petra Somrová měla ohlásit částečný konflikt zájmů. Na dotaz o vysvětlení tvrzení podotkla, že viděli smlouvy a že manžel paní zastupitelky Somrové pracuje pro obec jako údržba zeleně.*

Petra Somrová *Se důrazně ohradila proti tomuto tvrzení, zeptala se, zda uvedená zastupitelka má problém s tím, že manžel pro obec pracuje.*

Henrieta Rydlová *Ve 20.20 kvůli velmi vyhocené situaci předsedající přerušila jednání a vyhlásila 10 minut přestávku pro zklidnění situace.*

Henrieta Rydlová *Opět zahájila jednání a požádala všechny přítomné, aby se zdrželi osobních útoků. Vzhledem k tomu, že se k materiálu již nikdo nevyjádřil, přistoupilo se k hlasování.*

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Brandýsek **ukládá** Radě obce, aby pověřila Komisi veřejného pořádku a životního

prostředí k vypracování plánu údržby obce, který bude předložen zastupitelstvu do 31.5.2025.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 7 (Grubner, Kučera, Ondráček, Rydlová, Somrová, Stiborová, Vilímek) / Zdrželo se: 0

**Návrh usnesení nebyl přijat.**

#### Přílohy:

plán údržby

---

### **18. Diskuse - ve 20.30 hod.**

Byla zahájena diskuse s občany.

#### Diskuze:

občanka \*\*\*

- Zeptala se na jméno stavebního dozoru oprav komunikací ve 2. etapě a poté se zeptala, kdo jí zastupoval v době její nemoci.
- Požádala, zda je možné se setkat se stavebním dozorem a prošla si lokality Olšanská IV a Olšanská V - napočítala v rozpočtu 25 vpustí,
- Zeptala se, jaký je příjem obce poplatků za psa a kolik obec vynaložila za náklady se psy spojené.
- Vyjádřila nesouhlas s aktuální četností svozu komunálního odpadu
- Kdy bude zveřejněna zpráva za odpad za rok 2024.
- Jak se na snížení rychlosti od Slánské do Knovíze.

Henrieta Rydlová

- Stavební dozor je p. Jana Raichardová a v době její nemoci může zastoupit investor, který je uveden ve smlouvě.
- k počtu vpustí není možné se na místě vyjádřit, protože nemá momentálně u sebe podklady.
- Taková zpráva není obcí zpracovávána, není to platba za službu ale jedná se o daň. Dá se spočítat náklady za koše.
- Týdenní svoz je pro obec velmi nevýhodný, je samozřejmě možné si sjednat vlastní odvoz. Snahou je také snížení objemu komunálního odpadu a podpora třídění odpadu.
- Zpráva za odpad za rok 2024 ještě není zpracována, poté bude zveřejněna na webu obce.

Pavel Vilímek

- K problematice odpadů uvedl, že legislativa bude až do roku 2030 neustále postupně zdražovat komunální odpad, kdy ta cena bude trojnásobná. Stát a EU nás tlačí do třídění odpadu a od roku 2030 nebude možné komunální odpad spalovat. Proto ten tlak na separaci odpadu.
- Vyzval žadatelku, aby svou žádost o snížení rychlosti na Slánské zaslala

písemně

- ve 20.40 se ze zbytku jednání omluvila Martina Stiborová, nyní je **přítomno 10 zastupitelů**.
- Jana Gylden  
Henrieta Rydlová  
Jan Grubner  
Pavla Schillerová  
Jiří Kratochvíl
- Zeptala se na vybudování cesty nad vodojemem dle participativního rozpočtu. Původní návrh byl vysypat místo recyklátem. Obec se nakonec rozhodla tuto lokalitu vyřešit chodníkem. Momentálně je místo zaměřeno, zpracovává se projekt a bude se žádat o stavební povolení.*
- Informoval o havárii el. energie v areálu U Vodárny s tím, že spadlý kabel je odpojený a žádné nebezpečí nehrozí. Věc už se řeší s dodavatelem el. energie.*
- Navrhla snížit rychlost v celé obci na 30 km/h.*
- Zeptal se na možnost umístění příčných bílých pruhů jako opatření ke snížení rychlosti v obci.*

## 17. Návrh na znovuzavedení digitálního podpisu zápisů z jednání Rady obce

Po ukončení diskuse bylo navrženo projednání posledního bodu programu jednání - Návrh na znovuzavedení digitálního podpisu zápisů z jednání Rady obce. Materiál předložila Pavla Schillerová. Tento postup by dle předkladatelky přispěl k odstranění jakýchkoliv pochybnostem ohledně toho, zda jsou zápisy skutečně vyhotovovány v souladu s právními lhůtami.

### Diskuze:

- Henrieta Rydlová  
*Uvedla, že zápis z jednání Rady obce podepisuje starosta, místostarosta, případně některý z radních, který ani elektronický podpis nemusí mít. Již se to tu řešilo několikrát. Žádný zákon nestanoví povinnost elektronického podpisu. Analogický podpis je plnohodnotný podpis a je na rozhodnutí každého, jaký podpis zvolí.*

### Návrh usnesení:

- Zastupitelstvo obce Brandýsek **pověřuje** paní starostku, aby se vrátila k podepisování zápisů z jednání Rady obce elektronicky.

### Výsledek hlasování:

- Pro: 4 / Proti: 6 (Grubner, Kučera, Ondráček, Rydlová, Somrová, Vilímek) / Zdrželo se: 0

**Návrh usnesení nebyl přijat.**

### Přílohy:

- Elektronické podepisování zápisů RO

## 19. Závěr

Předsedající na závěr avizovala naplánované termíny zastupitelstva do konce roku 2025 - 23.4., 25.6., 24.9. a 10.12.2025.

Poděkovala všem přítomným za spolupráci.

Jednání bylo ukončeno ve 20.55 hod.

Ověřovatelé: Ing. Pavla Schillerová .....

Petra Somrová .....

Starostka: Ing. Henrieta Rydlová .....

Datum vyhotovení: 10. 3. 2025