



Z Á P I S

schůze číslo 37 Rady obce Brandýsek

konaná dne 30. 6. 2025 v OÚ Brandýsek od 16:30 hod.

Přítomno: 5
Omluveni: -
Neomluveni: -
Předsedající: Ing. Henrieta Rydlová
Zapisovatel*: Ing. Henrieta Rydlová

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Schválení programu jednání

Rada obce projednala a schválila program jednání.

Program:

1. Schválení programu jednání
2. Změna rozpisu rozpočtu č.10/2025
3. Rozpočtové opatření č. 3/2025
4. Soupis víceprací a méněprací akce Výměna asfaltových povrchů Olšany
5. Odpuštění poplatku a zapůjčení setů OBR
6. VoBRKO
8. Klimatizace středisko
9. ZŠ - digitální displeje
10. Smlouva o smlouvě budoucí Pod Lesíkem
11. Havarijní stav dešťové kanalizace Pcherská
12. Vícepráce Pasport komunikací
13. Oprava dešťové kanalizace U Mateřské školy
15. Oprava oplocení obecního hřbitova
14. Závěr

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** program jednání a bere na vědomí zápis z jednání rady obce ze dne 16. 6. 2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2025/37RO/1 bylo schváleno.

Přílohy:

zapis rada c 36 - 16.06.2025 (6)

2. Změna rozpisu rozpočtu č.10/2025

Rada obce projednala a schválila změnu rozpisu rozpočtu č. 10/2025. Schválený návrh bude zveřejněn na webu

obce.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** změnu rozpisu rozpočtu č. 10/2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2025/37RO/2 bylo schváleno.

Přílohy:

Rozpocetove_zmeny_s_duvodovou_zpravou_-_na_sirku10841703468681600503.pdf

3. Rozpočtové opatření č. 3/2025

Rada obce projednala a schválila Rozpočtové opatření č. 3/2025. Schválené RO bude zveřejněno na webu obce.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 3/2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2025/37RO/3 bylo schváleno.

Přílohy:

Rozpočtové opatření číslo 3.pdf

4. Soupis víceprací a méněprací akce Výměna asfaltových povrchů Olšany

Rada obce projednala a schválila Změnové listy se soupisem víceprací a méněprací akce Výměna asfaltových povrchů SoD č. R-06/12-2024. Akce byla dokončena a dokončené dílo bylo předáno bez vad dne 16. 5. 2025. V průběhu stavby vyvstala potřeba zrealizovat vícepráce, bez kterých by nebylo možné dílo dokončit. Jednalo se zejména o úpravy dešťové kanalizace a reprofilace, které nebylo možné předvídat před zahájením stavby. Nezbytnost víceprací byla potvrzena TDI a zaznamenána ve Stavebním deníku. Celkem byly provedeny v průběhu realizace díla vícepráce v hodnotě 2 685 246, 94 Kč (bez DPH) a zdokumentovány méněpráce v hodnotě 593 602,19 Kč (bez DPH). V souvislosti s navýšením rozsahu prací se navýšila doba realizace díla o 63 dní. Rada pověřila starostku obce zajištěním přípravy Dodatku č. 2 ke SoD č. R-06/12-2024 a jejím podpisem.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** Změnové listy se soupisem víceprací v hodnotě 2 685 246, 94 Kč (bez DPH) a méněprací v hodnotě 593 602,19 Kč (bez DPH) akce Výměna asfaltových povrchů SoD č. R-06/12-2024 v důsledku nutnosti zrealizovat v průběhu výstavby vícepráce, bez kterých by nebylo možné dílo dokončit. Nezbytnost provedení víceprací byla potvrzena TDI a zaznamenána ve Stavebním deníku. Rada **vzala na vědomí** informaci, že se v souvislosti s navýšením rozsahu prací navýšila doba realizace díla o 63 dní. Rada obce **pověřuje** starostku obce zajištěním přípravy Dodatku č. 2 ke SoD č. R-06/12-2024 v souladu se schválenými změnovými listy a jejím podpisem.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2025/37RO/4 bylo schváleno.

Přílohy:

Soupis nefakturovaných méněprací Brandýsek.xls, ZL-2 Brandýsek (3).xlsx, Vícepráce k dodatku 2 Brandýsek.xls, Vícepráce k dodatku 2 Brandýsek.xls, Soupis nefakturovaných méněprací Brandýsek.xls, ZL-2 Brandýsek finale.xlsx

5. Odpuštění poplatku a zapůjčení setů OBR

Rada obce projednala žádost předsedkyně spolku OBR z.s. o zproštění poplatku za pronájem Kina a zapůjčení stanů a pивních setů na pořádání 2 akcí. Rada obce souhlasí s bezplatným vypůjčením Kina a zapůjčením stanů a pивních setů v požadovaných termínech za podmínky, že bude na všech propagačních materiálech zřetelně uvedeno, že akci spolek organizuje ve spolupráci s Obcí Brandýsek.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** žádost předsedkyně spolku OBR z.s. o zproštění poplatku za pronájem Kina a zapůjčení stanů a pивních setů na pořádání 2 akcí za podmínky, že bude na všech propagačních materiálech zřetelně uvedeno, že akci spolek organizuje ve spolupráci s Obcí Brandýsek.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2025/37RO/5 bylo schváleno.

Přílohy:

Kino obr_30062025171623.pdf

6. VoBRKO

Rada obce projednala žádost předsedy spolku Brandýsek Olšany, z.s. o vypůjčení prostoru bývalé Vodárny a zapůjčení stanů a pивních setů na pořádání 4. ročníku festivalu VoBrKo v roce 2026. Rada obce souhlasí s vypůjčením prostoru bývalé Vodárny a zapůjčením stanů a pивních setů v požadovaném termínu za podmínky, že bude na všech propagačních materiálech zřetelně uvedeno, že akci spolek organizuje ve spolupráci s Obcí Brandýsek.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** žádost předsedy spolku Brandýsek Olšany, z.s. o vypůjčení prostoru bývalé Vodárny a zapůjčení stanů a pивních setů na pořádání 4. ročníku festivalu VoBrKo v roce 2026. Rada obce souhlasí s vypůjčením prostoru bývalé Vodárny a zapůjčením stanů a pивních setů v požadovaném termínu za podmínky, že bude na všech propagačních materiálech zřetelně uvedeno, že akci spolek organizuje ve spolupráci s Obcí Brandýsek.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 2025/37RO/6 bylo schváleno.

Přílohy:

VOBRKO 2026

7. Klimatizace středisko

Rada projednala nabídky na instalaci klimatizační jednotky do ordinaci praktické lékařky a vyjádřila souhlas s nákupem klimatizaci i pro ordinaci dětské lékařky v případě, že projeví o klimatizaci zájem.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** pořízení klimatizačních jednotek pro ordinace praktické lékařky a dětské lékařky v objektu zdravotního střediska a pověřuje OÚ zajištěním nákupu a instalace zařízení.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2025/37RO/7 bylo schváleno.

Přílohy:

nabídka klima Drahonovská Sinclair, nabídka klima Drahonovská TOSHIBA

8. ZŠ - digitální displeje

Rada obce projedla žádost ředitelky příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Brandýsek o schválení záměru pořídit z finančních prostředků operačního programu Jan Amos Komenský, operační znak 33092, interaktivní displeje do tříd prvního stupně v rámci inovativního vzdělávání žáků v ZŠ. předpokládaná výše zakázky je 240 tis. Kč vč. DPH.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** záměr pořídit z finančních prostředků operačního programu Jan Amos Komenský, operační znak 33092, interaktivní displeje do tříd prvního stupně v rámci inovativního vzdělávání žáků v ZŠ s předpokládanou cenou zakázky 240 tis. Kč vč. DPH. Rada obce **ukládá** ředitelce příspěvkové organizace, aby při výběru dodavatele postupovala v souladu s platnou Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2025/37RO/8 bylo schváleno.

Přílohy:

žádost_displeje_0001

9. Smlouva o smlouvě budoucí Pod Lesíkem

V souvislosti s připravovanou realizací výstavby chodníku podél ulice Pod Lesíkem rada obce projednala a schválila návrh znění Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - umístění chodníku a zřízení služebnost stezky. Budou následovat schůzky s vlastníky pozemků dotčených plánovanou výstavbou s cílem získat jejich souhlasy se stavbou ještě před zahájením stavebního řízení tak, aby mohl být chodník vybudován co nejdříve.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** návrh znění Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - umístění chodníku a zřízení služebnost stezky. Budou následovat schůzky s vlastníky pozemků dotčených plánovanou výstavbou s cílem získat jejich souhlasy se stavbou ještě před zahájením stavebního řízení tak, aby mohl být chodník vybudován co nejdříve.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2025/37RO/9 bylo schváleno.

Přílohy:

Brandýsek - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - chodník.p

10. Havarijní stav dešťové kanalizace Pcherská

Rada obce projednala a schválila cenovou nabídku na provedení prací na opravě dešťové kanalizace, která je v havarijním stavu. V rámci plánované výměny vodovodního řádu v Pcherské ulici, bylo zjištěno, že dešťová kanalizace v této ulici je v havarijním stavu a při silnějších deštích hrozí propad vozovky. Z toho důvodu rozhodla rada obce o provedení opravy kanalizace v nejkratším možném termínu.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** o provedení opravy kanalizace podél Pcherské ulice dle cenové nabídky a pověřuje starostku a OÚ zajištěním opravy prostřednictvím správce kanalizace fa Petr Kožený s.r.o, Švermovská 32, 27341 Brandýsek, IČO 2563103. Vzhledem k havarijnímu stavu kanalizace, budou práce zahájeny okamžitě .

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2025/37RO/10 bylo schváleno.

Přílohy:

Pcherská_30062025163511.pdf

11. Vícepráce Pasport komunikací

Rada obce projednala a schválila provedení nezbytných víceprací projektů Aktualizace pasportu místních komunikací a Aktualizace a změna dopravního značení. U obou projektu došlo k navýšení původně sjednaného rozsahu prací.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** provedení nezbytných víceprací při realizaci projektů Aktualizace pasportu místních komunikací a Aktualizace a změna dopravního značení. Celkové vícepráce u obou projektů nepřesáhnou v součtu 20 tis. Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2025/37RO/11 bylo schváleno.

12. Oprava dešťové kanalizace U Mateřské školy

Rada obce projednala a schválila provedení opravy dešťové kanalizace v ulici U Mateřské školy. Rada schválila opravu kanalizace v této části obce už před několika týdny a v rámci provádění opravy bylo zjištěno, že bude nutné provést opravu i v dalším úseku kanalizace.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** provedení opravy dešťové kanalizace v ulici U Mateřské školy dle předložené nabídky a pověřuje starostku a OÚ zajištěním opravy prostřednictvím správce kanalizace fa Petr Kožený s.r.o, Švermovská 32, 27341 Brandýsek, IČO 2563103.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2025/37RO/12 bylo schváleno.

Přílohy:

Ms_30062025163450.pdf

13. Oprava oplocení obecního hřbitova

Rada obce projednala a schválila zahájení příprav na opravu/výměnu oplocení obecního hřbitova. Hřbitovní zeď s výjimkou zadní části nestabilní, silně narušena prorůstajícími kořeny a hrozí zřícením. Proto rada rozhodla o obnově zdi. Stávající plot bude demontován a nahrazen novým oplocením. Práce budou s ohledem na špatný stav plotu, realizovány v letošním roce.

Návrh usnesení:

Rada obce Brandýsek **schvaluje** návrh na opravu/výměnu oplocení obecního hřbitova a pověřuje OÚ přípravou projektu, vyhlášením výběrového řízení na dodavatele stavebních prací a zajištěním realizace akce. Plánované náklady a realizace projektu jsou cca 4 mil. Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2025/37RO/13 bylo schváleno.

14. Závěr

Jednání bylo ukončeno v 18:45 hod

Starostka: Ing. Henrieta Rydlová

Místostarosta: Pavel Vilímek

Datum vyhotovení: 15. 7. 2025