

Obec Brandýsek

Slánská 62, 273 41 Brandýsek

IČ: 002 34 168, tel.: 312 283 701, e-mail: info@brandysek.cz, www.brandysek.cz

Č. j.: R-13/02-2013

Brandýsek, 7. srpna 2013

Počet stránek: 8

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

zadavatel obec Brandýsek Vás vyzývá k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu ust. § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), s názvem

„Oprava střechy objektu kina“

1. Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel:

Název: Obec Brandýsek
Sídlo: 273 41 Brandýsek - Olšany, Slánská 62
Právní forma: obec
IČ: 00234168

Osoba zmocněná k výkonu zadavatelských činností:

Jméno a příjmení: JUDr. Ladislav Renč – ELER
Místo podnikání: Sulova 1248, 156 00 Praha 5
Právní forma: podnikatel - fyzická osoba
IČ: 66487994
Kancelář (adresa pro písemný styk):
Gončarenkova 1491/11, 147 00 Praha 4 – Braník
Kontaktní osoba: JUDr. Ladislav Renč
tel./fax: 244 461 968, mobil 605 205 420
e-mail: renc-eler@seznam.cz

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace projektu „Oprava střechy objektu kina“ spočívající v provedení stavebních úprav na střeše objektu kina, který se nachází v ulici Slánská 200, Brandýsek, zahrnující zejména demontování stávající taškové krytiny (krov je prohlédnut, pozednice a zhlaví krokví jsou opatřeny fungicidním nátěrem). Nová krytina bude z profilovaného pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou. Součástí předmětu plnění je oprava komínů, provedení nových klempířských výrobků a provedení nového hromosvodu vč. zajištění příslušných revizí a atestů.

Předmět plnění veřejné zakázky je detailně vymezen ve výkazu výměr a v projektové dokumentaci zpracované projektantem Ing. Jaroslavem Kohoutem, Sokola Tůmy 560, Kladno Švermov 27309, IČ: 13774981, které jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Součástí předmětu plnění je provedení všech dalších činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

- Zajištění objektu proti dešti a dalším povětrnostním vlivům během rekonstrukce.
- Zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla.
- Zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště na pozemku investora včetně napojení na inženýrské sítě se samostatným měřením.
- Zajištění bezpečného přístupu obyvatel domu do objektu po celou dobu výstavby.
- Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
- Účast na pravidelných kontrolních dnech stavby.
- Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku.
- Likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů
- Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu.
- Zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
- Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, s výjimkou ploch ve vlastnictví města, které zadavatel poskytne ve sjednaném rozsahu bezúplatně.
- Provedení přejímky stavby.
- Zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.
- Spolupůsobení při přípravě díla ke kolaudaci, včetně bezodkladného odstranění veškerých vad z přejímek a z kolaudační prohlídky.
- Průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě.

Stavba bude provedena dle projektové dokumentace zpracované projektantem Ing. Jaroslavem Kohoutem, která je součástí zadávacích podmínek a odsouhlasená zadavatelem.

Dokumentace skutečného provedení díla bude předána uchazečem zadavateli při předání a převzetí díla ve dvou vyhotoveních v listinné podobě a 1x v elektronické podobě. Bez splnění této povinnosti nebude dílo převzato.

Uchazeč je povinen respektovat trasy rozvodů a instalací, které nebudou stavbou dotčeny či měněny. Případné poškození výše uvedeného půjde k tíži zhotovitele.

Uchazeč se zavazuje přizpůsobit postup prací požadavkům zadavatele z hlediska finančních a časových potřeb.

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 994 800,- Kč bez DPH.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:

- 45000000-7 stavební práce
- 45261213-0 pokládka kovových střešních krytin
- 31216200-5 hromosvody
- 45261300-7 klempířské práce a montáž okapových žlabů

Zadavatel deklaruje, že v zadávacím řízení nepostupuje podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Doba plnění - realizace předmětu zakázky bude zahájena na výzvu zadavatele bez zbytečného odkladu (předpoklad začátek září 2013) a dokončena do 1 měsíce od zahájení prací.

Místem plnění je objekt kina, který se nachází v ulici Slánská 200, Brandýsek.

4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

- 1) K prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů zadavatel požaduje předložit čestné prohlášení dodavatele o splnění základních kvalifikačních předpokladů. Vzor prohlášení je přílohou č. 1 zadávací dokumentace (dále také "ZD").
- 2) K prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů zadavatel požaduje předložit
 - výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán výpis nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídek dle této výzvy),
 - doklad prokazující oprávnění k podnikání (tj. výpis ze živnostenského rejstříku, popř. živnostenský list) v rozsahu pro předmět této veřejné zakázky.

Výše uvedené doklady může dodavatel předložit i v neověřené kopii.

3) K prokázání splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů zadavatel požaduje předložit čestné prohlášení dodavatele o jeho ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku. Vzor prohlášení je součástí přílohy č. 1 ZD.

4) K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů zadavatel požaduje

- seznam obdobných stavebních prací provedených uchazečem za posledních 5 let, a to min. 3 stavby zahrnujících stavební práce obdobného charakteru (tj. zejména pokládku plechové taškové střešní krytiny) ve finančním objemu min. 150 000,- Kč každá. Seznam stavebních prací dodavatel předloží formou čestného prohlášení;
- osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací. Uchazeč doloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci hlavního stavbyvedoucího resp. odpovědné osoby a to v rozsahu prokazující min. středoškolské vzdělání ve stavebním oboru a min. 3-letou odbornou praxi hlavního stavbyvedoucího resp. odpovědné osoby při realizaci stavebních prací obdobného charakteru. Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatel předloží formou čestného prohlášení.

Vzor prohlášení je součástí přílohy č. 1 ZD.

5) Prokázání kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace uvedené v článku 6 této výzvy (profesní kvalifikační předpoklady, ekonomickou a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku a technické kvalifikační předpoklady) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění profesního kvalifikačního předpokladu, a to předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní zapsán.

6) Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Uchazeč může k prokázání kvalifikace předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu (viz § 125 až § 132 zákona), který nahrazuje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu a profesních kvalifikačních předpokladů v rozsahu zapsaných údajů (prostá kopie, výpis nesmí být starší 3 měsíců ke dni podání nabídky).

7) Prokázání kvalifikace certifikátem

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona údaje v něm jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro podání nabídky. Tento certifikát prokazuje splnění kvalifikace v rozsahu v něm uvedených údajů.

8) Společná nabídka více dodavatelů

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesního kvalifikačního předpokladu, tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence,

pokud je v ní zapsán v plném rozsahu. Splnění ostatní kvalifikace, tj. prokázání ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (čestné prohlášení) a technické kvalifikační předpoklady musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou tito dodavatelé zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Tato listina musí současně určit jednoho pověřeného dodavatele (vedoucí účastník sdružení), způsob jeho jednání, rozsah jeho oprávnění jednat za ostatní dodavatele, kteří podávají společnou nabídku, kontaktní adresu pro doručování [a to i v případě, že taková adresa bude shodná se sídlem pověřeného dodavatele (vedoucího účastníka sdružení)] a kontaktní fyzickou osobu včetně telefonického a e-mailového spojení.

5. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 1) Nabídková cena musí být zpracována jako cena nejvýše přípustná za splnění specifikovaného předmětu veřejné zakázky v nabízeném termínu a kvalitě. Nabídková cena musí být zpracována v cenové úrovni k datu předání díla.
- 2) Nabídková cena musí být zpracována po položkách výkazu výměr obsaženého v zadávací dokumentaci. Úplně oceněný výkaz výměr musí být součástí nabídky.
- 3) Nabídkové ceny budou uvedeny v návrhu smlouvy v Kč ve struktuře cena celkem bez DPH, výše DPH a cena celkem včetně DPH.
- 4) Nabídková cena musí zohledňovat veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění zadávacími podmínkami specifikovaného předmětu veřejné zakázky.
- 5) V případě víceprací bude postupováno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a v souladu s obchodními podmínkami.
- 6) Nabídková cena bude obsahovat veškeré účelné náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.
- 7) Zadavatel požaduje, aby uchazeč při oceňování slepého výkazu výměr, který obdržel jako součást zadávací dokumentace, dodržel strukturu výkazu výměr a členění na jednotlivé části dodávky a doprovodné práce stavebního charakteru, ocenil bez výjimek veškeré položky a dodržel obsahovou náplň výkazu výměr.
- 8) Zadavatel požaduje, aby uchazeč, pokud zjistí nesoulad mezi výkazem výměr a ostatními částmi zadávací dokumentace (tj. zejména zjistí, že ve výkazu výměr chybí položky, které by zde měly být uvedeny s ohledem na předmět veřejné zakázky uvedený v projektové dokumentaci), požádal o dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Pokud zadavatel na základě žádosti uchazečů nebo z vlastního podnětu upřesní obsah výkazu výměr (např. formou doplnění položek výkazu výměr, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek výkazu výměr apod.), je uchazeč povinen tuto změnu oznámenou ve lhůtě a způsobem stanoveným v čl. 10 odst. 1 této výzvy zahrnout do svých položkových rozpočtů. Taková změna se nepovažuje za porušení podmínek výběrového řízení.

- 9) Nabídková cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo.
- 10) Uchazeč odpovídá za úplnost ocenění zakázky dle výkazů výměr a technických specifikací a technických a uživatelských standardů obsažených v zadávací dokumentaci. Vzorce obsažené v elektronické podobě výkazu výměr nemusí být správně nastaveny a uchazeč je povinen je upravit tak, aby stanovení nabídkové ceny splňovalo zadávací podmínky. Uchazeč nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu svého nepřesného, nebo neúplného ocenění výkazu výměr, pokud jsou tyto důsledkem nepřesného, nebo neúplného ocenění výkazu výměr uchazečem.
- 11) Podrobné platební podmínky jsou uvedeny ve vzoru smlouvy o dílo, přílohy č. 2 ZD.

6. Požadavky na zpracování nabídky

- 1) Nabídka musí být zpracována písemně v českém nebo slovenském jazyce, v jednom vyhotovení. Veškeré cizojazyčné doklady a texty musí být opatřeny překladem do českého, resp. slovenského jazyka.
- 2) Nabídka by měla být svázána nebo jinak upravena nerozebíratelným způsobem. Texty v nabídce nesmí obsahovat žádné vsuvky mezi řádky, výmazy nebo přepisy. Bude-li takové úpravy nebo opravy nabídka obsahovat, musí být tyto opatřeny datem provedení opravy a podepsány osobou, resp. osobami podepisujícími nabídku. Jednotlivé listy nabídky včetně všech dokladů doporučujeme očíslovat vzestupnou nepřerušovanou číselnou řadou.
- 3) Nabídka musí obsahovat identifikační a kontaktní údaje uchazeče (tj. obchodní firma, sídlo či místo podnikání, IČ, kontaktní osoba, její tel. a email).
- 4) Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Návrh smlouvy musí obsahovat veškeré smluvní podmínky stanovené ve vzorové smlouvě, která je přílohou č. 2 ZD, a případně další smluvní podmínky uchazeče, které uchazeč bude požadovat zakotvit do smlouvy uzavírané na plnění této zakázky, přičemž tyto smluvní podmínky nesmí být v rozporu se smluvními podmínkami požadovanými zadavatelem ve vzorové smlouvě.
- 5) Součástí nabídky musí být veškeré doklady k prokázání splnění kvalifikace požadované zadavatelem v čl. 4 této výzvy.
- 6) Součástí nabídky musí být CD s elektronickou podobou výkazu výměr (ve formátu kompatibilním s XLS) a návrhu smlouvy o dílo (ve formátu kompatibilním s DOC).
- 7) Varianty nabídek zadavatel nepřipouští.

7. Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace v kompletní podobě je osloveným dodavatelům rozesílána současně s touto výzvou. Zadávací dokumentace bude dalším dodavatelům poskytnuta na základě písemné žádosti dodavatele doručené osobě zmocněné k výkonu zadavatelských činností uvedené v čl. 1 této výzvy, a to emailem na renc-eler@seznam.cz, faxem na tel. číslo 244 461 968 nebo poštou na adresu JUDr. Ladislav Renč – ELER, Gončarenkova 1491/11, 147 00 Praha 4. Zadávací dokumentace bude vydána dodavateli dle telefonické domluvy s JUDr. Renčem (tel. 605 205 420)

osobně, nebo zaslána poštovní zásilkou nebo poskytnuta v elektronické podobě přes portál www.uschovna.cz.

8. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 23. 8. 2013 v 10:00 hodin. Nabídky lze zaslat poštou na adresu JUDr. Ladislav Renč - ELER, Gončarenkova 1491/11, 147 00 Praha 4 - Braník nebo na této adrese předat osobně v pracovních dnech po telefonické dohodě s JUDr. Renčem (tel. 605 205 420) v době od 09:00 hod. do 13:00 hod.

Nabídky se podávají písemně v jednom vyhotovení v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na níž bude uvedena kontaktní adresa uchazeče.

9. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Nabídky budou hodnoceny podle hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny. Hodnocena bude celková výše nabídkové ceny uvedená v návrhu smlouvy, přičemž je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty. Hodnotící komise seřadí hodnocené nabídky podle výše nabídkové ceny vzestupně od nejnížší nabídkové ceny po nejvyšší. Nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnížší nabídkovou cenou.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout nabídku a neuzavřít smlouvu o dílo v případě, kdy uchazeč předloží nepřiměřeně nízkou nabídkovou cenu, neodpovídající požadavkům na řádné plnění zakázky.

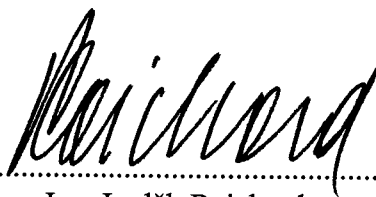
10. Dodatečné informace a prohlídka místa plnění

- 1) Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám, a to na základě písemné žádosti doručené zadavateli nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám doručte mailem, faxem nebo poštou (viz čl. 7) na adresu osoby zmocněné k výkonu zadavatelských činností uvedené v čl. 1 této výzvy (JUDr. Ladislav Renč).
- 2) Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 12. 8. 2013 (sraz účastníků v 10:00 hod. před vchodem obecního úřadu na adrese, Slánská 62, 273 41 Brandýsek, kontaktní osoba paní Pavla Kovandová tel. 728 516 820). Prohlídka slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Není určena k případnému vyjasňování obsahu zadávací dokumentace. Při požadavku dodatečných informací k zadávacím podmínkám je nutno postupovat dle odst. 1 tohoto článku.

11. Další podmínky výběrového řízení

- 1) Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění a doplnění zadávacích podmínek.
- 2) Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem a nevracet podané nabídky.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení veřejné zakázky malého rozsahu kdykoliv i bez udání důvodu zrušit.

- 4) Zadavatel si vyhrazuje právo z výběrového řízení vyřadit a nehodnotit nabídky, které nebudou splňovat zadávací podmínky stanovené v této výzvě a v zadávací dokumentaci. O vyřazení nabídek z výběrového řízení (vč. uvedení důvodů) bude uchazeč bez odkladu písemně informován.
- 5) Zadavatel si vyhrazuje právo v případě nejasností požádat uchazeče o písemné vysvětlení nabídky. Případná žádost bude dotčenému uchazeči zaslána písemně v listinné a elektronické podobě e-mailem.
- 6) Všichni uchazeči budou o výsledku výběrového řízení písemně v listinné podobě a elektronicky e-mailem informováni.



Ing. Luděk Raichard
starosta obce Brandýsek

