

## Provozní řád kulturního domu KD

Provozovatel: Obec Brandýsek

### Čl. 1. Základní ustanovení

1.1. Obec Brandýsek, se sídlem Slánská 62, 273 41 Brandýsek, IČ 00234168, tel. č. 312283701, e-mail: [info@brandysek.cz](mailto:info@brandysek.cz), jako vlastník kulturního zařízení přilehlých pozemků na ulici Švermovská 200, vydává tento provozní řád.

1.2. Správce kulturního zařízení je stanoven radou obce, není-li stanoven stává se jím starosta obce.

1.3. Kulturní zařízení je možno využívat k soukromým, komerčním/podnikatelským a obecním účelům za pronájem, který je stanoven usnesením radou/zastupitelstva viz ceník.

1.4. Maximální kapacita KD je 160 osob.

1.5. Nájemce je povinen dodržovat předem smluvený čas a dohodnutý druh užití. Po celou dobu dbát bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně majetku. Je povinen dbát upozornění a pokynů správce kulturního zařízení a ustanovení tohoto řádu.

### Čl. 2. Povinnosti nájemce

2.1. Po sepsání dohody o pronájmu dohodnout se správcem dobu předání prostor KD.

2.2. Při převzetí zkontrolovat a převzít stav (čistotu) všech místností, které jsou předmětem nájmu.

2.3. Zkontrolovat množství veškerého převzatého inventáře (např. talíře, sklenice, tácy, příbory atd.) dle seznamu a po použití uložit opět čisté a suché na původní místo. V případě rozbití nádobí či jiném poškození zařízení uhradí nájemce cenu ve výši jeho nové pořizovací hodnoty.

2.4. Je povinen se seznámit s obsluhou všech používaných elektrických spotřebičů a používat je dle návodu k použití. Platí přísný zákaz přemísťování všech elektrospotřebičů. Za použité spotřebiče ručí nájemce do výše jejich pořizovací hodnoty.

2.5. Zamezit manipulaci s ovládacími prvky topení a klimatizace.

2.6. Zabezpečit řádné uzavření oken a uzamčení dveří a vypnutí elektrospotřebičů při jakémkoli opuštění KD.

2.7. Je povinen respektovat povolený rozsah nájemních hodin dle povolení Obce Brandýsek. Po ukončení akce předat uklizené pronajaté prostory správci KD v dohodnutém čase. Při předání po dohodnutém čase bude účtován další den pronájmu.

2.8. Provést úklid všech podlahových ploch (vytřít podlahy). Rovněž provést úklid stolů a baru.

2.9. Je nutno dodržovat zákaz kouření ve všech prostorách KD.

2.10. V případě požáru v KD provést neprodleně první zásah dostupnými hasícími prostředky (hasící přístroj, voda, hadr apod.) Elektrická zařízení je zakázáno hasit vodou. Nutno dodržovat požární řád a neprodleně informovat složky IZS na tel.č. 150.

2.11. O jakýchkoliv mimořádných událostech nutno neprodleně informovat správce KD. Je třeba oznámit každé nedostatky zjištěné v KD.

2.12. Nájemce je povinen umožnit přístup do všech prostor KD členovi Rady obce Brandýsek v době pronájmu. V případě zjištění hrubého porušení ze strany nájemce je člen rady obce oprávněn akci okamžitě ukončit.

2.13. Správci předat KD v bezvadném stavu.

### Čl. 3. Povinnosti správce

3.1. Dodržet dohodnutou dobu předání prostor KD nájemci tak, aby bylo předáno nejpozději k době pronájmu dle dohody.

3.2. Předat prostory KD a vybavení v čistém stavu a bez závad.

3.3. Upozornit nájemce na případné skutečnosti, které mohou ovlivnit využití KD (závady apod.).

3.4. Seznámit nájemce s obsluhou elektrických spotřebičů.

3.5. Seznámit nájemce s povinnostmi vyplývajícími z tohoto provozního řádu.

3.6. Po ukončení akce na vyzvání nájemce převzít uvedené zařízení v požadované čistotě.

3.7. Zajistit po převzetí KD kontrolu bezpečného uzavření objektu. V zimním období zajistit přiměřené temperování prostor KD.

3.8. Potvrdit nájemci formulář o vrácení KD v bezvadném stavu.

### Závěrečná ustanovení

Tento provozní řád a jeho případné změny budou zveřejněny na webových stránkách Obce Brandýsek [www.brandysekc.cz](http://www.brandysekc.cz)

Provozní řád byl schválen radou Obce Brandýsek dne 27.1.2021. usnesení č. 2021/4/6 s účinností ode dne 28.1.2021.

V Brandýsku dne 3.2.2021

Jiří Veselý  
starosta obce

Důležitá tel. čísla:

112 Tísňové volání dovoláte se pomoci záchranářů ve všech členských státech EU. Je dostupná jak z pevných linek, tak z mobilních telefonů. Je zdarma na celém území EU. Umožňuje určení polohy volajícího.

Pokud budete řešit pouze zdravotní obtíže, trestný čin atd., obraťte se přímo na národní čísla tísňového volání

150 Hasičský záchranný sbor ČR

155 Zdravotnická záchranná služba

158 Policie ČR

Ceník za pronájem je k dispozici na OÚ v Brandýsku.