

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce č. 5 ze dne 23.9.2015

Přítomni: Milan Böhm
Luboš Janoušek
Ing. Radovan Kiml
Gabriela Léblová
Jaroslav Mach
Roman Ondráček
Irena Pohůtková
Mgr. Naděžda Rollová
Petra Somrová, DiS.
Ladislava Tasutijová, DiS.
Ing. Eliška Traganová
Jiří Veselý
Tomáš Veselý
Václav Vlk

1. Starosta přivítal přítomné. Upozornil, že zasedání je zachyceno na diktafon a kameru.

Zasedání bylo řádně svoláno.

Přítomných je 14 členů. Omluveni 1 (Ing. Chloubová).

Zastupitelstvo je usnášení schopné.

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Brandýsek č. 4 byl ověřen pí. Tasutijovou DiS. a pí. Léblovou.

Zápis byl vyvěšen na úřední desce a webových stránkách obce 2.7.2015.

2. Starosta navrhl ověřovatele zápisu pí. Tasutijovou, DiS. a pí. Léblovou, zapisovatelem pí. Kovandovou.

Pro 14 členů (p. Veselý J, p. Janoušek L., pí. Tasutijová, DiS., p. Veselý T., p. Ondráček R., pí. Léblová G., p. Mach J., Ing. Kiml R., Ing. Traganová E., p. Böhm M., pí. Pohůtková I., Mgr. Rollová N., pí. Somrová, DiS., p. Vlk V.).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu pí. Tasutijovou, DiS. a pí. Léblovou, zapisovatele pí. Kovandovou.

Usnesení č. 2015/5/1 bylo schváleno.

3. Program zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů a zapisovatele
- 3) Schválení programu zasedání
- 4) Kontrola usnesení
- 5) Návrh rozpočtového opatření č.4/2015
- 6) Kontrolní řád obce- zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole
- 7) Uzavření smluv o zřízení věc. břemene – chodník ve Švermovské ul.

- 8) Skartační řízení dokumentace uložené ve spisovně obec. úřadu
- 9) Diskuse
- 10) Závěr

Starosta vyzval ke schválení programu.

Pro 14 členů (p. Veselý J., p. Janoušek L., pí. Tasutijová L. DiS., p. Veselý T., p. Ondráček R., pí. Lébllová G., p. Mach J., Ing. Kiml R., Ing. Traganová E., p. Böhm M., pí. Pohůtková I., Mgr. Rollová N., pí. Somrová P. DiS., p. Vlč V.).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání.

Usnesení č. 2015/5/2 bylo schváleno.

4. **Zprávu o kontrole usnesení** ze zasedání zastupitelstva ze dne 24.6.2015 podal Ing. Radovan Kiml.

ZO bere na vědomí.

5. **Rozpočtové opatření č. 4/2015.** Informace k rozpočtovému opatření přednesl p. Mach.

Starosta vyzval ke schválení rozpočtového opatření č. 4/2015

Pro 14 členů (p. Veselý J., p. Janoušek L., pí. Tasutijová L. DiS., p. Veselý T., p. Ondráček R., pí. Lébllová G., p. Mach J., Ing. Kiml R., Ing. Traganová E., p. Böhm M., pí. Pohůtková I., Mgr. Rollová N., pí. Somrová P. DiS., p. Vlč V.).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2015.

Usnesení č. 2015/5/3 bylo schváleno.

6. **Kontrolní řád obce – zákon č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole.** Všem byl zaslán na email a vyvěšen na úřední desce.

P. Mach řekl, že kontrolní řád vykonává tzv. dozor nad finančním hospodařením obce, určuje pravidla, jak o financích rozhodovat, součástí je směrnice, kterou zpracoval starosta s účetní.

Starosta vyzval ke schválení kontrolního řádu.

Pro 14 členů (p. Veselý J., p. Janoušek L., pí. Tasutijová L. DiS., p. Veselý T., p. Ondráček R., pí. Lébllová G., p. Mach J., Ing. Kiml R., Ing. Traganová E., p. Böhm M., pí. Pohůtková I., Mgr. Rollová N., pí. Somrová P. DiS., p. Vlč V.).

Proti 0

Zdrželi se 0

Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolní řád obce.

Usnesení č. 2015/5/4 bylo schváleno.

7. Uzavření smluv o zřízení věc. břemene - chodník ve Švermovské ul.

Dne 5.5.2014 schválil Výbor Státního fondu životního prostředí svým usnesením č. 966 příspěvek ve výši 3 243 000,- na akci Bezbariérové chodníky v obci Brandýsek - Olšany. Vzhledem k tomu, že část chodníku byla zamýšlena a později i zrealizována na pozemcích soukromých vlastníků, byli tito vlastníci vyzváni k uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věc. břemene v rozsahu výstavby chodníku na jejich pozemcích, s tím že po ukončení stavby budou pozemky uvedeny do původního stavu a věcné břemene zaneseno do evidence nemovitostí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kladno, Ctiborova 3091, dle geometrického plánu zpracovaného investorem.

V současné době je třeba na základě této podmínky uzavřít s vlastníky pozemků klasické smlouvy na zřízení věcného břemene, jejichž návrh byl vlastníků předem zaslán a schválen a tyto smlouvy vložit na katastr nemovitostí.

Starosta vyzval k uzavření smluv na zřízení věcného břemene s panem Bernátem st. p. č. 140, paní Fišerovou stp. č. 137, paní Havlovou, pí. Hokůvovou, p. Hokůvem st. p. č. 5 a pověřit starostu obce podpisem smluv na zřízení věcného břemene s výše uvedenými vlastníky pozemků st. . č. 140, st. p. č. 137 a st. p. č. 5.

Pro 14 členů (p. Veselý J., p. Janoušek L., pí. Tasutijová L. DiS., p. Veselý T., p. Ondráček R., pí. Lébllová G., p. Mach J., Ing. Kiml R., Ing. Traganová E., p. Böhm M., pí. Pohůtková I., Mgr. Rollová N., pí. Somrová P. DiS., p. Vlk V.).

Proti 0.

Zdrželi se 0.

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smluv o zřízení věc. břemene – chodník ve Švermovské ul. s panem Bernátem st. p. č. 140, paní Fišerovou st., p. č. 137, paní Havlovou, pí. Hokůvovou, p. Hokůvem st. p. č. 5.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smluv a návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Usnesení č. 2015/5/5 bylo schváleno.

8. Skartační řízení dokumentace uložené ve spisovně obec. úřadu.

Dne 21. 09. 2015 podala obec Brandýsek státnímu oblastnímu archivu skartační návrh. Toto řízení vychází na popud oblastního archivu, jehož zaměstnanci navštívili před prázdninami obecní úřad a upozornili na dlouhou dobu od posledního skartačního řízení, které na obci proběhlo.

Skartační návrh obsahuje všechny dokumenty, které mají prošlou archivační dobu, s výjimkou starých čísel Kizobu a veškerých kronik. Tyto archiválie si chce obec ponechat.

Z dodaných dokumentů si zaměstnanci archivu vyberou dokumenty pro založení do archivu a u ostatních povolí skartaci. Dokumenty uložené v archivu jsou volně přístupné všem.

Z důvodu, že firmy provádějící skartaci jsou finančně náročné, obec se rozhodla, že dokumenty určené pro skartaci zlikviduje vlastními silami.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

Diskuse:

Starosta informoval o činnosti rady během prázdnin:

- rada rozhodla o zveřejňování usnesení rady na webových stránkách obce od 9.9.2015
- byla provedena kontrola náhrobků na hřbitově a zaslána výzva občanům, kteří mají náhrobky v havarijním stavu, aby sjednali nápravu
- proběhla kouřová kontrola kanalizačního řadu, která měla zjistit připojení dešťových svodů do kanalizačního řadu firmou Petr Kožený s.r.o. ve spolupráci se Středočeskými vodárnami. Bylo zjištěno jen v Olšanech 17 nemovitostí, které mají sveden dešť. svod do kanál. řadu. Občanům byla zaslána výzva ke sjednání nápravy.
- byli obesláni občané, aby doložili likvidace odpadů v roce 2015
- proběhla schůze zástupců obcí Žižice, Brandýsek, Kamenný Most, Zvoleněves, Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje a Magistrátu města Kladna- odboru dopravy, aby našli řešení ohledně kamionové dopravy. Byla vytvořena pracovní skupina, která bude pracovat na omezení tonáže přes uvedené obce

P. Vlk se ptal na činnost odstředivky odpadních vod. Starosta mu odpověděl, že je stále ve zkušebním provozu.

- Ing. Traganová a) požádala kontrolní výbor, aby prověřil správnost smlouvy uzavřenou na prodej zahrádek - parcely jsou zatíženy zástavou - schváleno zastupitelstvem 4.6.2003
- b) požádala prověřit prodej pozemku par. č. 2/5 – nenašla schválený prodej v zápise zastupitelstva
- c) upozornila na prodloužení smluv na pronájem obecních pozemků do 30.9.2015
- d) upozornila, že provedla kus práce na tom, aby se odvodnily zahrádky a ochránily se Olšany před vodou. Na své náklady provedla odvodnění zahrádek, zaplatila za věcné břemeno a odvodnění studánky je dokončeno pouze k pozemku par. č. 655/24 a dál není dokončeno
- e) se ptala, kde jsou umístěny dřevěné lavičky (polokmeny)

Mgr. Rollová - požádala o výčet kolik stálo vytvoření laviček, kdy to bylo provedeno, kdo rozhodl.

Místostarosta řekl, že lavičky jsou umístěny v parku pod hřbitovem, u DKS, v parku u děts. hřiště, v parku u dolu Michal, ve Švermovské ulici. Konstrukce na lavičky smontovali ze šrotu, jediný náklad bylo dřevo.

Dále místostarosta poznamenal, že pracovní četa nejen seká trávu, ale opravuje díry v silnicích, opravuje elektřinu, vodu, opravili schody u mateřské školy, vyčistili plochu za kinem od rákosí pro psí hřiště atd.

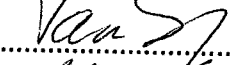
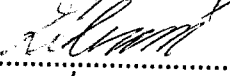

P. Vlk se ptal, co se děje ve Slánské ul. nad garážemi. Starosta mu odpověděl, že Krajská správa a údržba silnic začala opravovat utržený svah - bude vybudována zádržná zeď a piloty.

Ing. Štamberk navrhl, aby obec vykoupila pozemky občanů pod chodníkem v ul. Ke Třebusicům a opravila je. Dále apeloval na zastupitele, aby neschvalovali návrh změny č. 2 územního plánu do té doby, dokud nebude vyhodnocen platný územní plán.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva a poděkoval přítomným za účast.

Konec: 18.55 hodin

Zápis byl vyhotoven dne 2.10.2015.

Ověřovatelé: Ladislava Tasutijová, DiS.	dne 2.10.2015	
Gabriela Léblová	dne 2.10.2015	
Starosta: Jiří Veselý	dne 2.10.2015	

Vyvěšeno: 2.10.2015

Obec Brandýsek
PSČ 273 41
IČ: 00234168
DIČ: CZ00234168